

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:15

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 08:50

Москва, Большая Семёновская ул, 20

210 000 ₽

Москва, Большая Семёновская ул, 20

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

27.4 м²

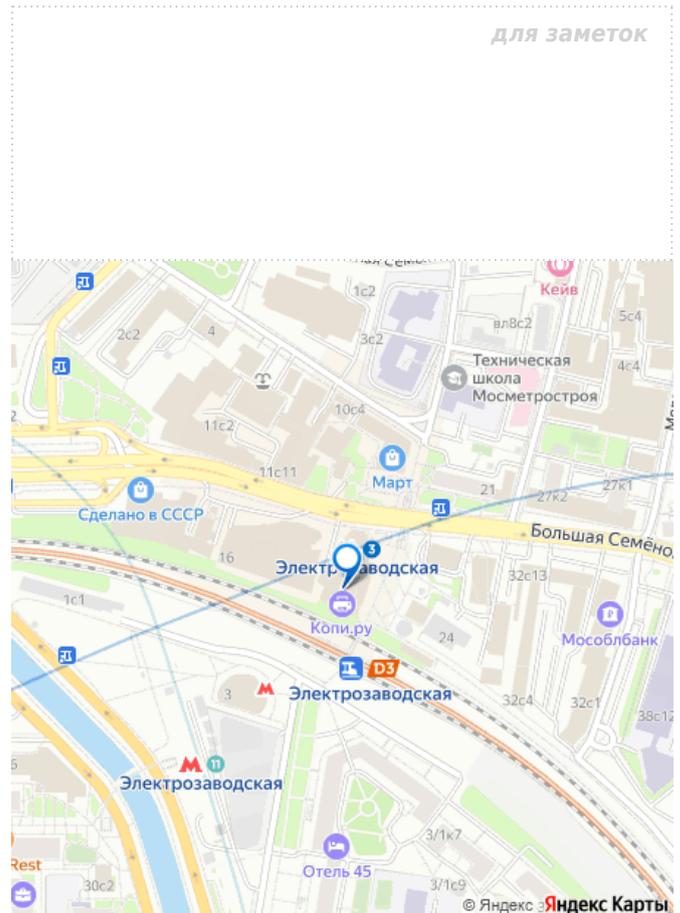
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

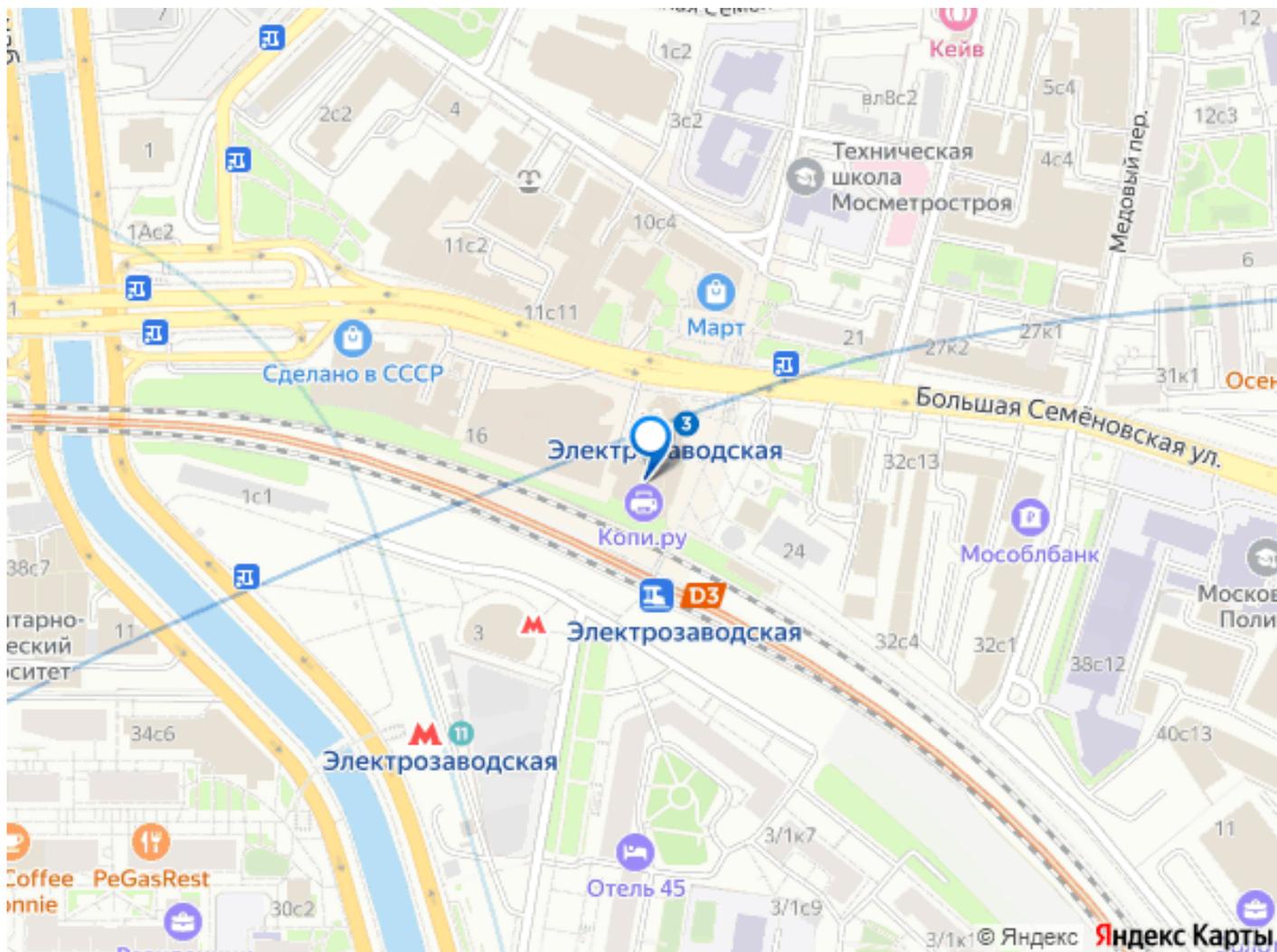
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается Торговая площадь, ПСН, магазин – 27,4 м2 в ТЦ Заря по адресу: Большая Семеновская дом 20. 15 метров из выхода метро Elektrozavodskaya, пассажиропоток станции – 54 тыс. человек в сутки. В 50 метрах расположен пересадочный узел МЖД платформы Elektrozavodskaya, пассажиропоток ж/д ст. Elektrozavodskaya - 49 тыс. человек в сутки. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Помещение находится на – минус 1 этаже рядом с магазином Пятерочка, Читай Город, Зоомагазин, Дом быта, открытая планировка, высота потолков 3,5 м. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. В непосредственной близости от торгового центра расположены бизнес-центры, вузы,

гостиницы, промышленные предприятия и жилая застройка. Коммунальные платежи и маркетинговый платеж – на основании отдельных счетов. Арендные каникулы (возможны)– 1 месяц. Также есть и другие площади в аренду. ЗВОНИТЕ ЗАРАНЕЕ, ЧТОБЫ ОРГАНИЗОВАТЬ ДОСТУП В ПОМЕЩЕНИЕ. БЕЗ КОМИССИИ И ДРУГИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.



Move.ru - вся недвижимость России