

Создано: 15.11.2025 в 11:35

Обновлено: 06.12.2025 в 04:36

<https://move.ru/objects/9286610391>

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

34 375 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

27.5 м²

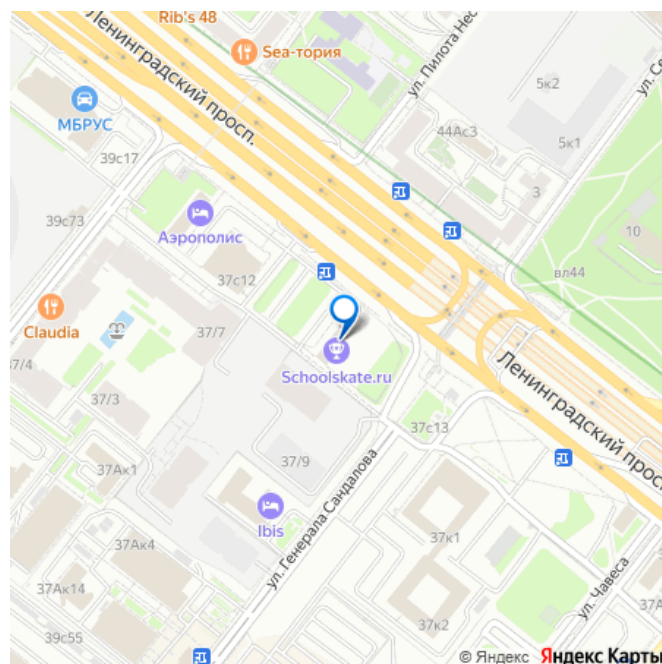
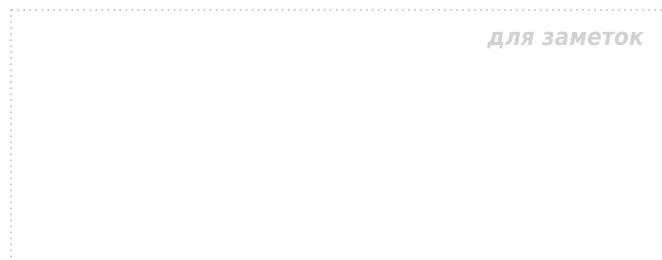
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

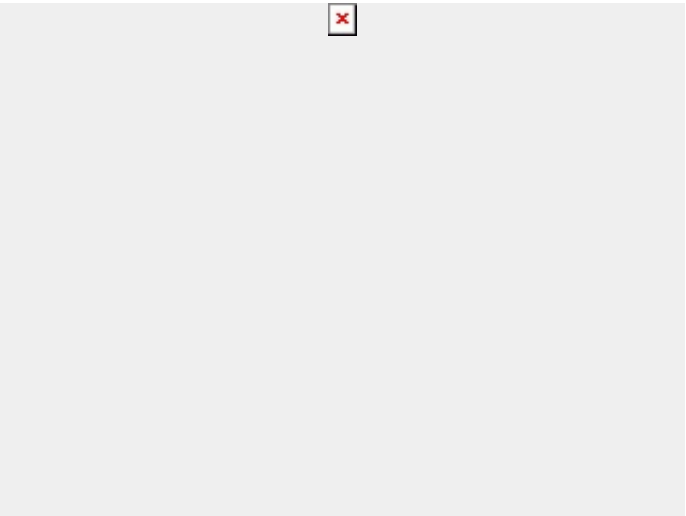
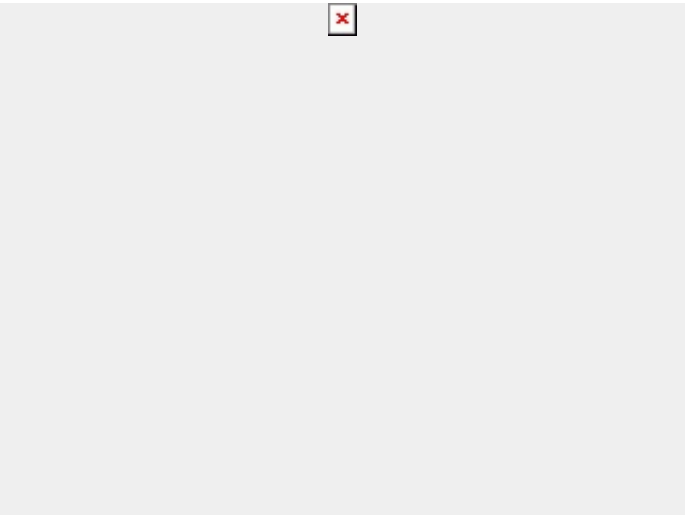
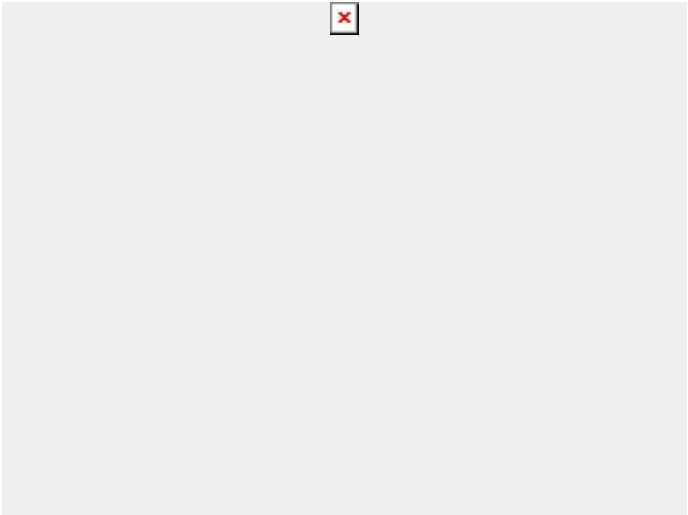
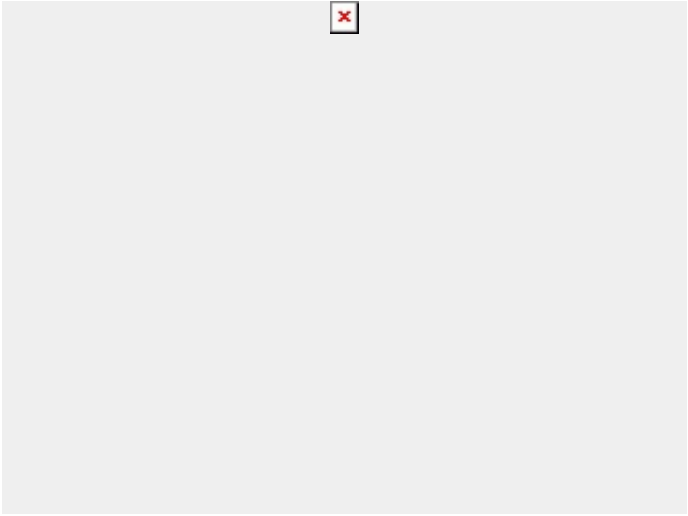
[Коммерческая недвижимость](#)

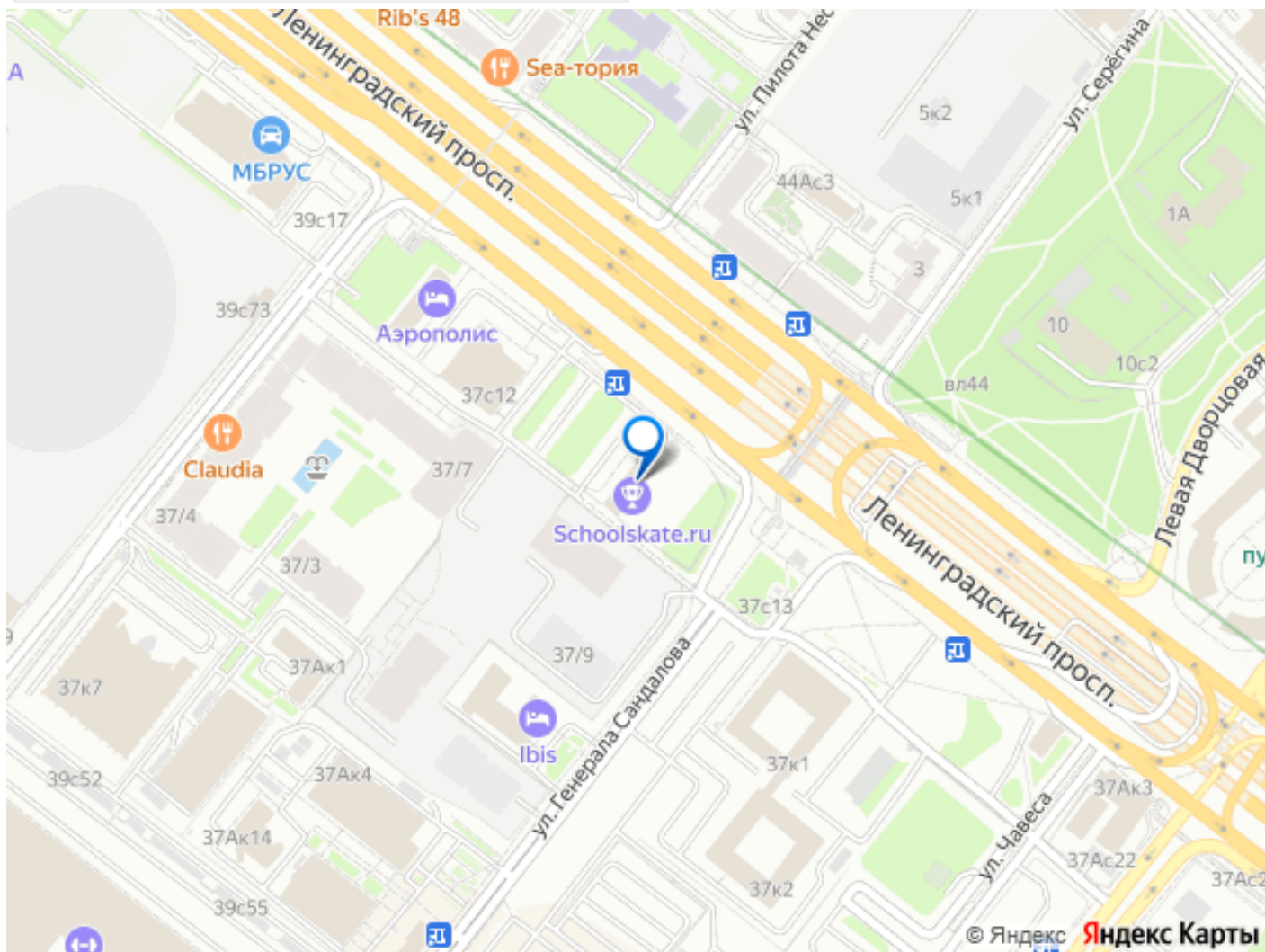


Описание

Бизнес-центр «Авиатор» класса С Площадь: 27,5 м2 Арендная ставка: 15 000 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 34 375,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: -1 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Ленинградский проспект, 37 корпус 3, Москва Класс: С Площадь здания: 10 097,3 м2 Полезная площадь: 10 097,3 м2 Этажность: 12 Налоговая: 14 Год постройки: 1964 Лифты: 3 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 70м/м, Бесплатная закрытая холодная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат подвал





Move.ru - вся недвижимость России