

Создано: 26.05.2025 в 21:14

Обновлено: 04.03.2026 в 17:04

**Арина Корнеева, EuroDoma**

**79163540540,7916082  
8359**

**Москва, Неманский проезд, 1**

**600 000 ₺**

Москва, Неманский проезд, 1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[проезд Неманский](#)



для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

275 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

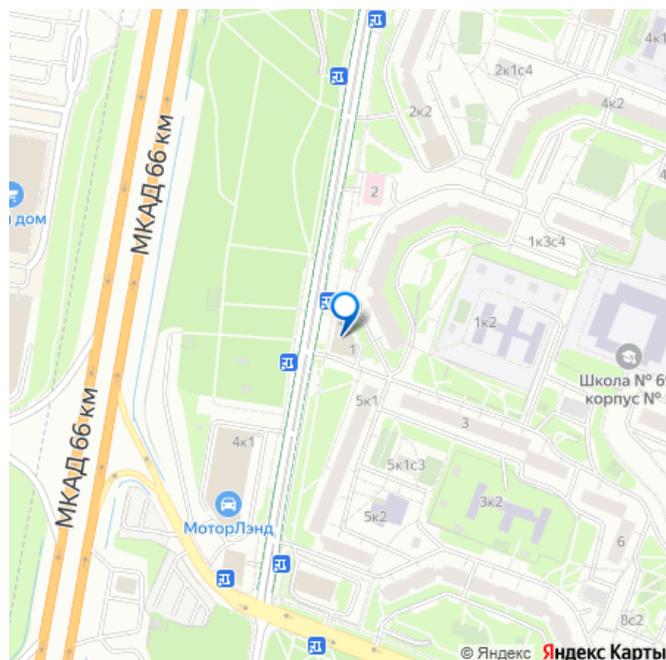
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

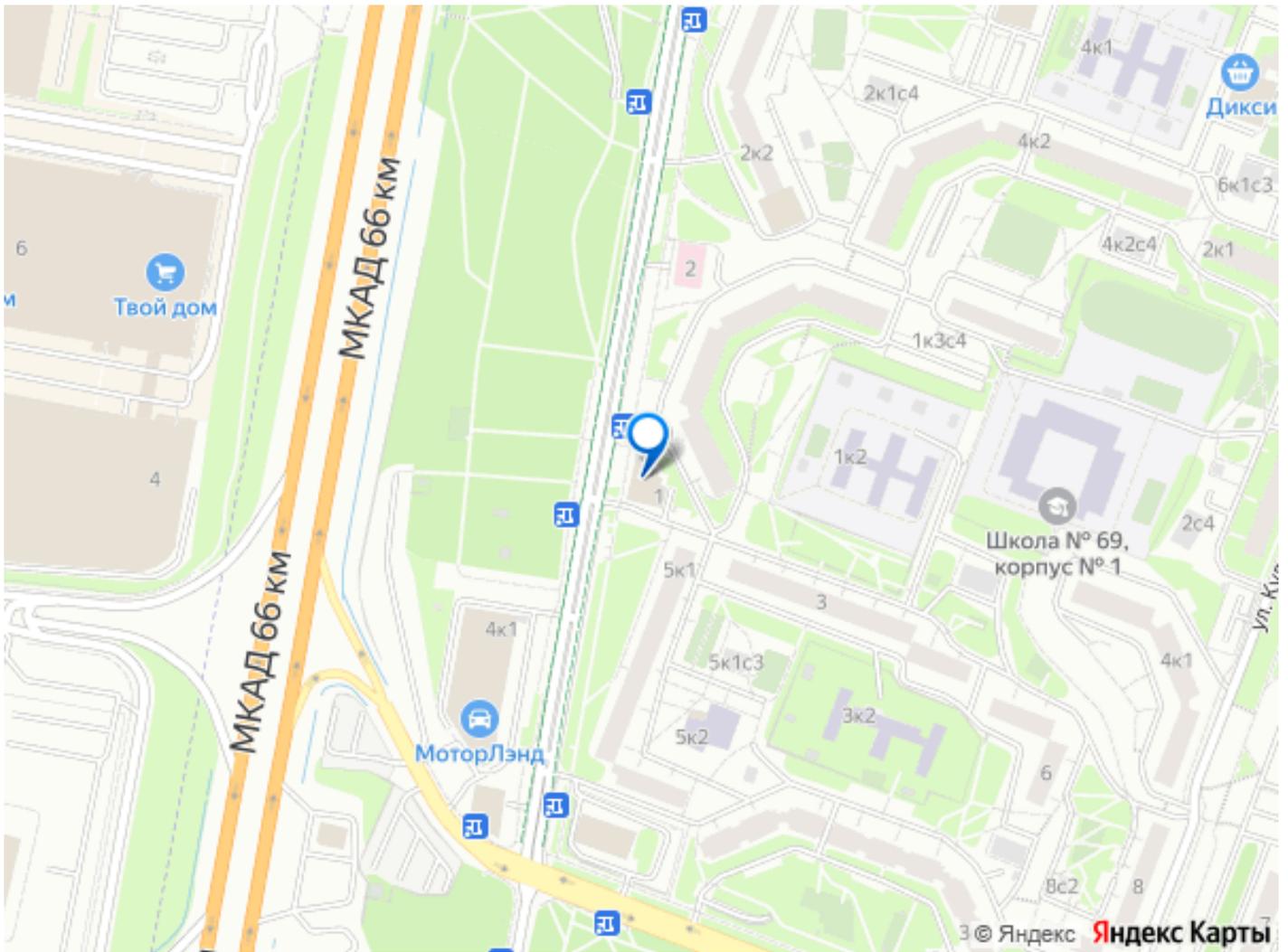
## Описание

Площадь в аренду 275 м<sup>2</sup> на 2 этаже в отдельном здании - отличный выбор! Много плюсов: с хорошей отделкой, высота потолков 3.6 м, собственный подъемник на 600 кг, есть подъезд для грузового транспорта, выгрузка на пандус, мощность 70 кВт, система пожарной сигнализации, пультовая охрана помещения, общая система вентиляции и кондиционирования, свой туалет, договор может быть краткосрочный или длительный, на первом этаже магазин Пятерочка, оплата аренды с учётом НДС Хорошо подойдёт под такие виды



деятельности, как Аптека, магазин, салон,  
шоурум, бьюти индустрию, офис продаж,  
студии, пункт выдачи, склад Звоните,  
обсудим Номер объекта: #1/538752/23198





Move.ru - вся недвижимость России