

Создано: 29.12.2025 в 17:49

Обновлено: 31.12.2025 в 02:09

Москва, Киевская улица, 2

**2 781 767 ₽**

Москва, Киевская улица, 2

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Киевская](#)

<https://move.ru/objects/9287741616>

Агент

**79856915959, 7916234  
9039**

для заметок

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

276.6 м<sup>2</sup>

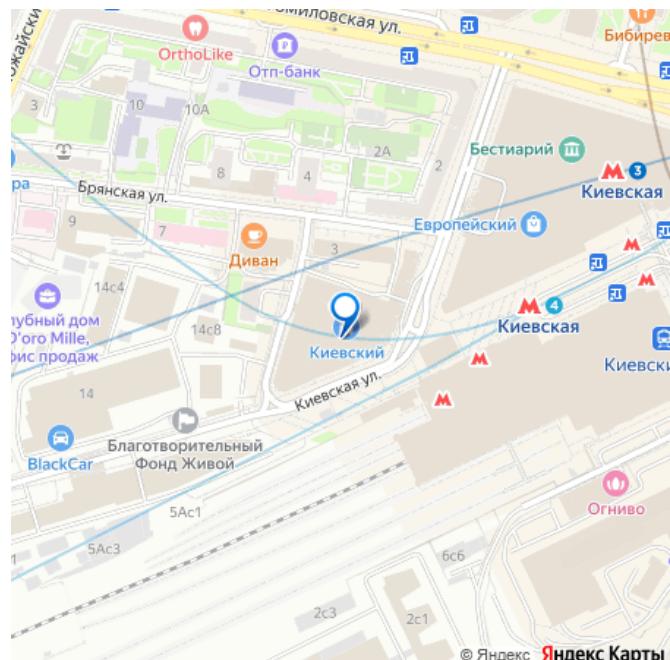
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

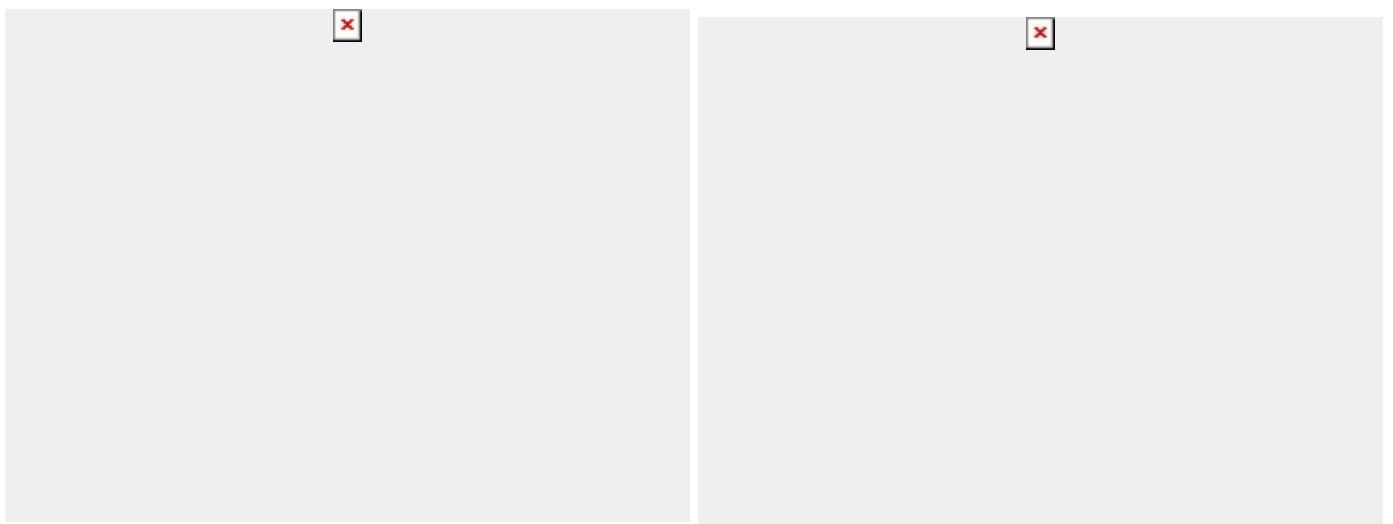
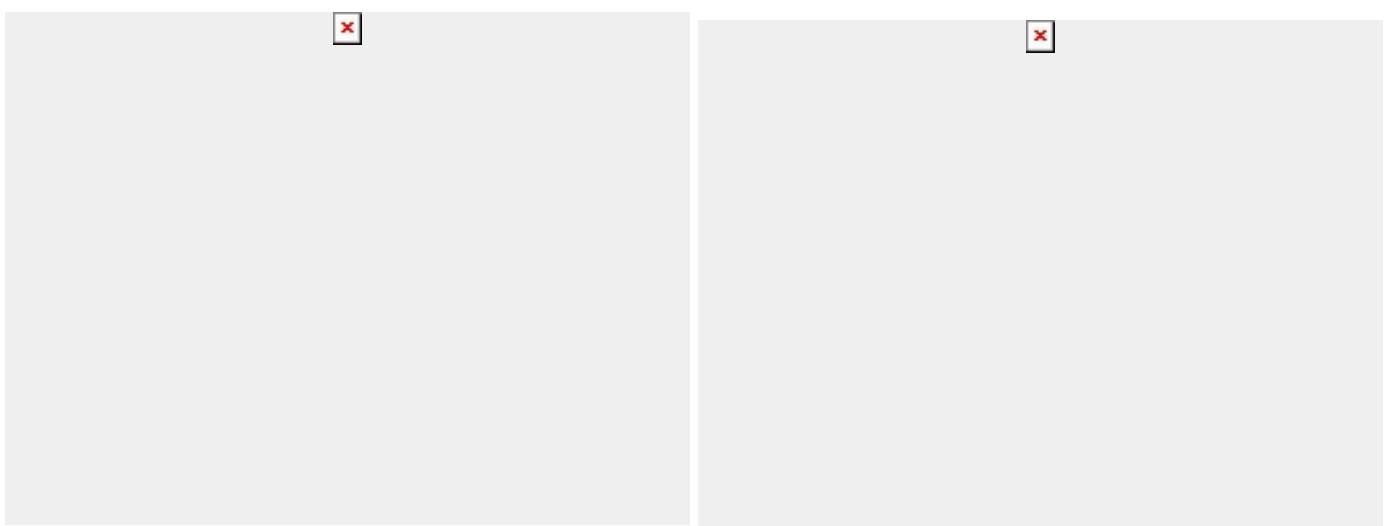
[Коммерческая недвижимость](#)

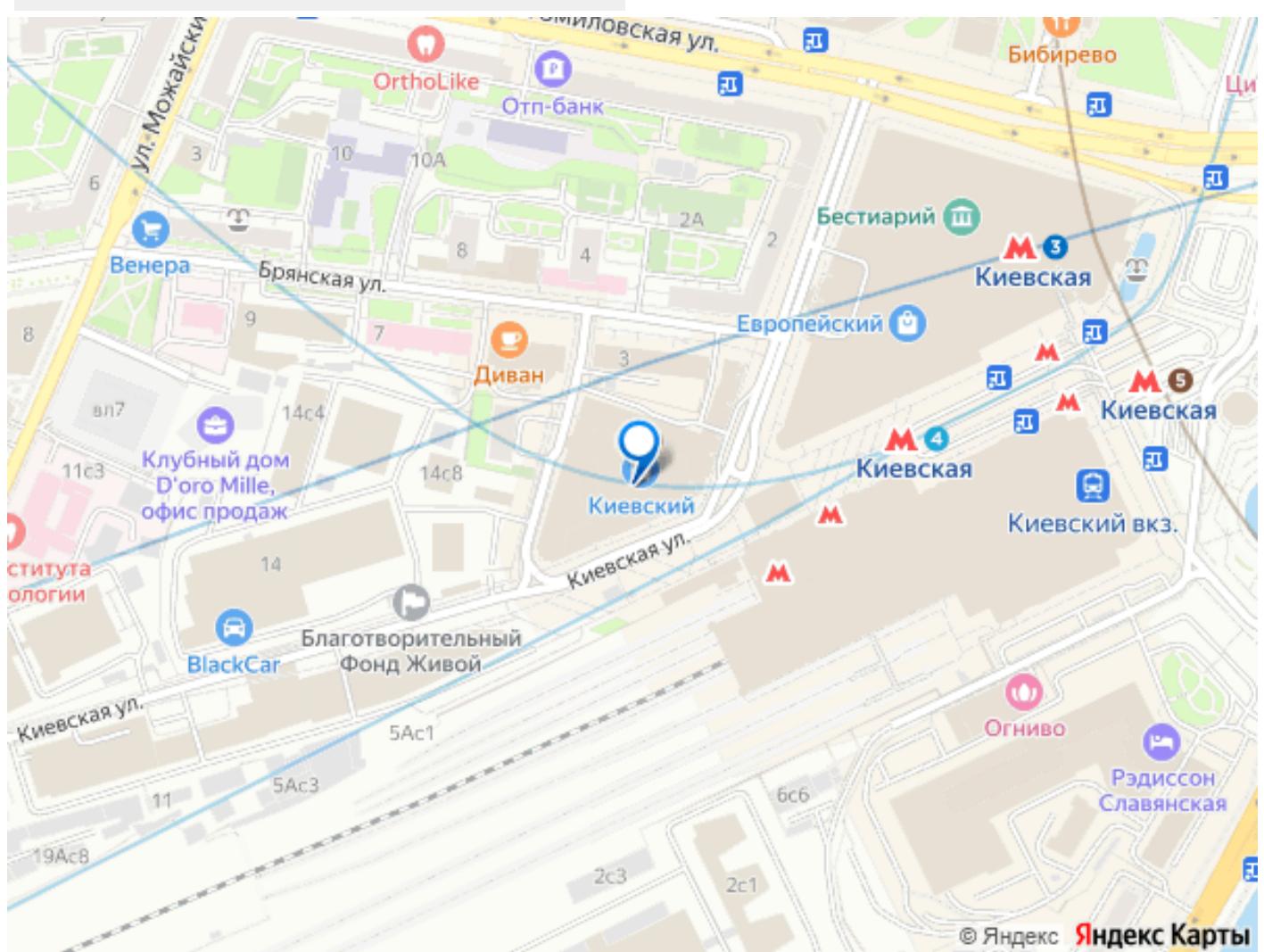


### Описание

Предлагаем помещение в Торгово-Гостиничном комплексе Киевский дом 2. ТГК Киевский - многофункциональный комплекс, состоящий из гостиничной и торговой частей, органично совмещенных в рамках одного здания. Паркинг. В комплексе также имеется двухуровневый подземный паркинг на 540 машинных мест. Для размещения Вашего бизнеса предлагается помещение А6: Площадь помещения 276,6 м<sup>2</sup>. 1 ЭТАЖ. Арендная ставка: % от Товарооборота (обсуждается отдельно), но не менее 9 188,96 руб. (без учета НДС за м<sup>2</sup> в месяц)

Полная аренда в месяц: 2 541 666,34 руб. без учета НДС (коммуналка оплачивается отдельно по счетчикам). Предоставляются арендные каникулы на период строительных работ (в период СМР оплачивается только коммунальные услуги по счетчику и эксплуатация). В помещении сделан ремонт (пол плитка).





Move.ru - вся недвижимость России