

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

**Москва, Садовая-Спасская ул, 21/1**

**850 000 ₽**

Москва, Садовая-Спасская ул, 21/1

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

278.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

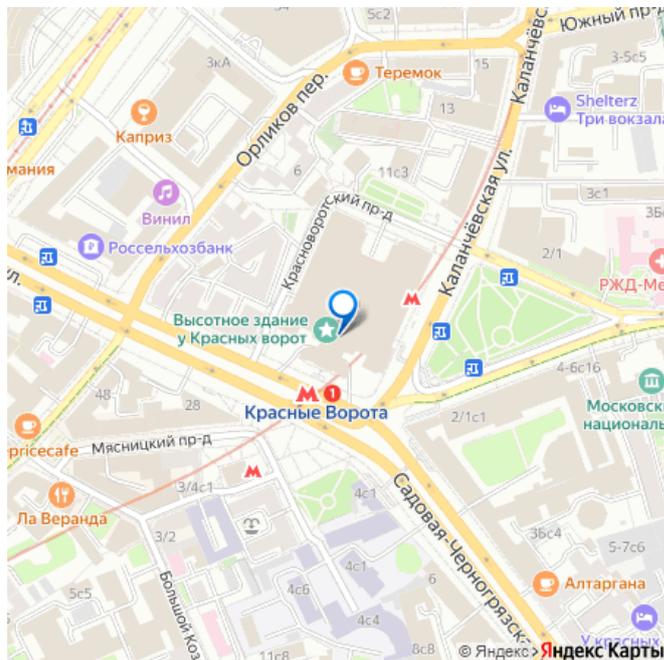
1 линия высокий трафик ПРЯМАЯ АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ Адрес: м. Красные ворота, 2 минуты пешком от станции. Сдается помещение свободного назначения площадью 278,5 м<sup>2</sup>. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Первый этаж, первая линия. - Отдельный вход. - Помещение готово к новому арендатору. - Высота потолков: 3 метра. - Электричество: 100 кВт. - Вытяжка. - Назначение свободное. - Налогообложение по УСН. ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ: - Кофейня. - Пиццерия. - Пекарня. Номер объекта: #2/548346/14628

<https://move.ru/objects/9290805985>

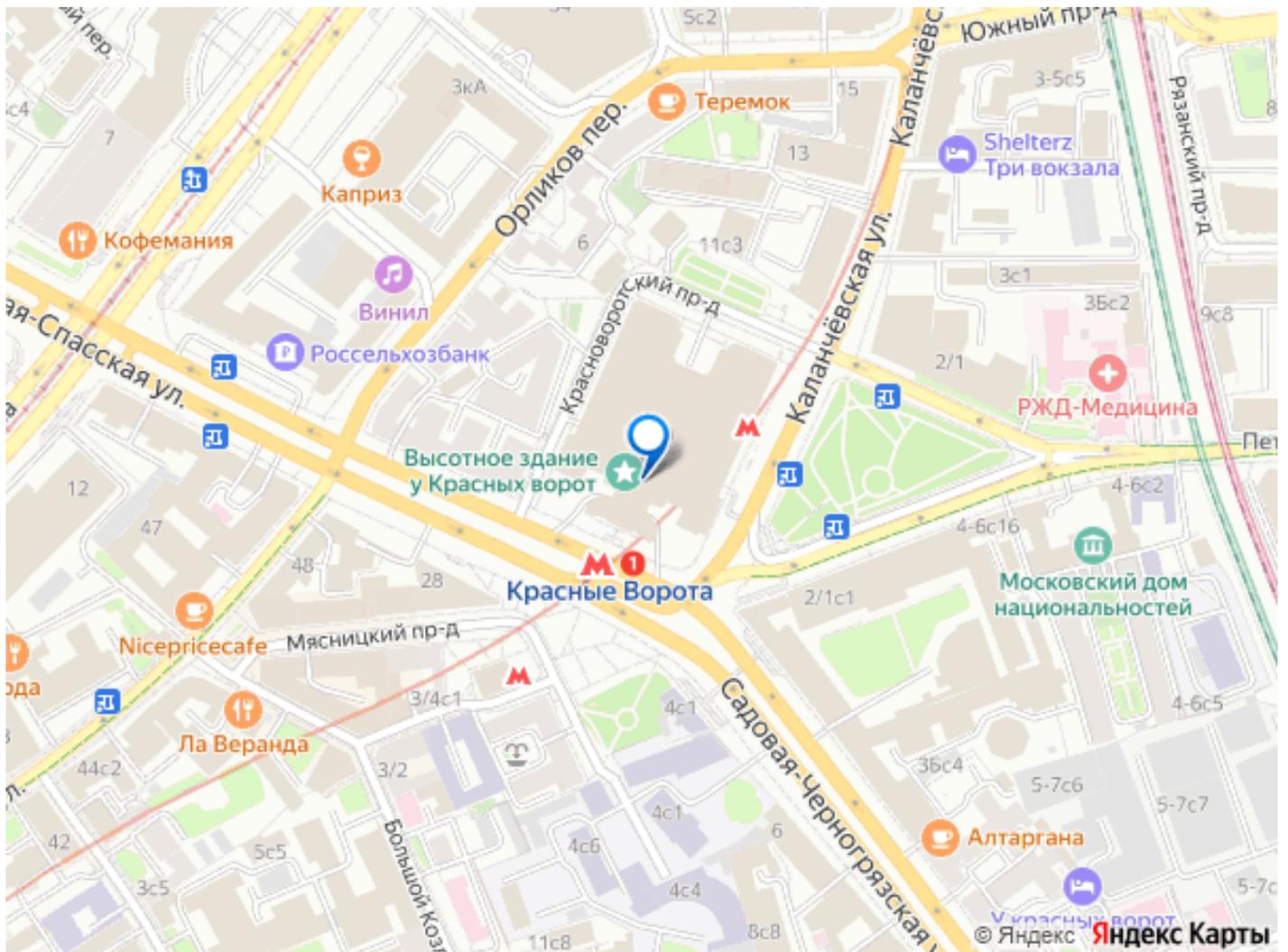
**Аня, I-CORP**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России