

Создано: 27.12.2024 в 23:06

Обновлено: 07.12.2025 в 11:20

<https://move.ru/objects/9269103769>

**Street Retail, NF GROUP - Commercial**

**79863238737**

**Москва, Большая Садовая улица, влб-8**

**560 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, влб-8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

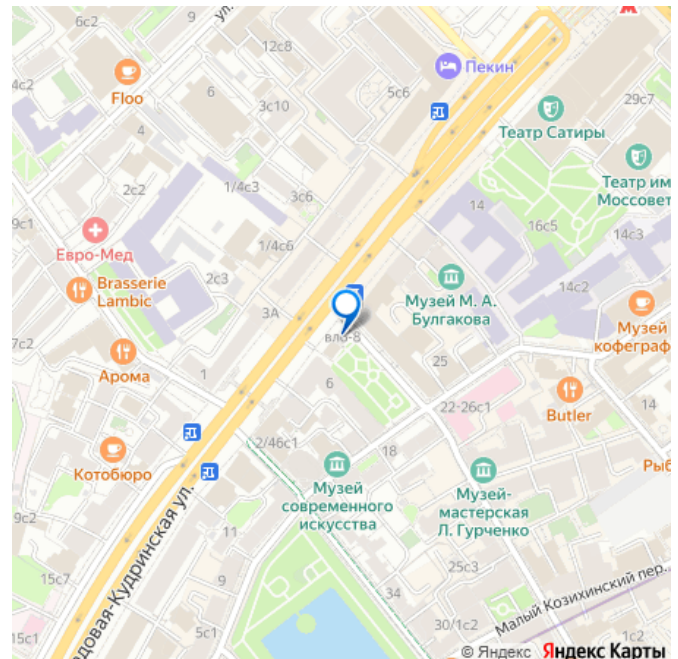
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 33195. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы

Предлагается в аренду торговая площадь 27.9 м<sup>2</sup> на Большой Садовой улице, в самом сердце Центрального административного округа Москвы. Объект находится всего в 3 минутах пешком от станции метро «Маяковская», что обеспечивает отличную транспортную доступность и высокий пешеходный трафик. Уникальная возможность для бизнеса - Исторический и

для заметок



деловой центр: Расположение в непосредственной близости от «Патриарших прудов» и элитных жилых комплексов, таких как «Патриарх», «Клубный дом Булгаков», «Мастер и Маргарита», «Бакст». -

Разнообразие бизнес-центров: Окружение многочисленными бизнес-центрами создает благоприятные условия для привлечения клиентов и партнеров. Идеально для любого вида деятельности - Универсальность

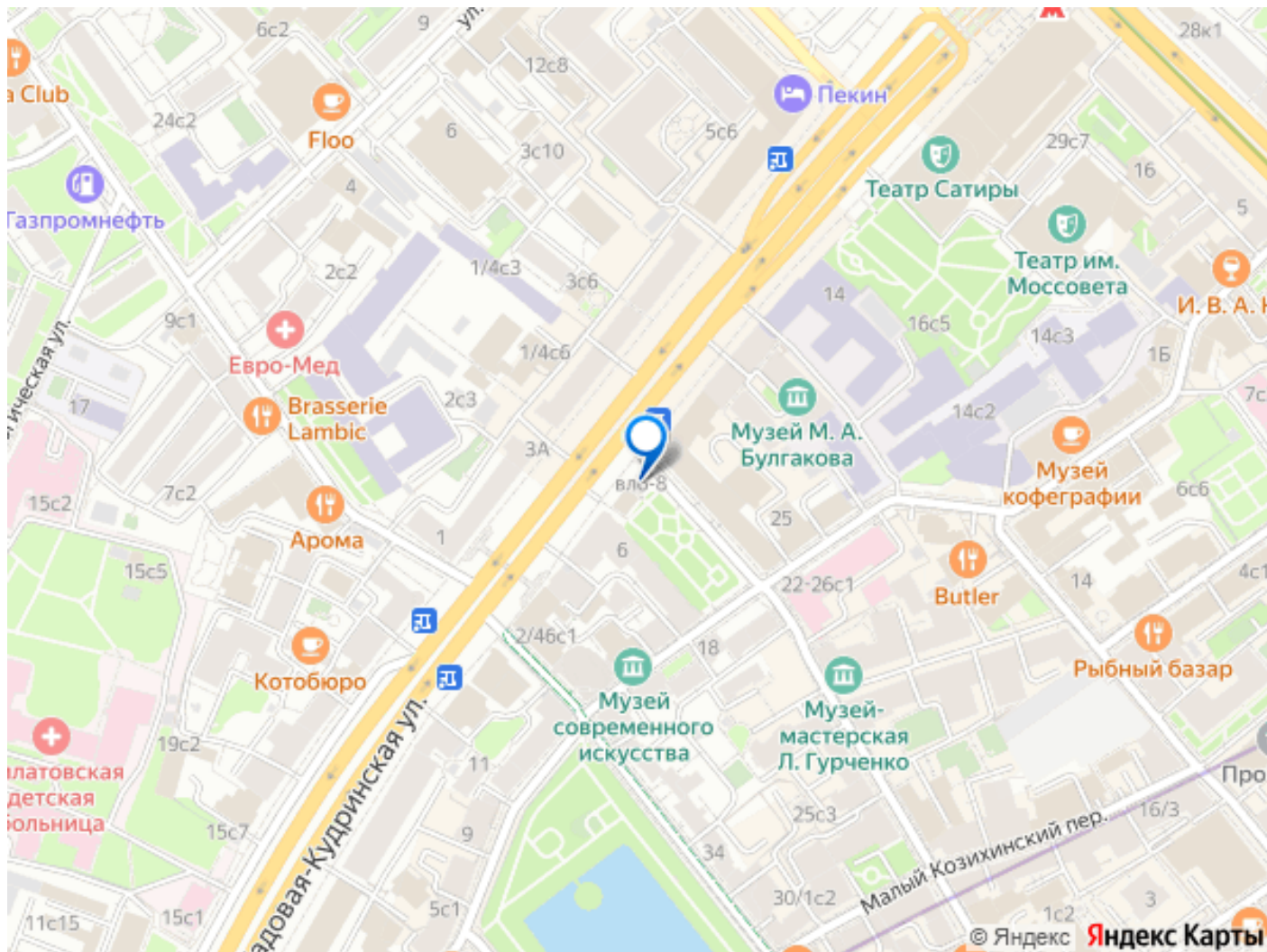
использования: Помещение подходит для различных видов бизнеса — от магазинов и ресторанов до салонов красоты и офисов продаж. - Технические возможности:

Возможна установка вытяжных воздуховодов выше уровня кровли, что делает объект идеальным для ресторанов и кафе. -

Электроснабжение: Достаточное количество электроэнергии для любых коммерческих нужд. Преимущества объекта - Отдельный вход: Обеспечивает удобство и независимость для вашего бизнеса. -

Витрины: Привлекают внимание прохожих и увеличивают поток клиентов. Безупречный выбор для успешного бизнеса Этот объект — идеальное решение для тех, кто ценит престижное расположение и высокие стандарты. Не упустите возможность арендовать помещение в одном из самых востребованных районов Москвы. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России