

Создано: 13.02.2026 в 15:05

Обновлено: 25.02.2026 в 19:35

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Трехполье, 6к1

100 000 ₽

Москва, улица Трехполье, 6к1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

27 м²

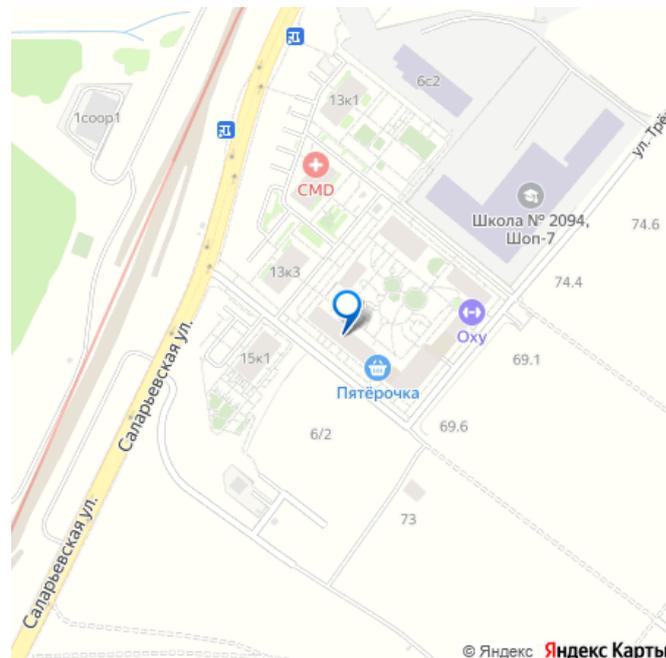
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 159709. Аренда торгового помещения расположенного по адресу: г. Москва, ул. Трёхполье, 6к1, площадью 27 кв.м. Помещение расположено внутри сформированного жилого массива, на интенсивном пешеходном трафике, в окружении сетевых арендаторов. Рядом остановка общественного транспорта. Метро Саларьево - 20 минут пешком. Технические характеристики: Помещение на въезде в ЖК. Отдельный вход с улицы. Два больших витринных окна по фасаду. Зальная планировка. Высота потолков 4,5 метра. Электрическая мощность 10 кВт. Парковка вдоль здания. Возможность размещения

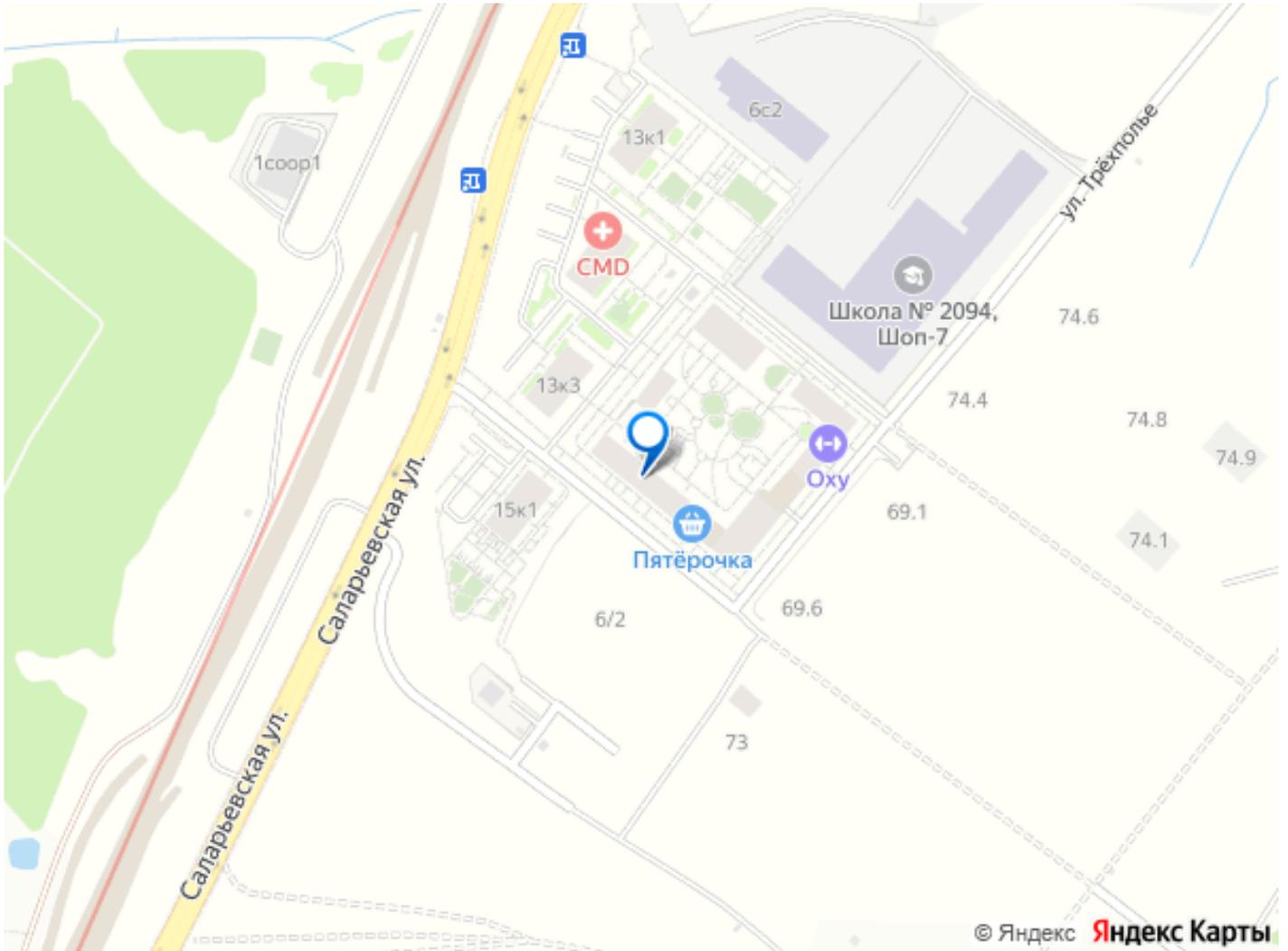
вывески на фасаде. Коммерческие условия:

Арендная ставка - 100 000 руб/мес.

Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно. Прямая аренда на долгосрочной
основе. Собственник - физическое лицо

Система налогообложения - УСН





Move.ru - вся недвижимость России