

Создано: 04.04.2026 в 02:50

Обновлено: 04.04.2026 в 02:50

Москва, Локомотивный пр, 4

**270 000 ₺**

Москва, Локомотивный пр, 4

Улица

[проезд Локомотивный](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

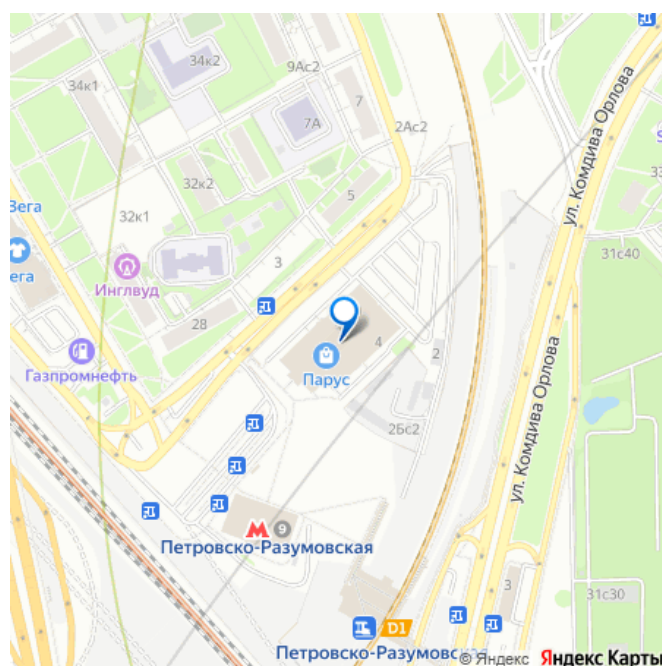
Предлагаем в аренду торговые помещения в ТЦ. ТРЦ «Парус» - это современный торговый центр площадью 20000 кв.м с уникальной пешеходной и транспортной доступностью. Расположение в непосредственной близости от станции метро Петровско-Разумовская, Дмитровского шоссе и ж/д станции МЦД 1 и МЦД 3, 20 маршрутов общественного транспорта, что обеспечивает ежедневный высокий поток посетителей. Площадь 27 кв.м. на 1 этаже ТЦ, подходит под любой вид деятельности. Отдельный вход и витринное остекление. Эксплуатационные платежи и НДС включены в ставку аренды. - Первая линия - Активный трафик - Все коммуникации

<https://move.ru/objects/9293238556>

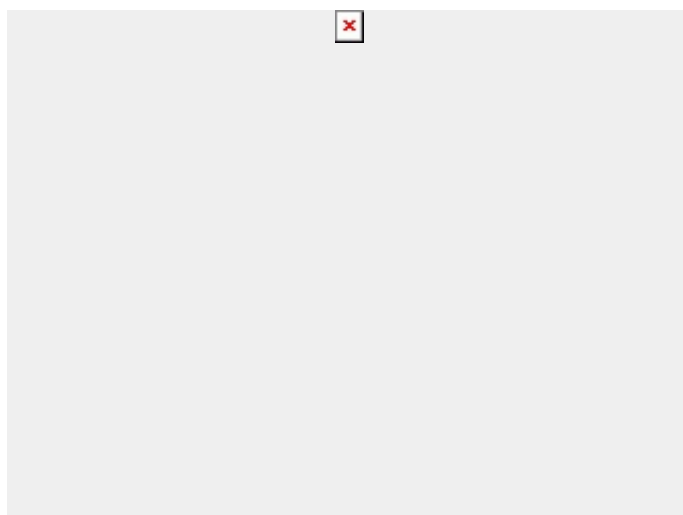
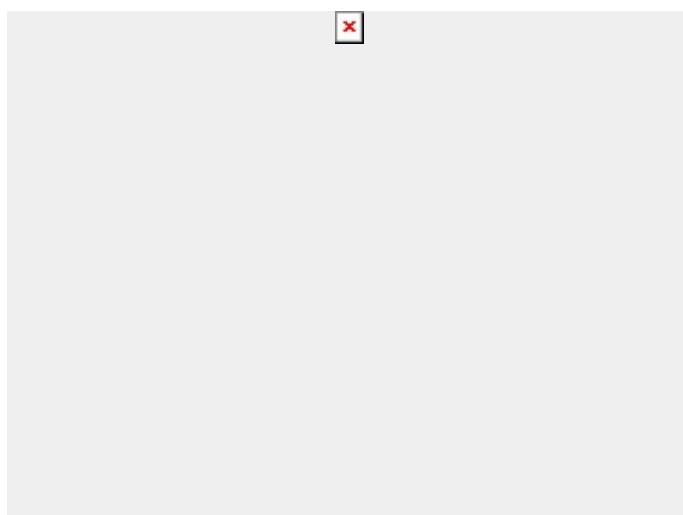
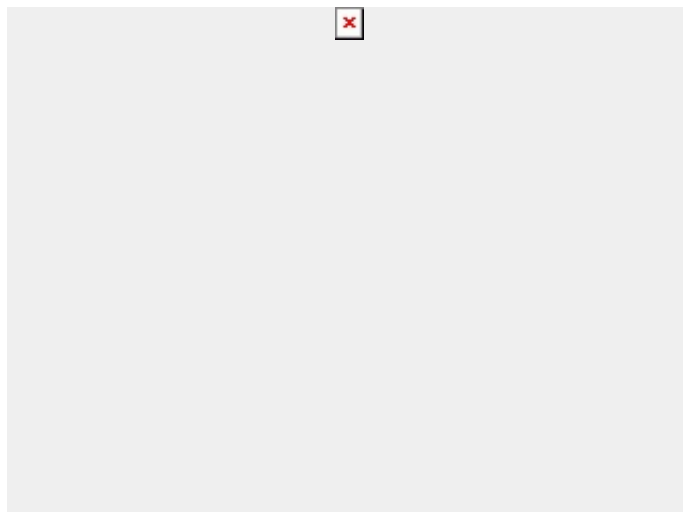
**Ирина, Торгово-Развлекательный  
Комплекс «ПАРУС»**

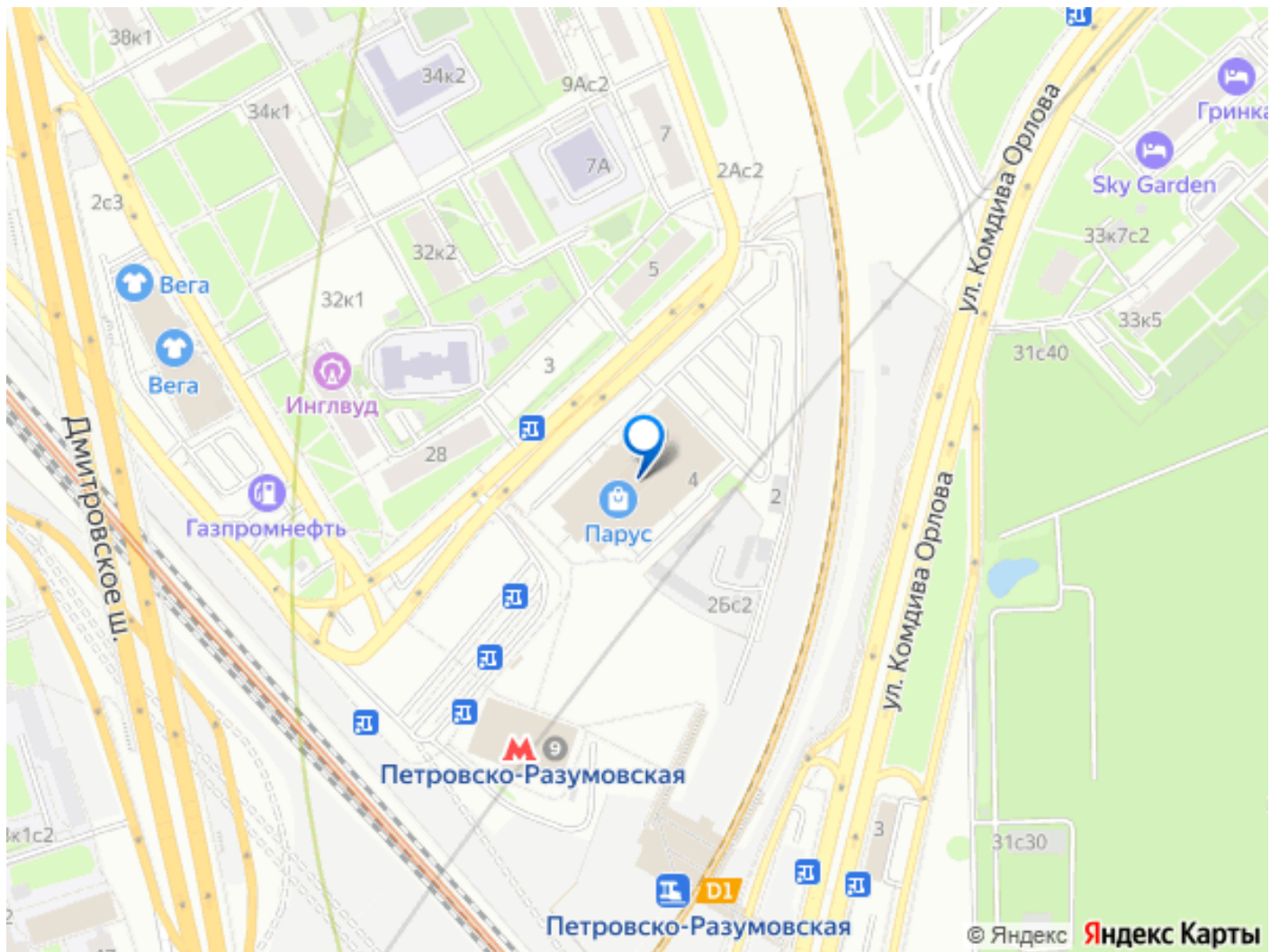
**89251234567**

для заметок



- Готово к заезду Якорные арендаторы:  
Перекресток, DNS, Familia, Магнит Косметик,  
Фикс Прайс. Фуд-корт: Бургер-Кинг, Вкусно и  
Точка, KFC, Теремок, Суши-Бистро, Крошка-  
Картошка. Интенсивность потока  
посетителей составляет 12000 чел./сутки.  
Ждем Вас на просмотр, сохраняйте, чтобы не  
потерять!





Move.ru - вся недвижимость России