

Создано: 05.03.2026 в 17:31

Обновлено: 23.03.2026 в 10:21

Райффайзенбанк, Райффайзенбанк 79240816572

Москва, Лермонтовский проспект, 6

810 000 ₽

Москва, Лермонтовский проспект, 6

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

281.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

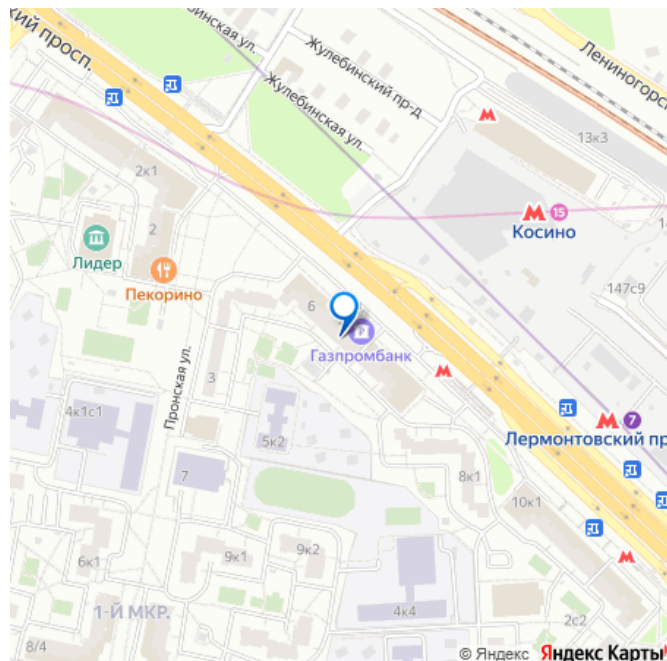
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение свободного назначения S - 281,5 м² с качественной отделкой — ранее располагалось отделение банка. Объект полностью готов к эксплуатации, не требует капитальных вложений. Подойдёт под: банк, клиентский офис, медицинский центр, страховую компанию, представительный ритейл, шоу-рум. Ключевые преимущества:

- Инженерия: мощная приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, электрическая мощность - 80 кВт, все коммуникации в рабочем состоянии
- Фасад и реклама: витринные окна, отличная

для заметок



видимость и высокий рекламный потенциал •
Планировка: просторные операционные зал +
кабинетная нарезка, вспомогательные
помещения • Локация: стабильный
пешеходный и автомобильный трафик,
близость к метро Помещение свободно и
готово к заезду. Предоставляются арендные
каникулы на ребрендинг и адаптацию под
формат арендатора. Прямая аренда от
собственника. Звоните — оперативно
организуем показ!



