

Создано: 16.02.2023 в 13:22

Обновлено: 25.03.2026 в 14:57

Москва, проспект Мира, 81

600 000 ₺

Москва, проспект Мира, 81

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

<https://move.ru/objects/9287446101>

Агент

**79175597373,7910477
3620**

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

282 м²

Детали объекта

Тип сделки

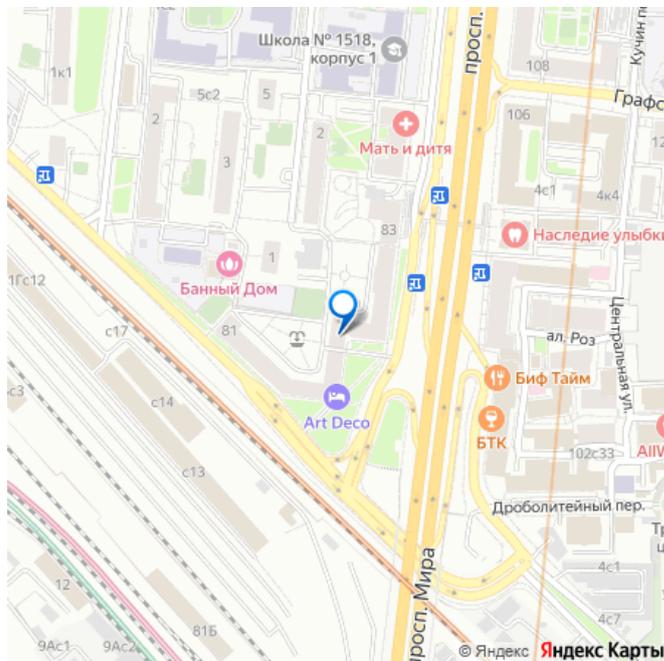
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

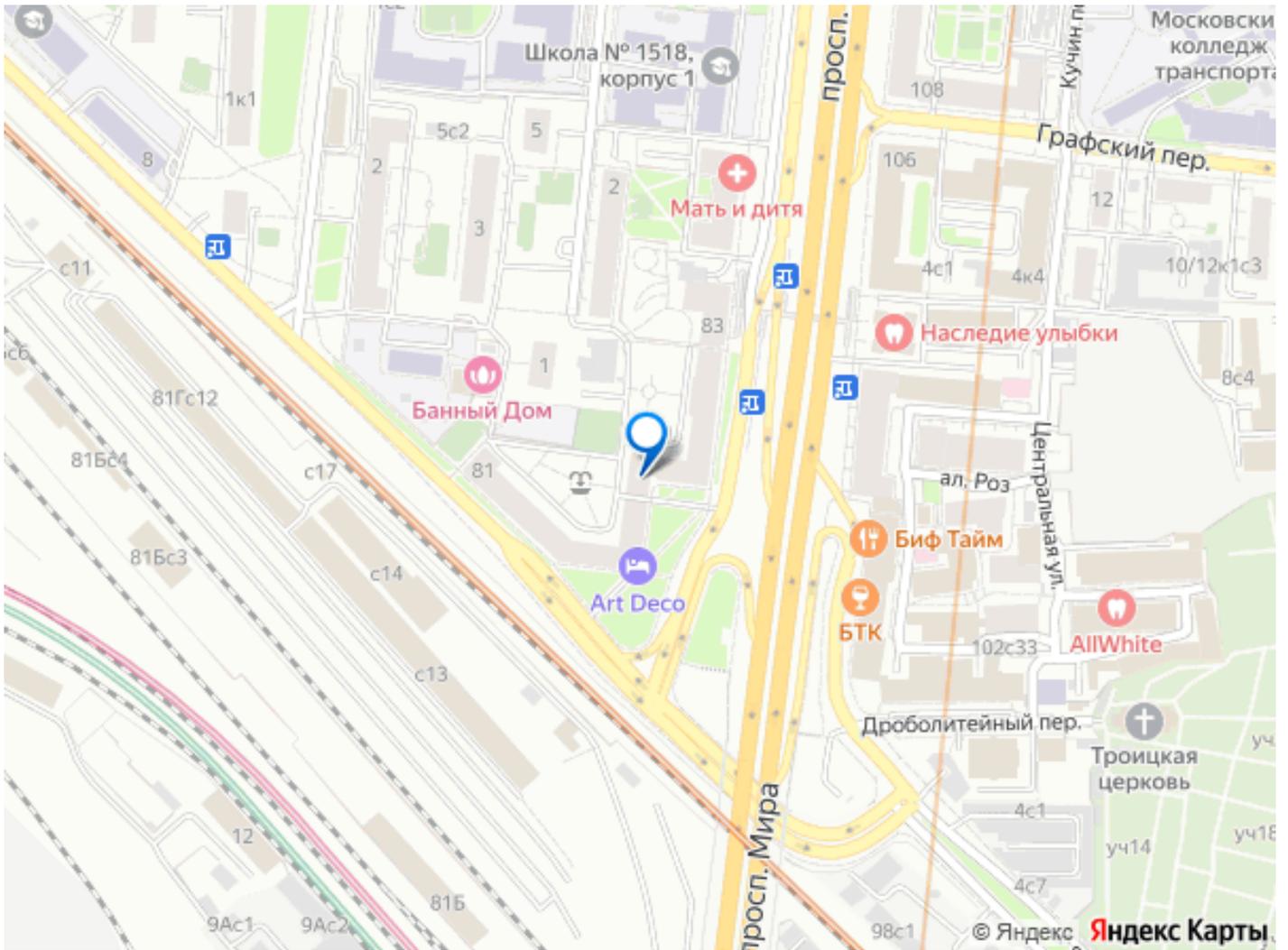
Описание

Добрый день! Предлагается в аренду великолепное нежилое помещение Проспект Мира, дом 81. Первая линия Проспект Мира. 7 минут пешком от метро Алексеевская. Площадь 281,7 кв.м. (из них 231,2 кв.м. первый этаж, 50,8 кв.м. подвал). высота потолков 2,9 м. В том числе в подвале. Огромные витринные окна. четыре входа с фасада здания, один вход со двора и один вход со двора в подвал. Подвал в рабочем состоянии и полностью эксплуатируемый. Высота потолка подвала 2,9 м. Несколько мокрых точек. В том числе в подвале.



Возможно деление на блоки. ставка аренды
600 000 руб. в месяц. НДС не облагается.
коммуналка, эксплуатация и электроэнергия
сверху. электричество 30 кВт (возможно
увеличение до 60 кВт и выше). Нежилое
помещение в жилом здании. Первая линия
домов. Огромный автомобильный трафик.
Огромный и обеспеченный жилой массив.
Собственник. Юлия спасибо





Move.ru - вся недвижимость России