

Создано: 06.11.2025 в 12:36

Обновлено: 16.01.2026 в 10:20

<https://move.ru/objects/9287975509>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Пришвина, 26

**813 333 ₽**

Москва, улица Пришвина, 26

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

282 м<sup>2</sup>

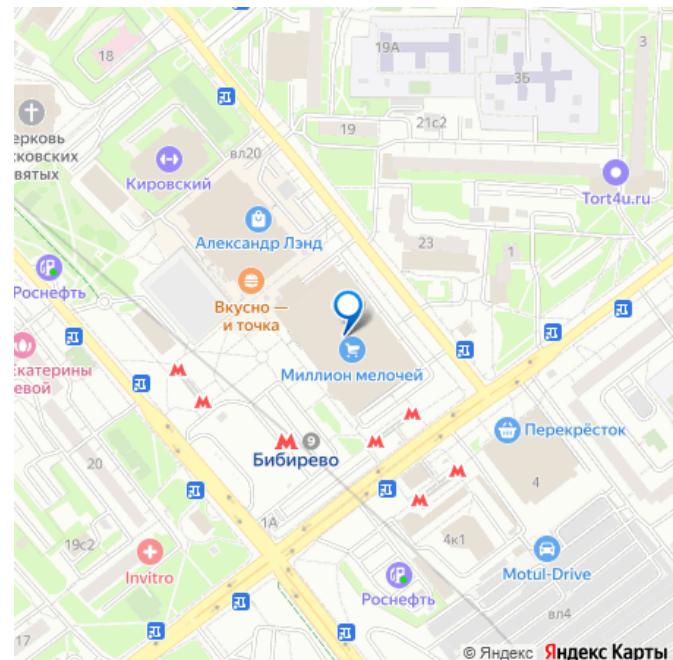
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Торговый центр «Миллион Мелочей» « класса

В Площадь: 282 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 34 609,9

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 813 333,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

нужен косметический ремонт Этаж: 1

Планировка: смешанная Наличие с/у: , На

этом же этаже Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: улица

Пришвина, 26, Москва Округ: Северо-

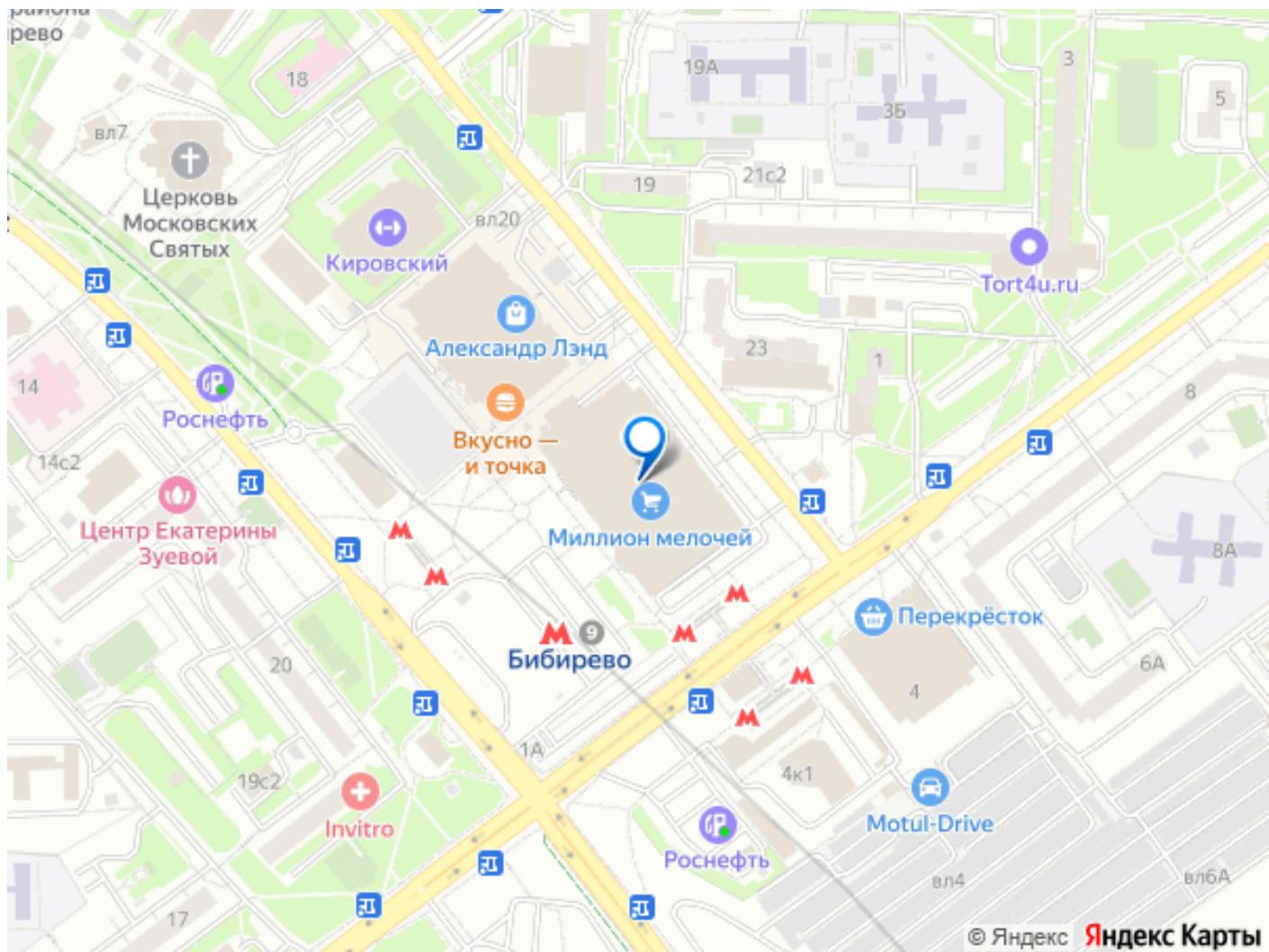
Восточный административный округ Класс: В

Площадь здания: 26 270,4 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 26 270,4 м<sup>2</sup> Этажность: 2

Налоговая: 15 Год постройки: 1998  
Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 150м/м,  
Бесплатная открытая, На прилегающей  
территории, Подземная





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России