

Создано: 18.02.2026 в 17:13

Обновлено: 24.02.2026 в 08:59

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, проспект Мира, 81**

**650 000 ₺**

Москва, проспект Мира, 81

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

282 м<sup>2</sup>

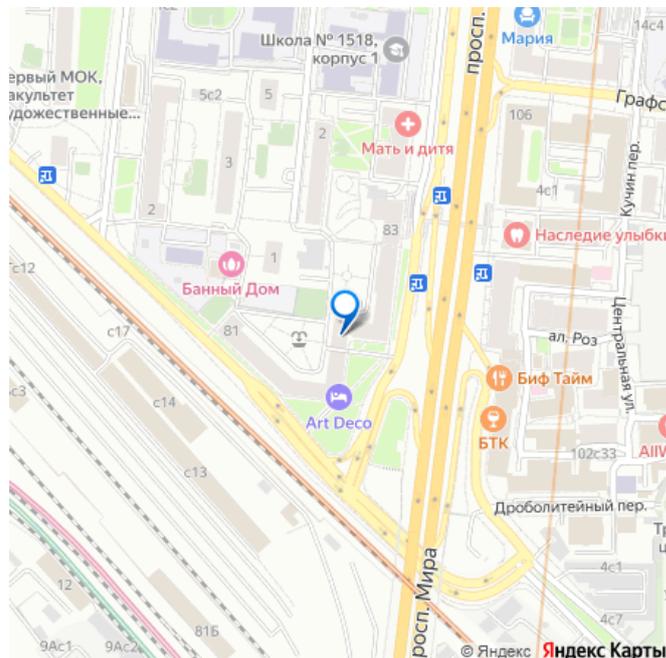
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



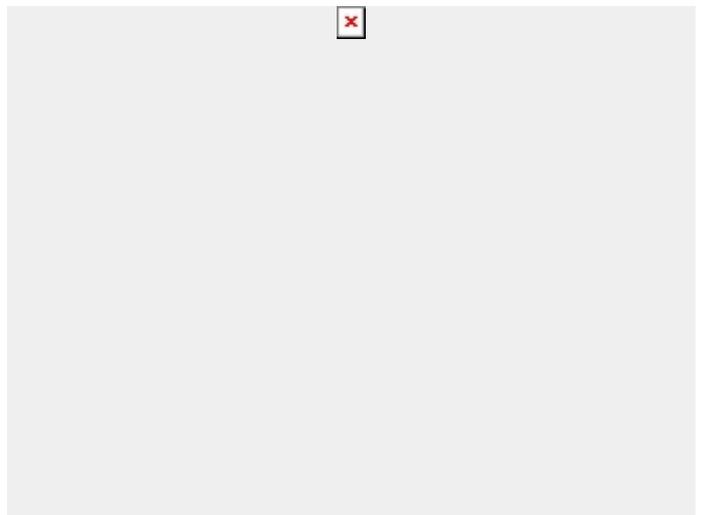
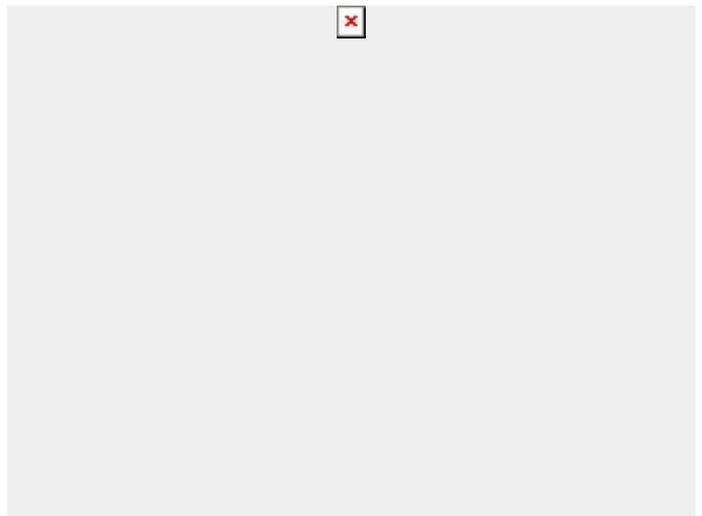
## Описание

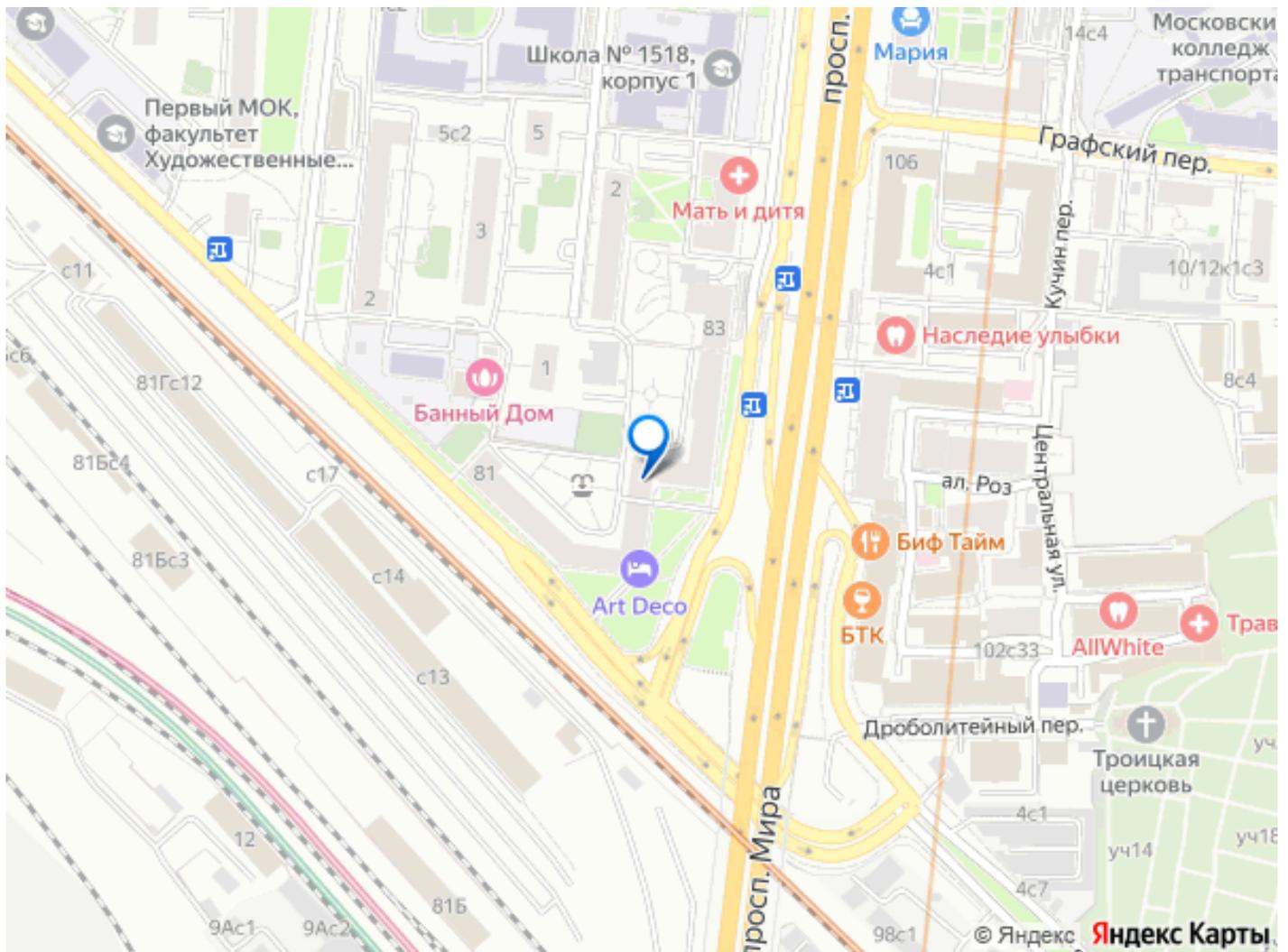
Лот 159105. Аренда помещения свободного назначения по адресу: г. Москва, САО, район Марьяна роща, проспект Мира, 81.

Ближайшие станции метро: Алексеевская 10 мин. пешком, Рижская 14 мин. пешком.

Первая линия домов в престижном и благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, а также удобный доступ к остановкам общественного транспорта. Технические характеристики: - Первый этаж девятиэтажного дома. - Общая площадь помещения - 282 кв. м. (231 м<sup>2</sup>)

первый этаж, 50,8м2 подвал) - открытая планировка, витринное остекления, два отдельных входа с фасада. - Место для рекламы на фасаде - высота потолков подвала 2,9 метра; - электрическая мощность 30 кВт; - Большие витрины. Коммерческие условия: Стоимость - 650 000 рублей; Стоимость за 1 кв.м. в месяц - 2 304 рублей; УСН / Долгосрок





Move.ru - вся недвижимость России