

Создано: 04.03.2026 в 22:03

Обновлено: 04.03.2026 в 22:03

**Москва, пр-т Мира, 81**

**650 000 ₹**

Москва, пр-т Мира, 81

Улица

[улица Мира](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

282 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда торгового помещения 281,7 м<sup>2</sup> на ул. проспект Мира, д. 81 (10 минут пешком от метро Алексеевская). 1-я линия домов.

Первый этаж 231,2 м<sup>2</sup> (высота потолка 3,5 метра), подвал 50,8 м<sup>2</sup> (высота потолка 2,9 метра), открытая планировка, четыре входа с фасада здания, один вход со двора и один вход со двора в подвал, витринные окна по фасаду. Наличие мокрых точек на 1 этаже и в подвале. Электрическая мощность 30 кВт.

Состояние помещения за выездом арендатора. Место для размещения рекламы на фасаде. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

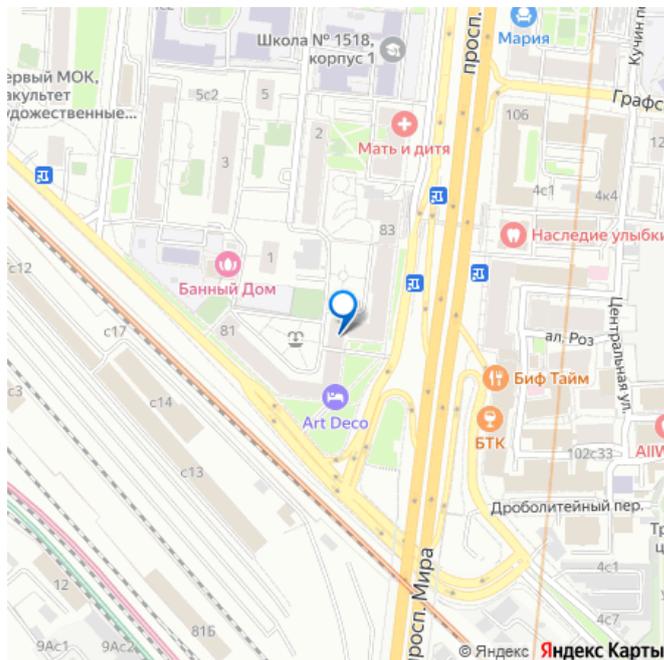
Прямая аренда от собственника,

<https://move.ru/objects/9290852285>

**Malinaproperty, MalinaProperty**

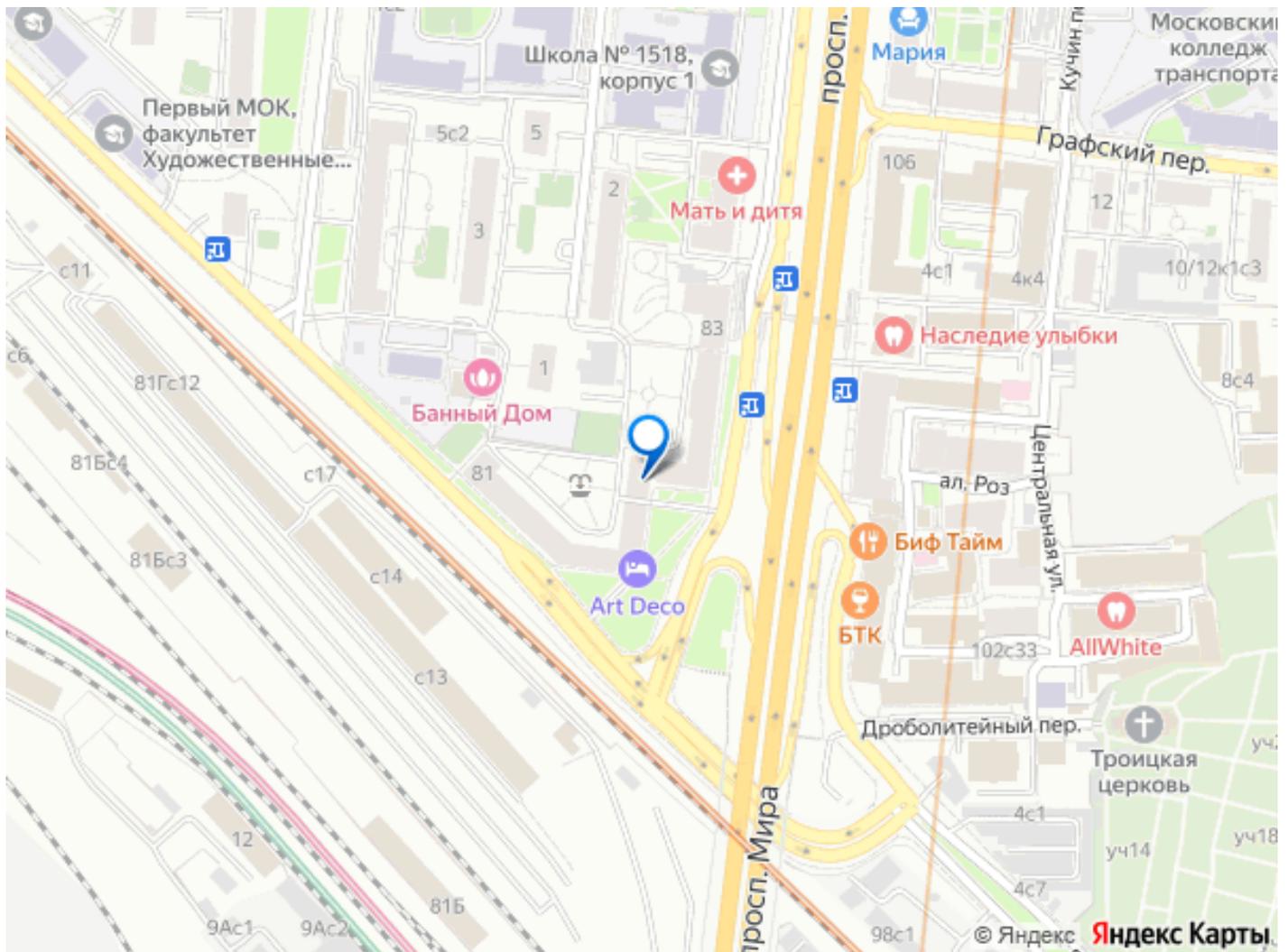
**89251234567**

для заметок



долгосрочный договор. Арендная плата 650  
000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России