

Создано: 19.08.2025 в 14:21

Обновлено: 05.12.2025 в 05:46

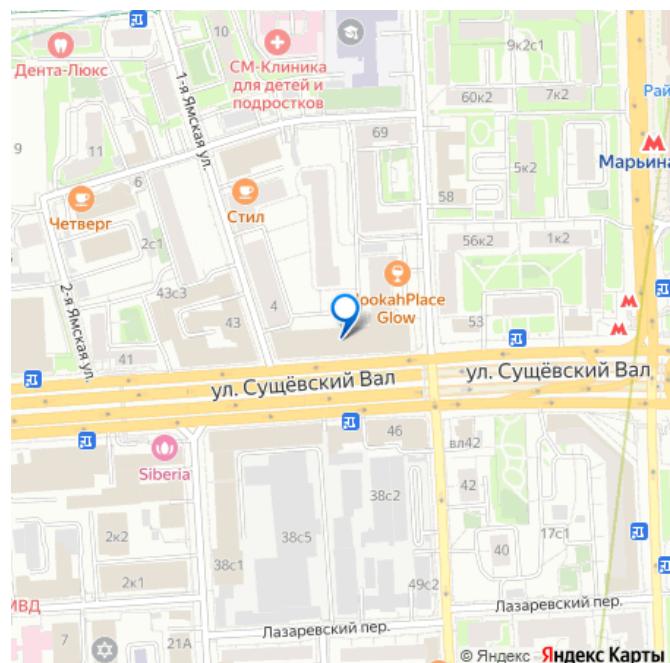
<https://move.ru/objects/9284268065>**S5D, S5D****79855157474****Москва, улица Сущевский Вал, 49****1 400 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 49

Округ

для заметок

Улица

[улица Сущевский Вал](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

285 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 141744. Предлагается торговое помещение в аренду по адресу: Сущевский вал, д. 49 площадью 285 кв. м., в пяти минутах от метро Марьина роща. Помещение занимает угол административного здания JAZZ. Первая линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.

Технические условия: Общая площадь 285 кв. м., из них: первый этаж 195.6 кв. м., антресоль 73.6 кв. м. Высота потолка - 6,5м

Витрины по периметру помещения.

Выделенная мощность: 57 кВт., есть возможность увеличения до 170 кВт. 2

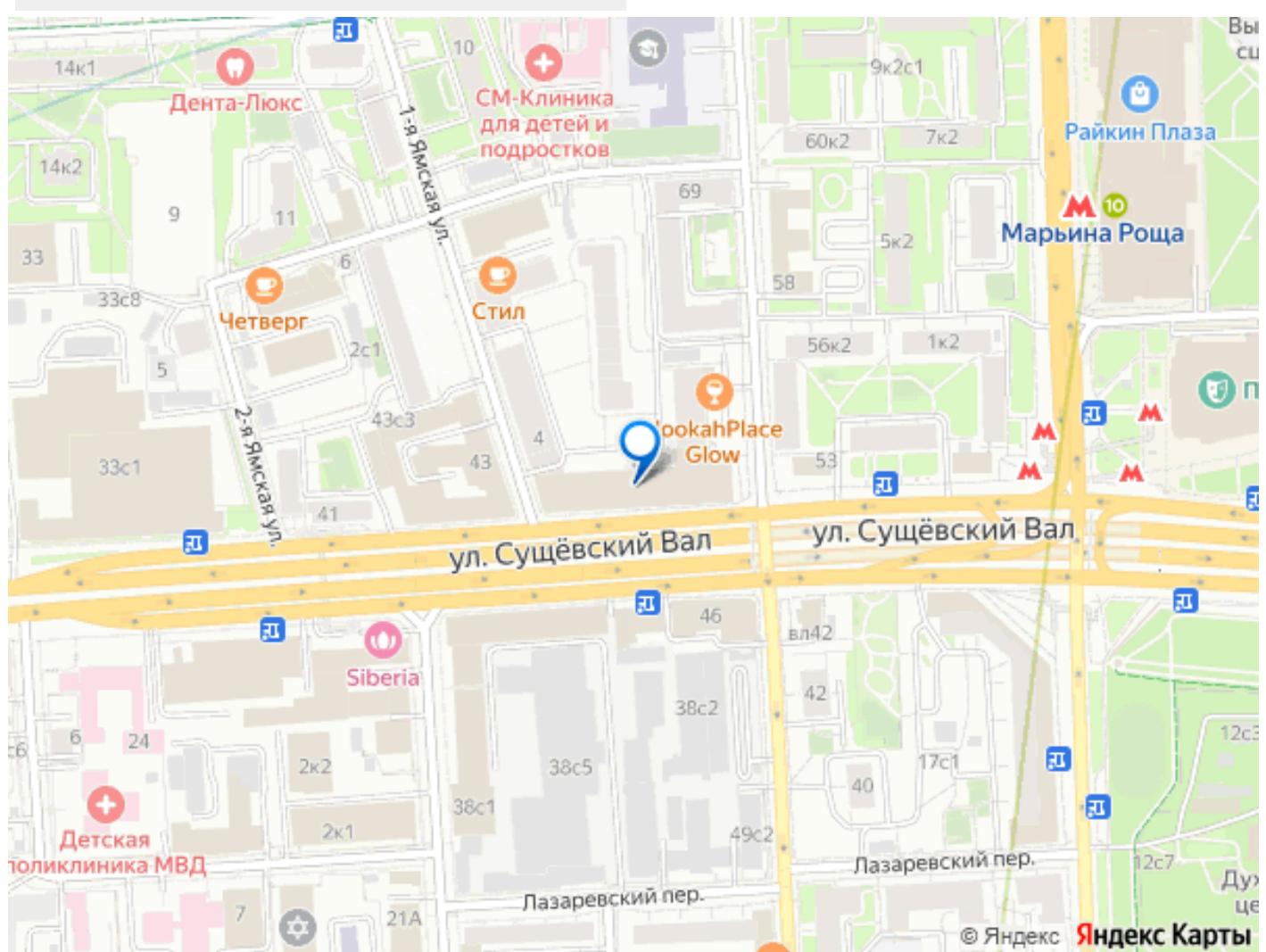
входных группы Коммерческие условия:

Стоимость аренды в месяц: 1 400 000 рублей

Стоимость аренды кв. м. в месяц: 4 912

рублей





Move.ru - вся недвижимость России