

Создано: 22.10.2025 в 09:12

Обновлено: 20.01.2026 в 10:22

Москва, Лесная улица, 20с1

**3 587 500 ₽**

Москва, Лесная улица, 20с1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

287 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда торгового помещения от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Этаж: 1 из 3. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. >ID объекта - 103594. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду торговое помещение по адресу: Москва, Лесная улица, 20с1. Площадь: 287 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 150 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 587 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы:

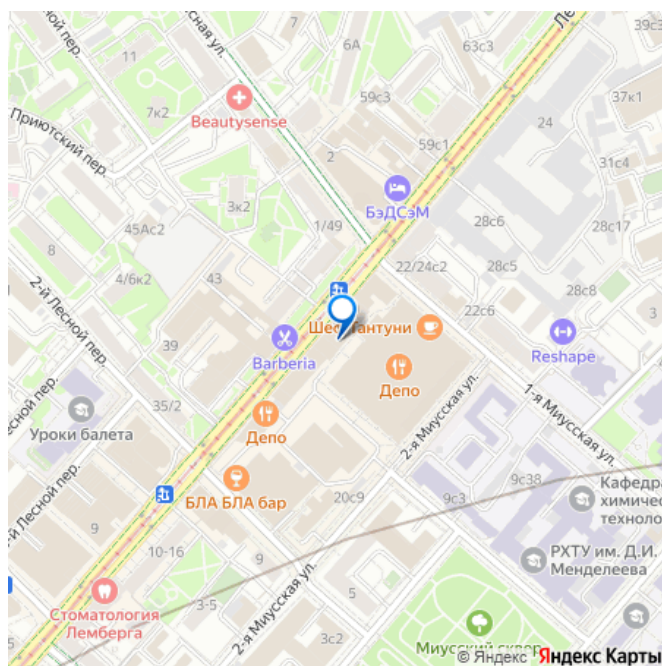
<https://move.ru/objects/9285931748>

**Милана Данилова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

**79152520809**

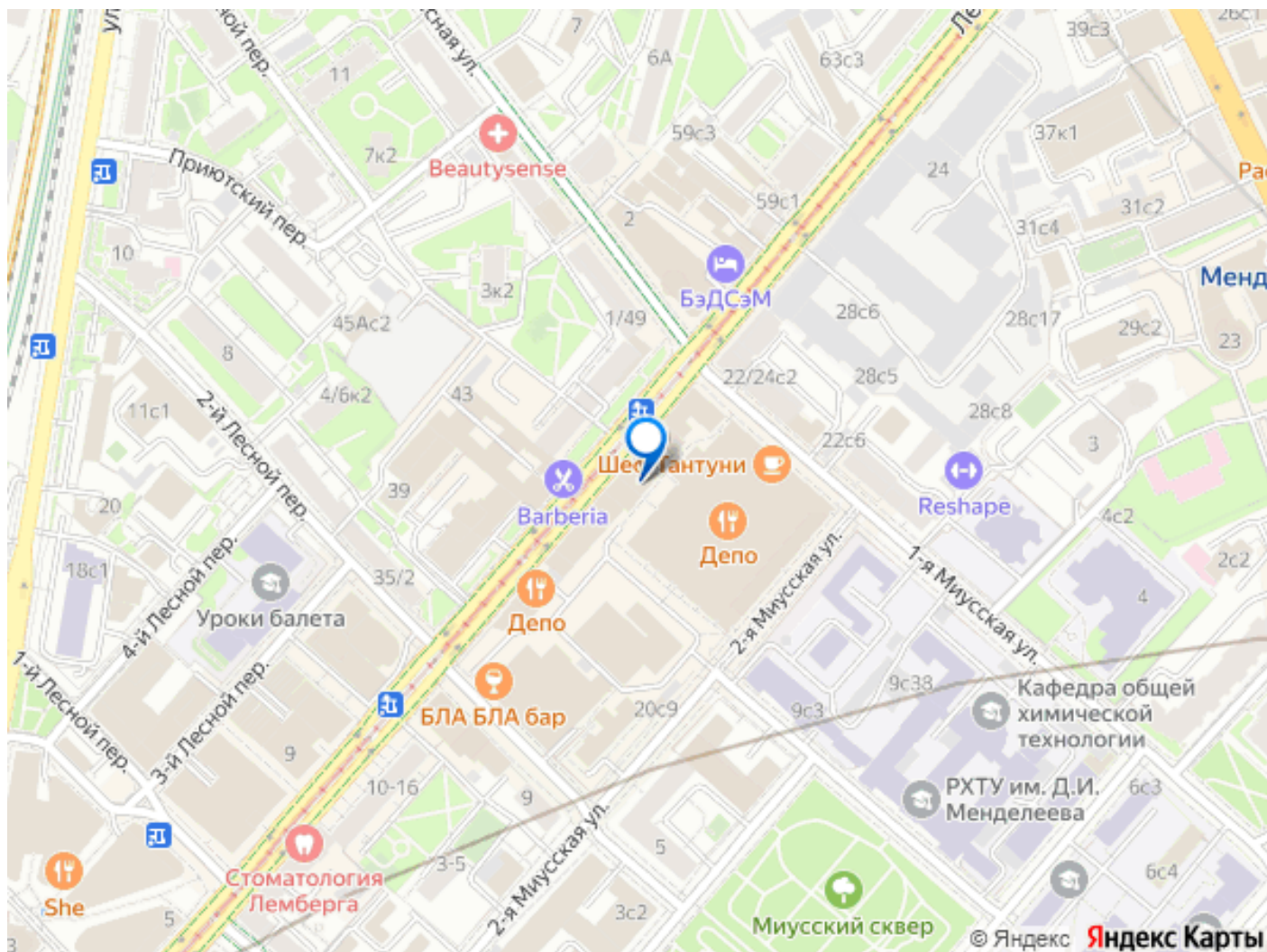
для заметок



оплачиваются по факту. Этаж: 1 из 3. Метро  
рядом: м. Менделеевская в 6 минутах  
пешком, м. Белорусская в 6 минутах пешком,  
м. Новослободская в 7 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 10. Системы  
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: сплит-системы.  
Пожарная сигнализация: датчики  
пожаротушения. >ID объекта - 103594.  
Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000  
объектов коммерческой недвижимости  
Москвы и Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России