

Создано: 18.01.2026 в 21:01

Обновлено: 19.01.2026 в 03:07

<https://move.ru/objects/9288113395>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, улица Бахрушина, 36/14С3**

**965 000 ₽**

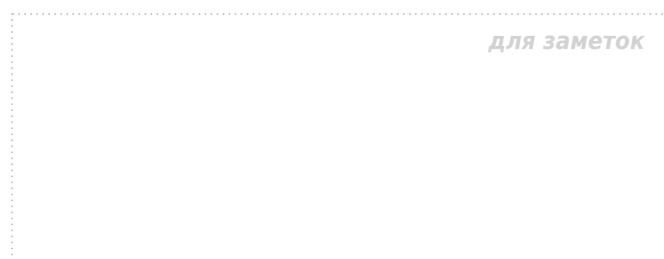
Москва, улица Бахрушина, 36/14С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Бахрушина](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

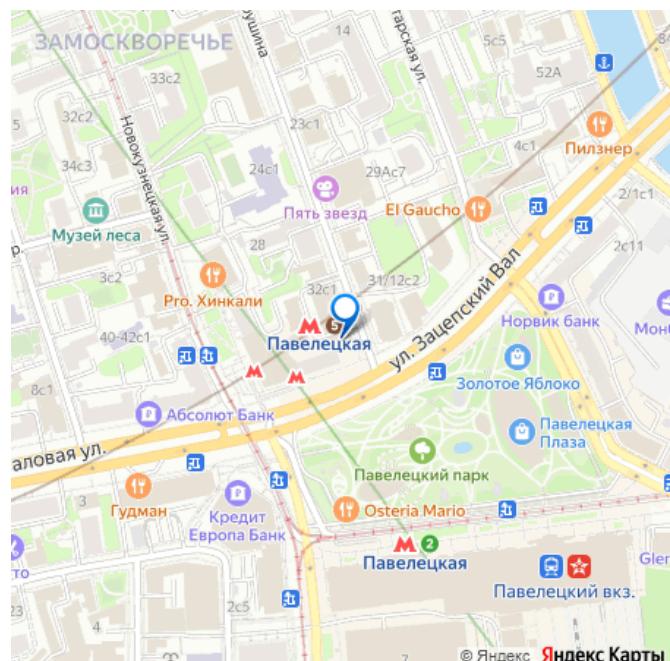
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда торгового помещения площадью 27.4

м<sup>2</sup> по адресу: Москва, Бахрушина, 36/14с3

Описание: Торговые помещения в отдельно стоящем здании на первой фасадной линии Садового кольца у станции метро

«Павелецкая» напротив Павелецкого вокзала и ТРЦ «Павелецкая плаца». Рядом расположены 5 крупных Бизнес-центров.

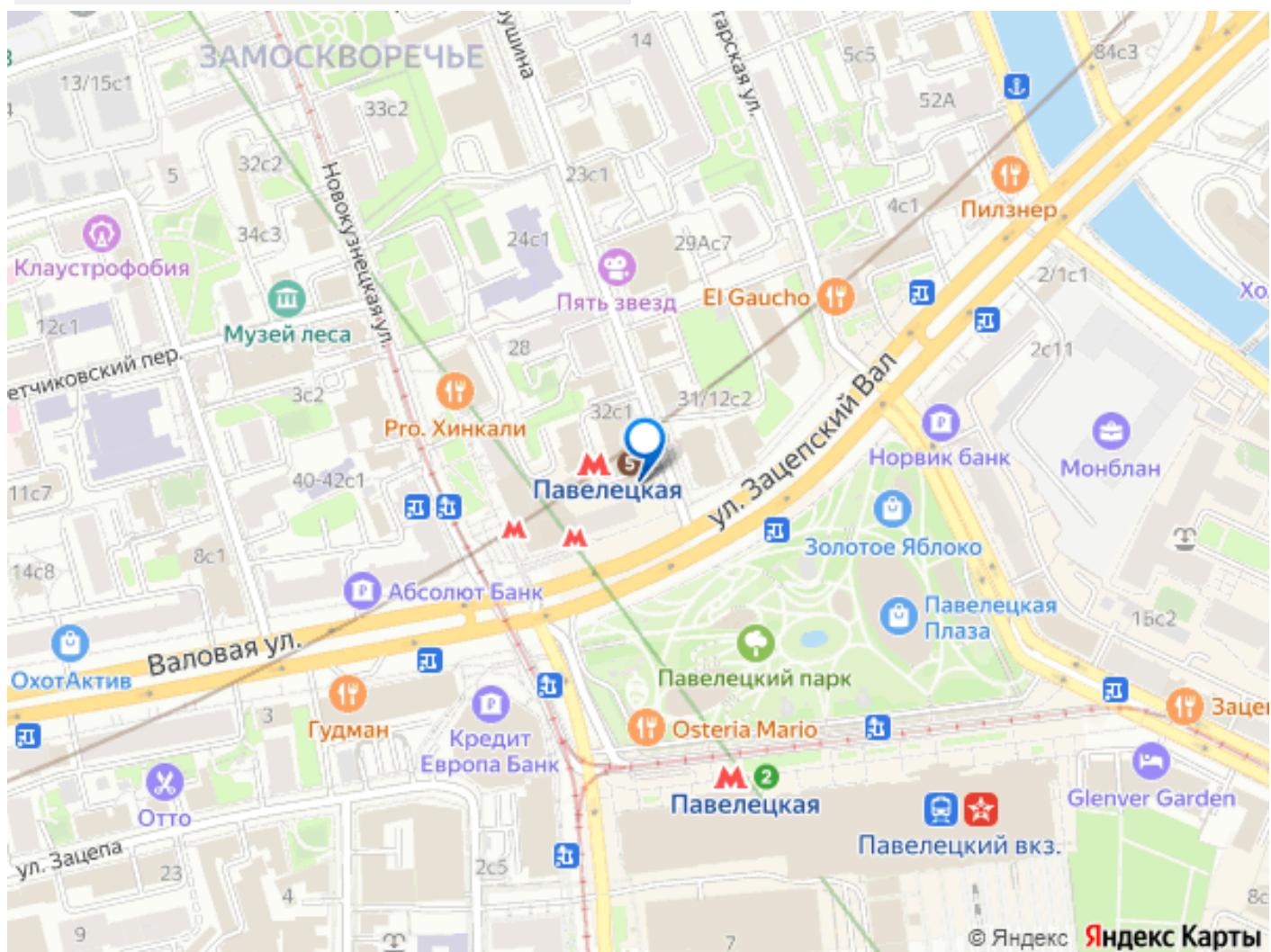
Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Здание площадью 363 м<sup>2</sup>, 1850 года постройки, имеет 3 этажа. На территории есть парковка - наземная на 2 места. Высота потолков -1 этаж: до 3,3м; 1

этаж: 3,3м; 2 этаж: 3м; 3 этаж: до 4м

Коммерческие условия: Арендная ставка -

650 000 руб/мес с НДС





Move.ru - вся недвижимость России