

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 09:51

**Агент**

**79168306051**

**Московская область, Реутов,  
Носовихинское шоссе, 45**

**165 000 ₽**

Московская область, Реутов, Носовихинское шоссе, 45

Шоссе

[Носовихинское](#)



для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

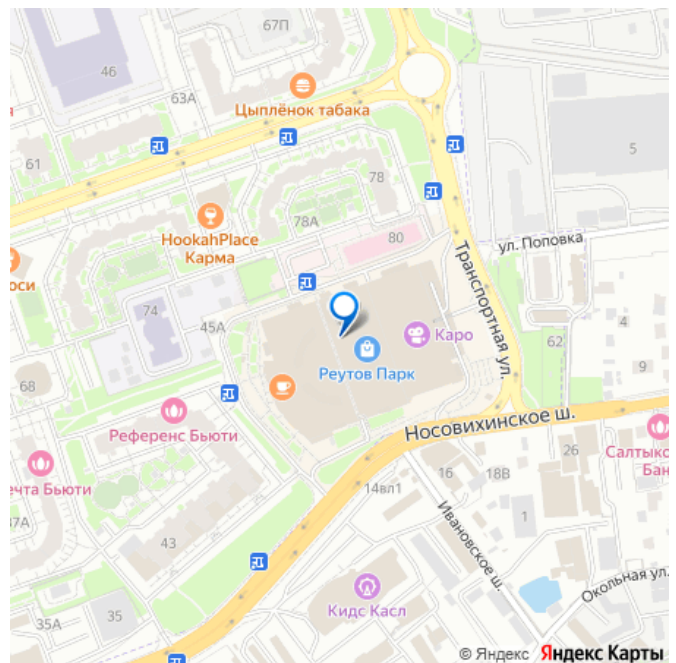
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

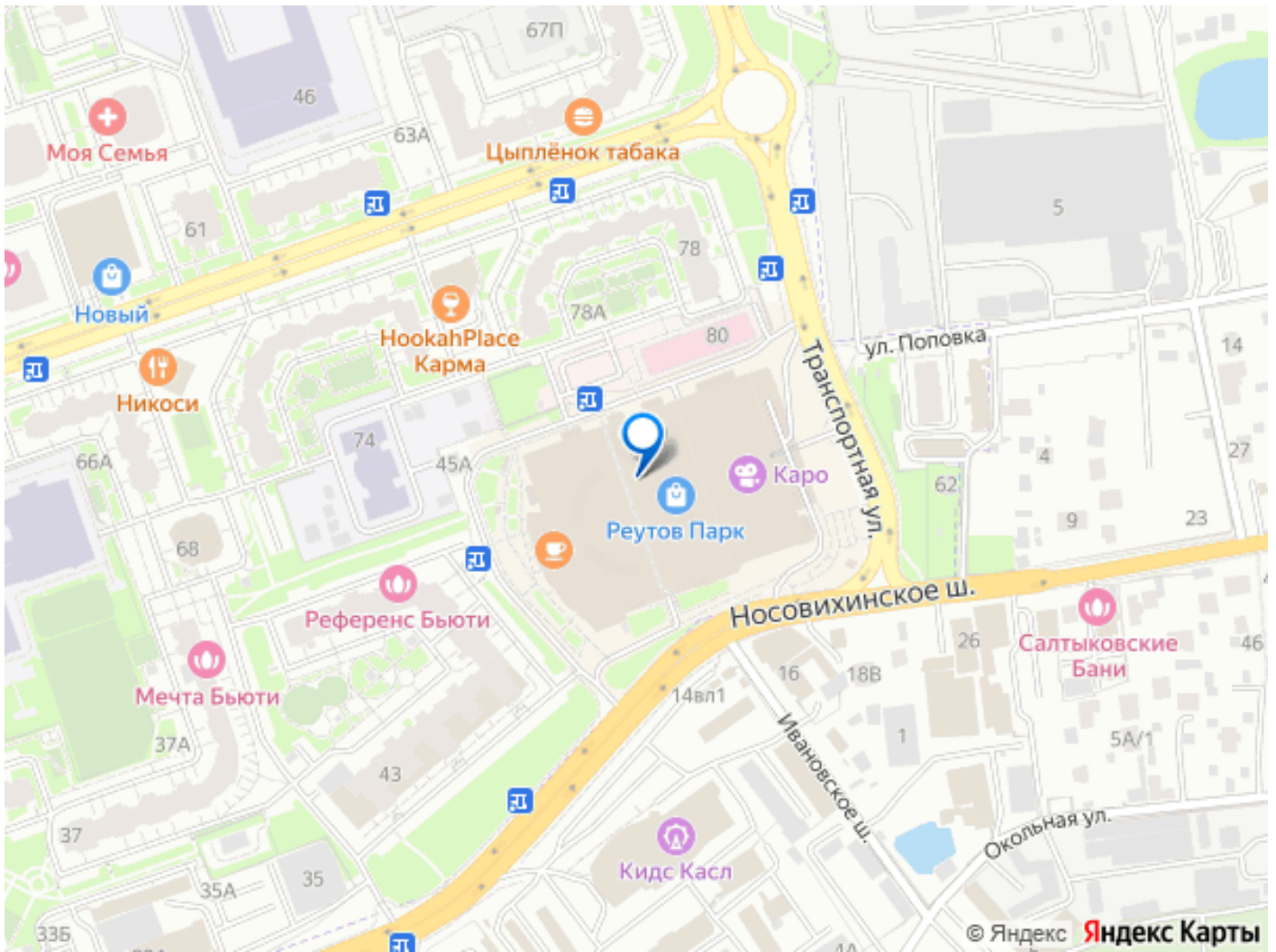
## Описание

Сдаётся помещение у главного входа в ТРЦ Реутов Парк! Характеристики помещения:- Площадь: 30,9 кв. м;- 1 этаж;- Помещение с ремонтом;- Есть мокрая тока (подключение к воде для бара);- Расположение: при главном входе в ТРЦ — максимальная видимость и поток посетителей;- Витринное остекление — отлично привлекает внимание, позволяет эффектно представить товары/услуги;- Роллставня — обеспечивает безопасность и возможность гибкого управления доступом;- Возможность размещения вывески над входом — ваш бренд будет заметен издали. Идеально подойдёт для:- магазина



розничной торговли (аксессуары, косметика, бижутерия, сувениры, канцтовары — всё, что покупатели часто приобретают спонтанно);- мини-кофейни или кофе навывнос (свежий кофе, смузи, выпечка — идеально для спешащих посетителей);- салона услуг (экспресс-стрижка, маникюр, педикюр, чистка обуви — быстрые услуги востребованы в торговых центрах);- точки услуг печати и копирования (удобно для студентов и офисных работников);- фотозоны или студии моментальных фото (популярно среди семей и молодёжи);- точки продаж абонементов, билетов (кинотеатр, фитнес-клубы, развлечения — поток клиентов гарантирован);- магазина детских товаров (игрушки, канцелярия, аксессуары — высокий спрос у семей с детьми). Преимущества:! высокая проходимость — тысячи потенциальных клиентов ежедневно;! готовая инфраструктура ТРЦ (охраняемая крытая парковка, зоны отдыха, детские площадки);! развитая система навигации — легко найти;! обширные рекламные возможности Торгового центра. Звоните прямо сейчас! Расскажем детали, организуем оперативный показ. Не упустите шанс запустить успешный бизнес в одном из самых посещаемых мест района!





Move.ru - вся недвижимость России