

Создано: 10.03.2026 в 04:33

Обновлено: 10.03.2026 в 04:33

**Московская область, городской округ
Серпухов, Серпухов, Октябрьская ул, 28**

1 500 ₽

Московская область, городской округ Серпухов, Серпухов,
Октябрьская ул, 28

Улица

[улица Октябрьская](#)



Шоссе

[Борисовское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

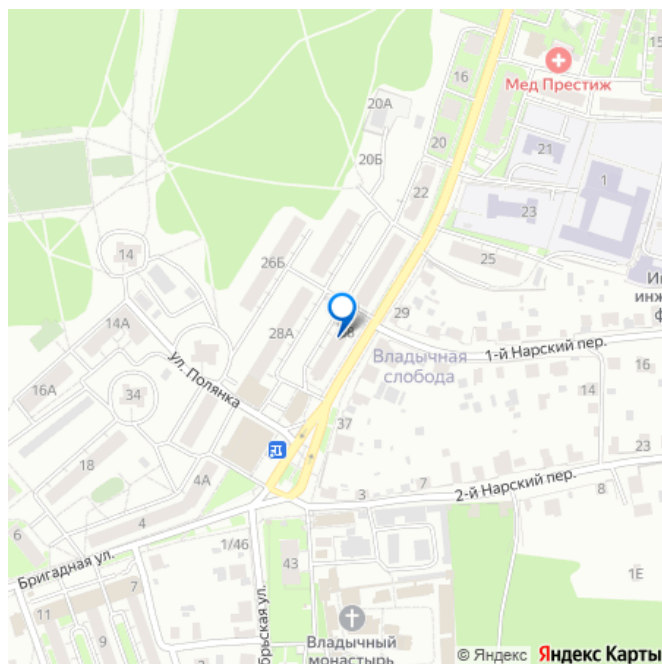
Сдаётся в долгосрочную аренду торговое помещение от собственника, расположенное в спальном районе у оживленной улицы. Большой пешеходный и авто трафик. Помещение общей площадью 100м2 разделено на два помещения. 55м2 и 45м2 И соединены проходом. Часть помещения 55м2 занимает Озон. Вторая часть 28м2 (бывший зоомагазин) сдаётся в аренду по ставке 1500 руб. За 1м2. Вход в помещение возможен как со двора, так и с центральной улицы. (По

<https://move.ru/objects/9291429380>

**Jumble ИП Моисеев А. А., Jumble ИП
Моисеев А. А.**

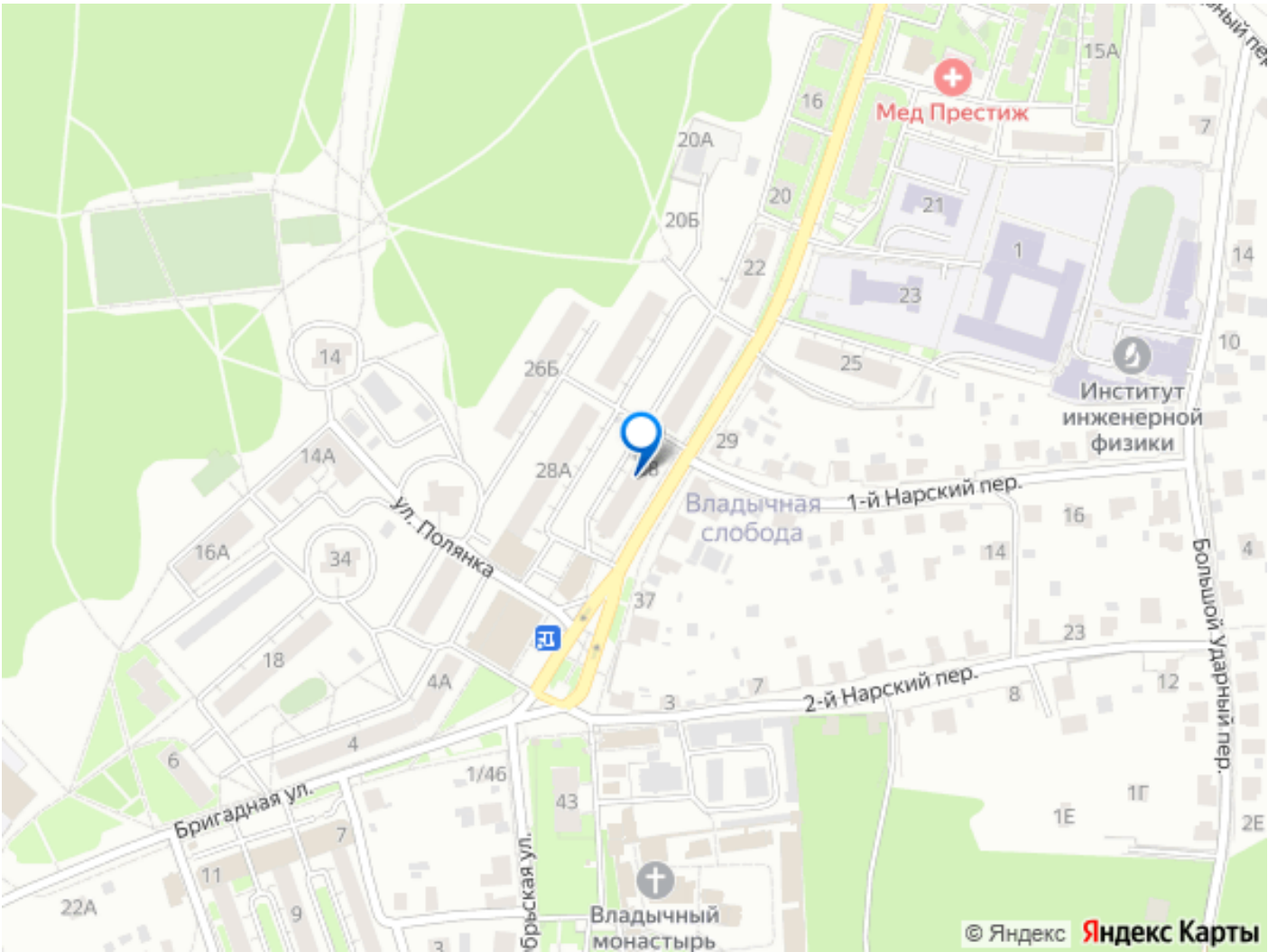
89251234567

для заметок



согласованию), Проходное помещение ближе к центральной улице площадью 45м² сдаётся со ставкой 1700 руб за 1м². Отдельный вход с центральной улицы. Электричество 15квт. Разрешение на вывеску имеется. Рядом автобусная остановка, военный институт, институт инженерной физики. Так же трафик добавляют речной порт и Женский Монастырь. По соседству Почта, Хозяйственный, Парикмахерская, Аптека, Ателье. Озон в соседнем помещении находится около 5 лет и даёт хороший трафик. Идеально под магазин продуктов, аптеку и др. Арендные каникулы, ремонт и другие вопросы обсуждаемы.





Move.ru - вся недвижимость России