

 Создано: 26.12.2025 в 11:31

Обновлено: 26.12.2025 в 11:24

Агент

79801310062

Москва, Куликовская улица, 6

63 000 ₽

Москва, Куликовская улица, 6

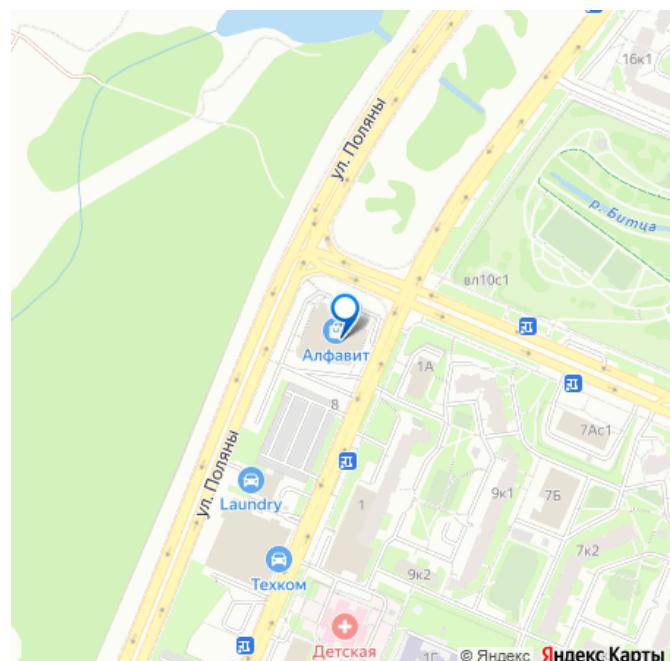
Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица



[улица Куликовская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение 28,5 2-й этаж, напротив входа в магазин «Детский мир». Большая витрина, на основном трафике. Идеально для магазина/шоурума одежды, обуви, товаров для дома, детской тематики. Только сейчас!!!! Ставка аренды снижена на 20%!!!! Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Прямая аренда. Депозит 1 мес. Договор на 11 мес (с дальнейшей пролонгацией). Предоставляются арендные каникулы. Окружение на 2-м этаже: магазины «Детский мир», салон женской одежды «Butik», салон красоты «Астра». ТК

«Алфавит» открыт в 2014 г, сейчас
заполнение ТЦ -96%. 10 мин пешком по
прямой до ст. м. Б-р Дм.Донского.
Собственная бесплатная наземная парковка
на 228 м/м. Общая площадь ТК
Алфавит-14177 м2, торговая площадь- 9700
м2. «Якорные» арендаторы: супермаркет
«Да!»,» М-Видео», «Детский Мир», МФЦ
района Северное Бутово, ресторан
«Моремания», магазин «Ещё!». Ежедневный
трафик ТК- 7500-11 000 посетителей в день.
Широкие рекламные возможности
(указатели, внутренние баннеры,
аудиореклама, вывески на фасаде,
проведение промоакций по запросу
Арендатора)



