

Создано: 04.03.2026 в 09:47

Обновлено: 04.03.2026 в 09:47

**Москва, Ленинградский пр-т, 27**

**30 000 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 27

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

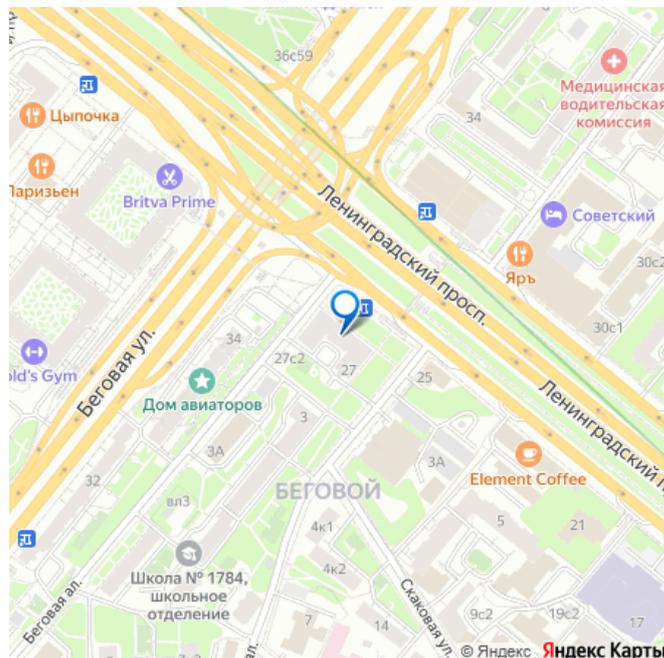
Сдается помещение на трафике магазина Магнолия, где ежедневно пробивают ~2 000 чеков. Постоянный пешеходный и автомобильный трафик. Первая линия Ленинградского проспекта. Остановка общественного транспорта прямо напротив входа. Соседние арендаторы: продуктовый магазин «Магнолия», магазин одежды/ателье, тур. агентство, цветы, аптека. Здесь уже сформирован стабильный поток клиентов. Подойдёт под виды деятельности: ремонт телефонов / техники, дом быта (ключи, заточка, мелкий ремонт), сервисный центр, аксессуары, сопутствующая розница. Рассмотрим все

<https://move.ru/objects/9290845963>

**Глеб, ООО «Руси Инвест»**

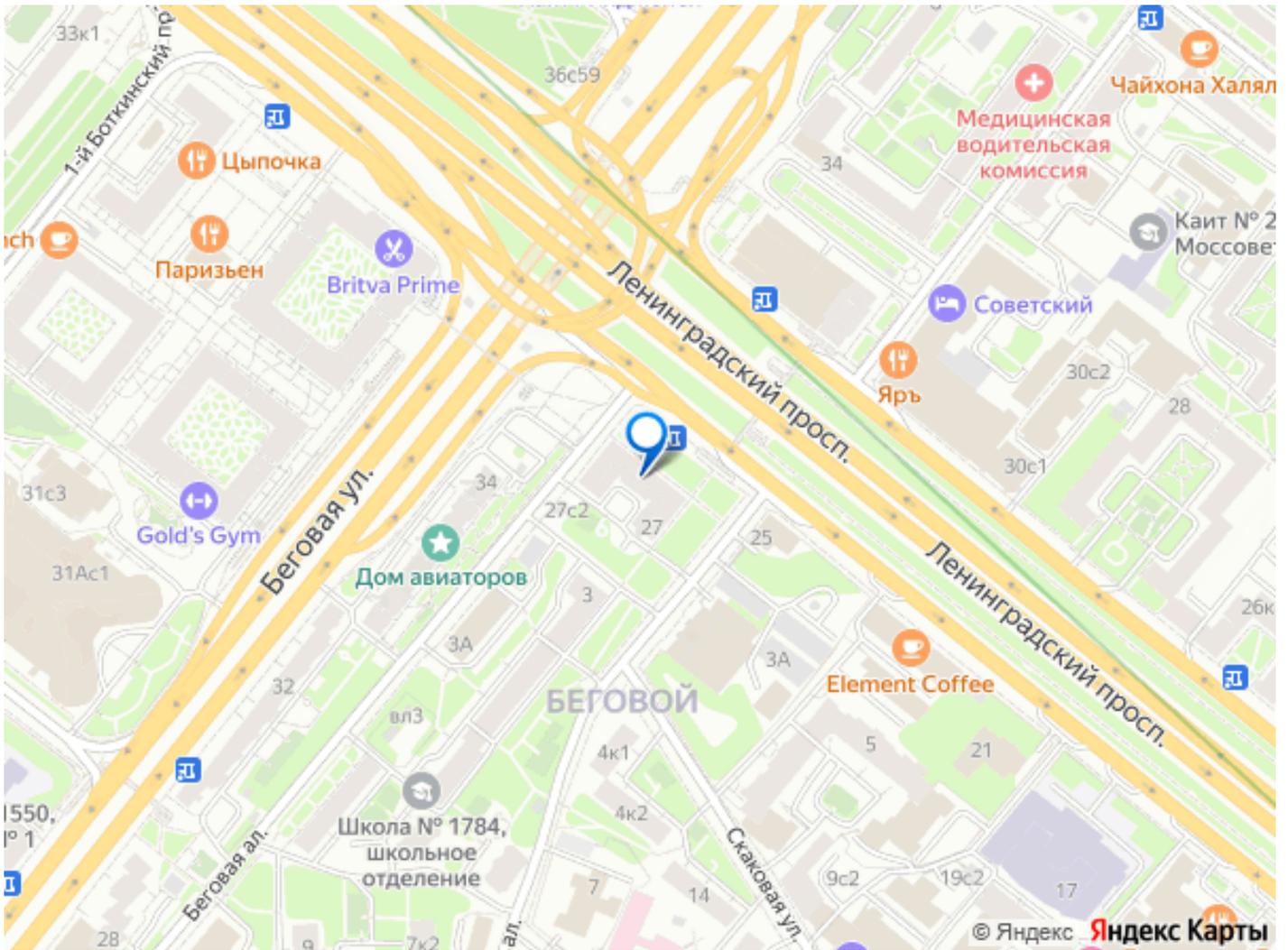
**89251234567**

для заметок



непредставленные виды деятельности -  
предлагайте! Предоставляем арендные  
каникулы на въезд и обустройство, скидки на  
первое время! — 1-й месяц: 30 000 рублей; —  
2-й месяц: 35 000 рублей; — с 3-го месяца: 40  
000 рублей в месяц. Дополнительные  
платежи: коммунальные (по счетчикам),  
эксплуатационные (2000р/мес) Звоните -  
расскажем подробнее, оперативно покажем  
помещение.





Move.ru - вся недвижимость России