

Создано: 04.03.2026 в 01:09

Обновлено: 04.03.2026 в 01:09

Москва, Кожевнический пр, 4/5с5

1 100 000 ₺

Москва, Кожевнический пр, 4/5с5

Улица

[проезд Кожевнический](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

290 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

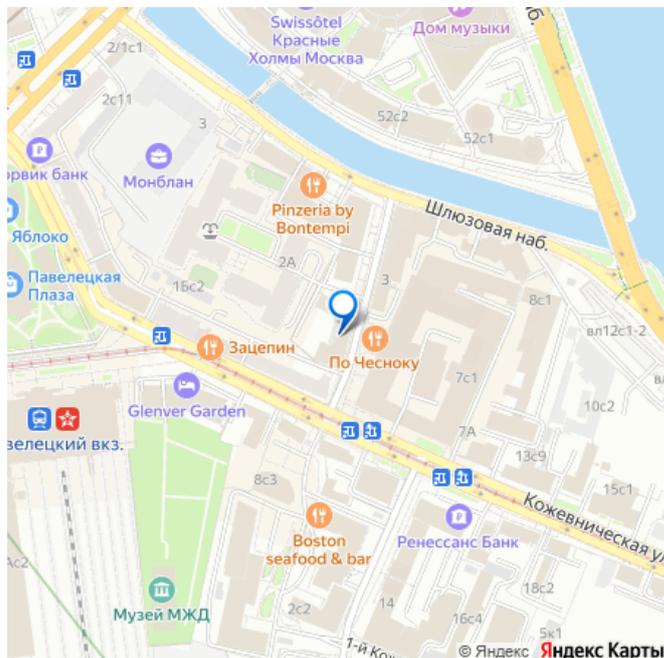
Аренда помещения (Псн) пл. 290 м² м. Павелецкая в ЦАО в административном здании. Сдается помещение свободного назначения, общей площадью 290 кв. М. На 1-ом этаже отдельно стоящего здания. Отдельный вход с улицы Кожевнический проезд. Запасной вход со двора. Планировка: два зала. Состояние: в бетоне. Имеется автомобильная стоянка на 4-6 машиномест. Для Общепита предусмотрена летняя веранда, есть проект перепланировки фасада с витринными окнами. Помещение так же можно использовать под различные виды деятельности: косметологию, медицинский центр, офис, магазин, шоу рум, стоматология,

<https://move.ru/objects/9290784168>

Дмитрий, Invest-Post

89251234567

для заметок



учебный центр, услуги, массажный салон, ресторан, кафе, общепит. Мощность 31квт. Метро Павелецкая в шаговой доступности. Развитая инфраструктура, Бизнес центры, ТЦ Кожевники и жилые комплексы. Метро Павелецкая и Павелецкий вокзал в шаговой доступности. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Спа салон, Маникюр, Косметология, Детский сад, Детский центр, Школа, Учебный центр, Детский клуб. Стоимость аренды: 45518 руб/м2/год (1100019 руб в месяц) В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Конт. Лицо: Дмитрий Викторович, доб. 209, Лот №781390. Номер объекта: #2/559112/20758



