

Создано: 04.03.2026 в 05:00

Обновлено: 04.03.2026 в 05:00

Москва, Кожевнический пр, 4/5с5

**1 000 000 ₺**

Москва, Кожевнический пр, 4/5с5

Улица

[проезд Кожевнический](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

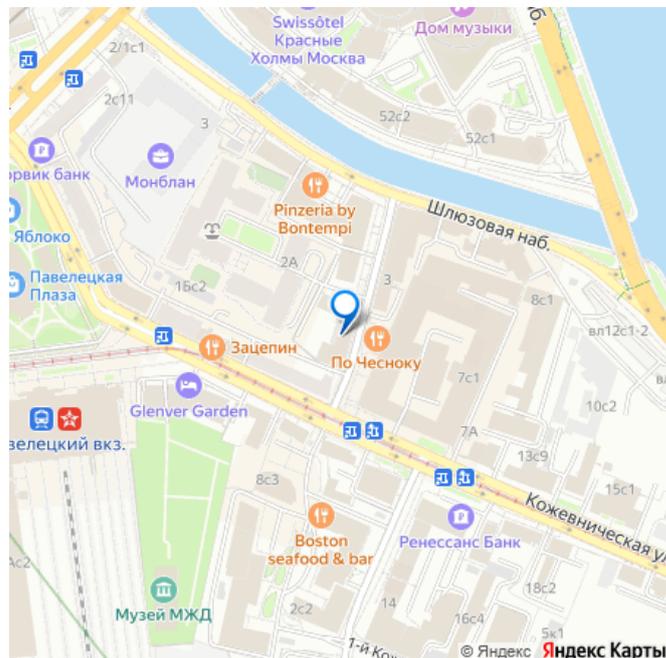
Арт. 75401983. Ижеальный Стрит Замоскворечье. Расположение на первой линии Кожевнического проезда, высокий пешеходный трафик, развитая инфраструктура, Садовое кольцо. В окружении элитные Бизнес центры и ЖК: ЖК IAM, БЦ Ривер Плэйс, БЦ Rosso Riva, БЦ Вивальди Плаза, ТЦ Павелецкая Плаза Вход с улицы Кожевнический проезд, имеется запасной вход со двора. Планировка: Зальная (два больших зала), высокие потолки, бетонные перекрытия. Центральные коммуникации. Мощность электричества — 31 кВт. На территории имеется охраняемая парковка. У помещения есть готовый проект

<https://move.ru/objects/9290836519>

Chat Геннадий, Vmestate

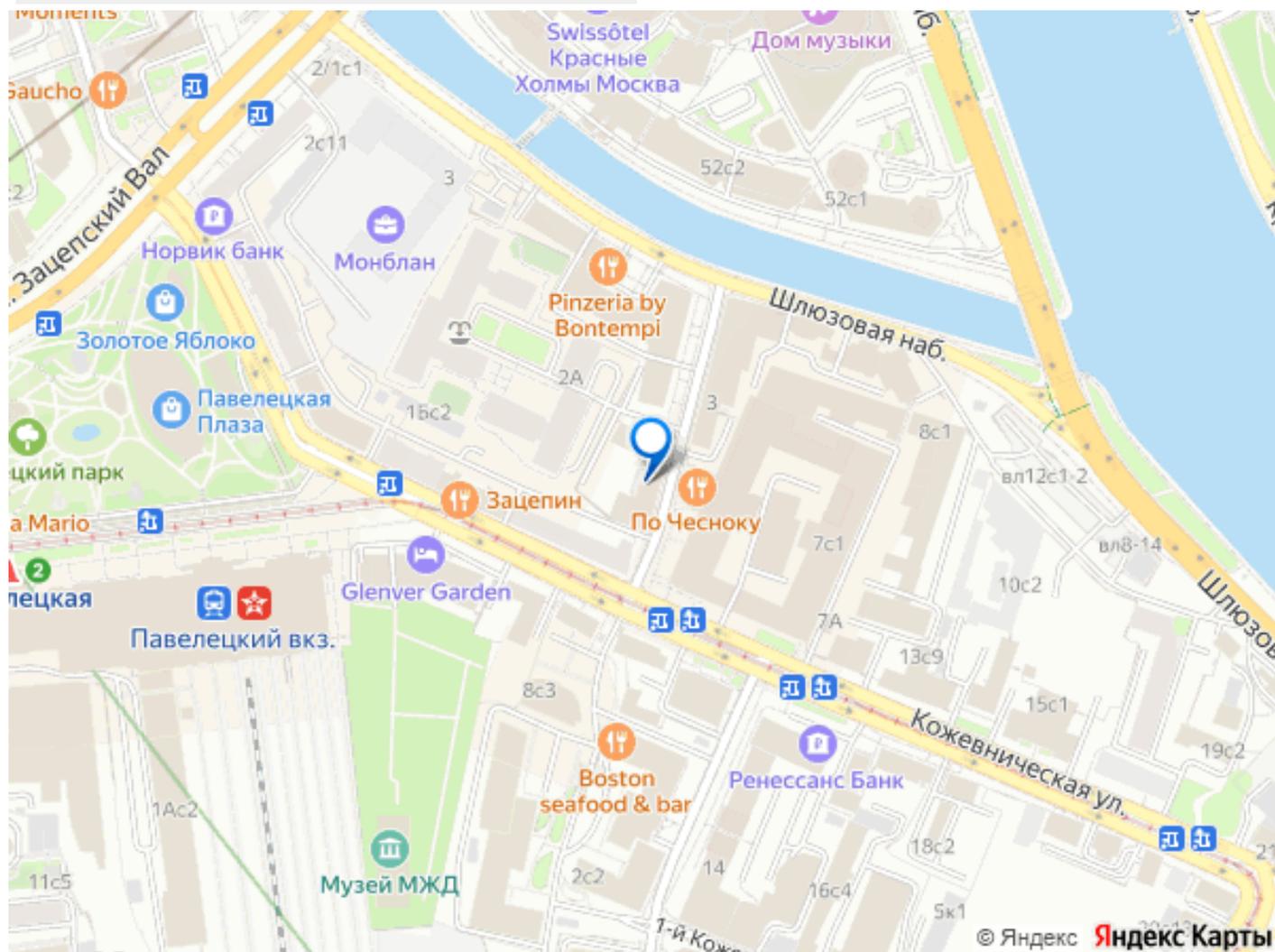
**89251234567**

для заметок



летней веранды и проект перепланировки фасада с витринными окнами. Арендные каникулы — 2 месяца для капитального ремонта в счёт арендной платы. Здание не является объектом культурного наследия. Помещение подходит под: ресторан, медицинскую клинику, магазин и.т.д..





Move.ru - вся недвижимость России