

Создано: 15.06.2023 в 12:27

Обновлено: 31.03.2026 в 11:31

**Москва, Дубнинская улица, 10К1**

**728 500 ₺**

Москва, Дубнинская улица, 10К1

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

<https://move.ru/objects/9288453472>

**Телеграф Эстейт, Телеграф Эстейт**  
**79864040495,7939025**  
**5366**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

291.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

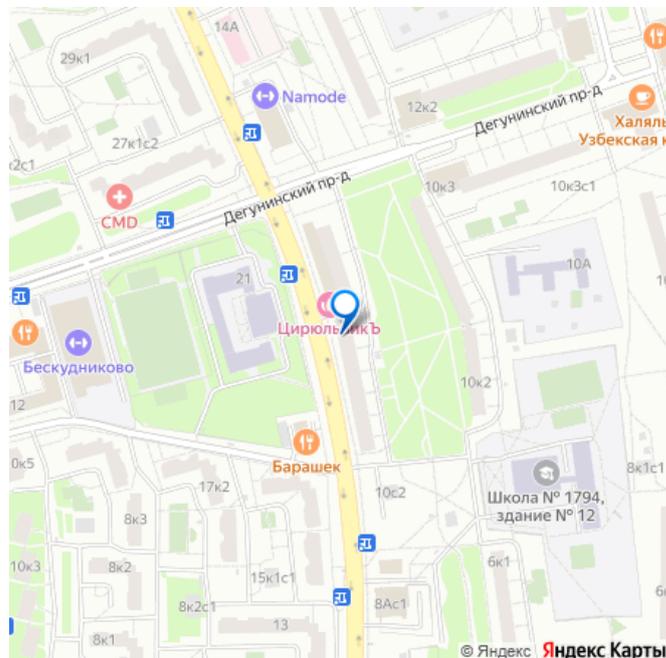
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

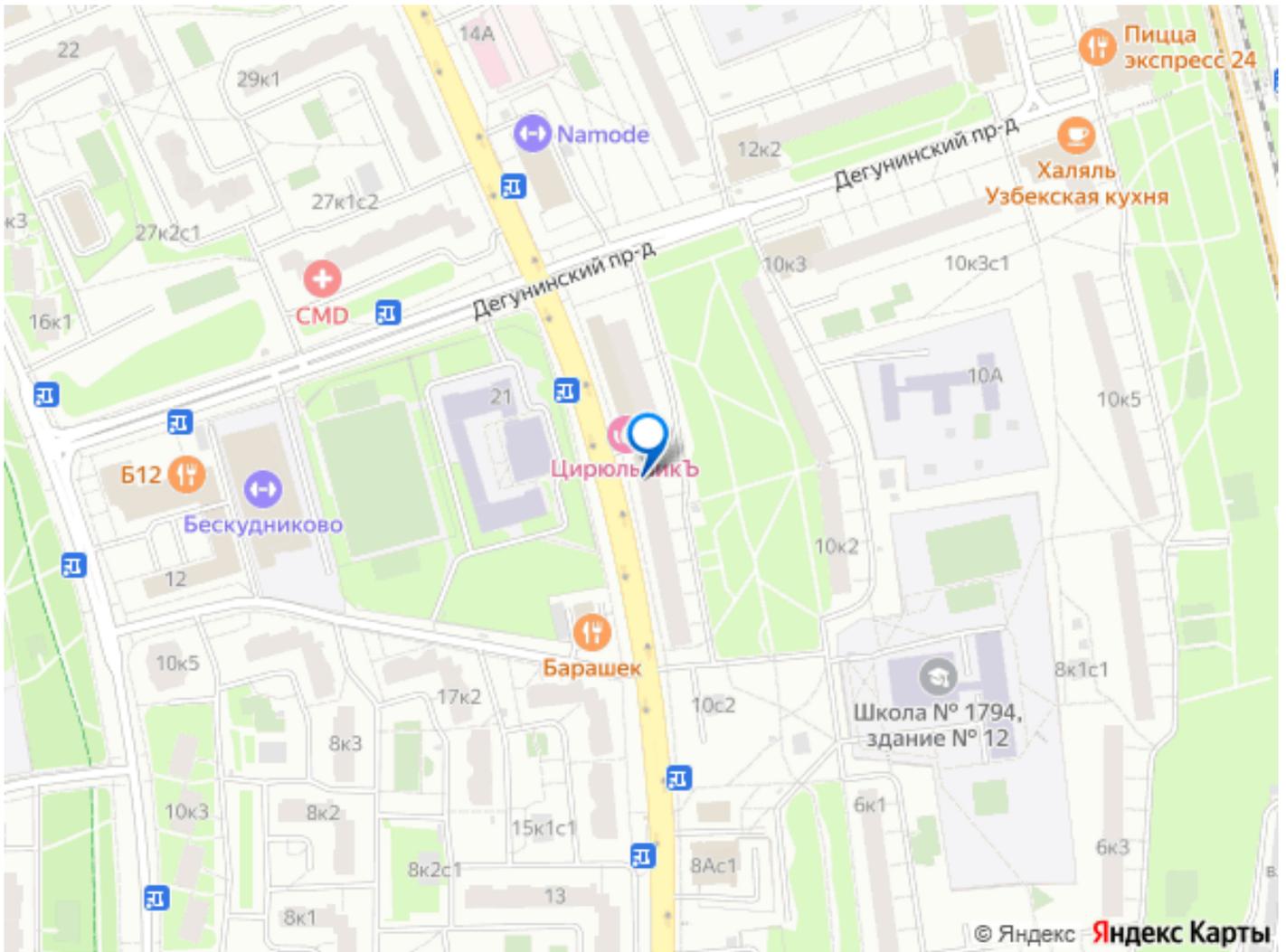
## Описание

Аренда торгового помещения по адресу: ул. Дубнинская, д. 10, корп. 1, метро Верхние Лихоборы (10 минут пешком). Общая площадь - 291,4 кв. м, первый этаж жилого многоквартирного дома. Фасад и вход выходят на главную улицу района - Дубнинскую. Два отдельных входа с фасада и со двора, торговый зал 204 кв. м. Электрическая мощность 65 кВт, горячая и холодная вода, высота потолков 3,8 м. Есть помещения для кабинетов и склада. Городская парковка на основной улице и во дворе. Хороший пешеходный и



автомобильный трафик. Аренда всей площади 728 500 рублей в месяц, УСН. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по факту потребления. Прямой, долгосрочный договор аренды.





Move.ru - вся недвижимость России