

Создано: 02.12.2025 в 12:08

Обновлено: 21.01.2026 в 18:29

<https://move.ru/objects/9287061362>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Летчика Бабушкина, 24

1 000 000 ₽

Москва, улица Летчика Бабушкина, 24

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Летчика Бабушкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

295 м²

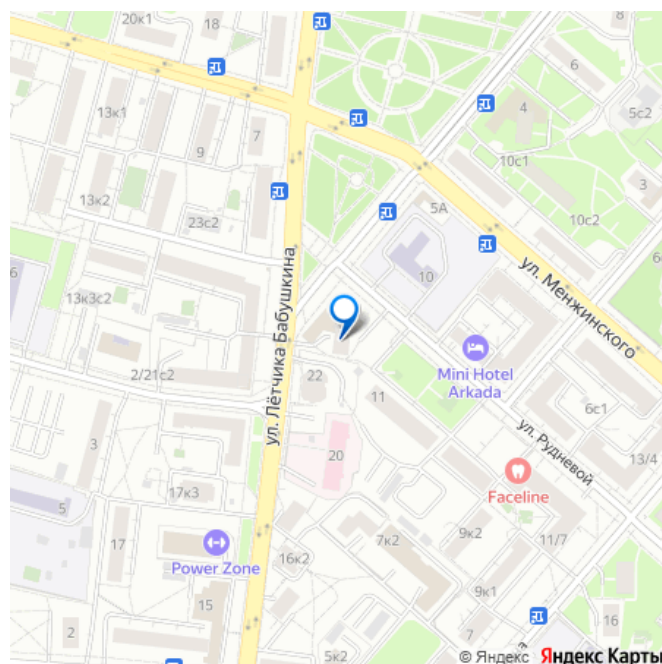
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 158285. Вашему вниманию предлагается торговое помещение по соседству с Пятерочкой в СВАО по адресу: ул. Летчика Бабушкина, дом 24. Расположено в шаговой доступности от ст. м. Бабушкинская (7 минут пешком). Первая линия домов, на приттиив два пешеходных перекрестка, активный пешеходный и автомобильный трафик в течение всего дня, отличная визуализация объекта. Технические характеристики: Помещение находится во встроенно пристроенной части к жилому 12-ти этажному кирпичному дому. 3 отдельные

входные группы. Общая площадь - 295 кв.м.

Зона погрузки-разгрузки со двора.

Автомобильная парковка, велопарковка.

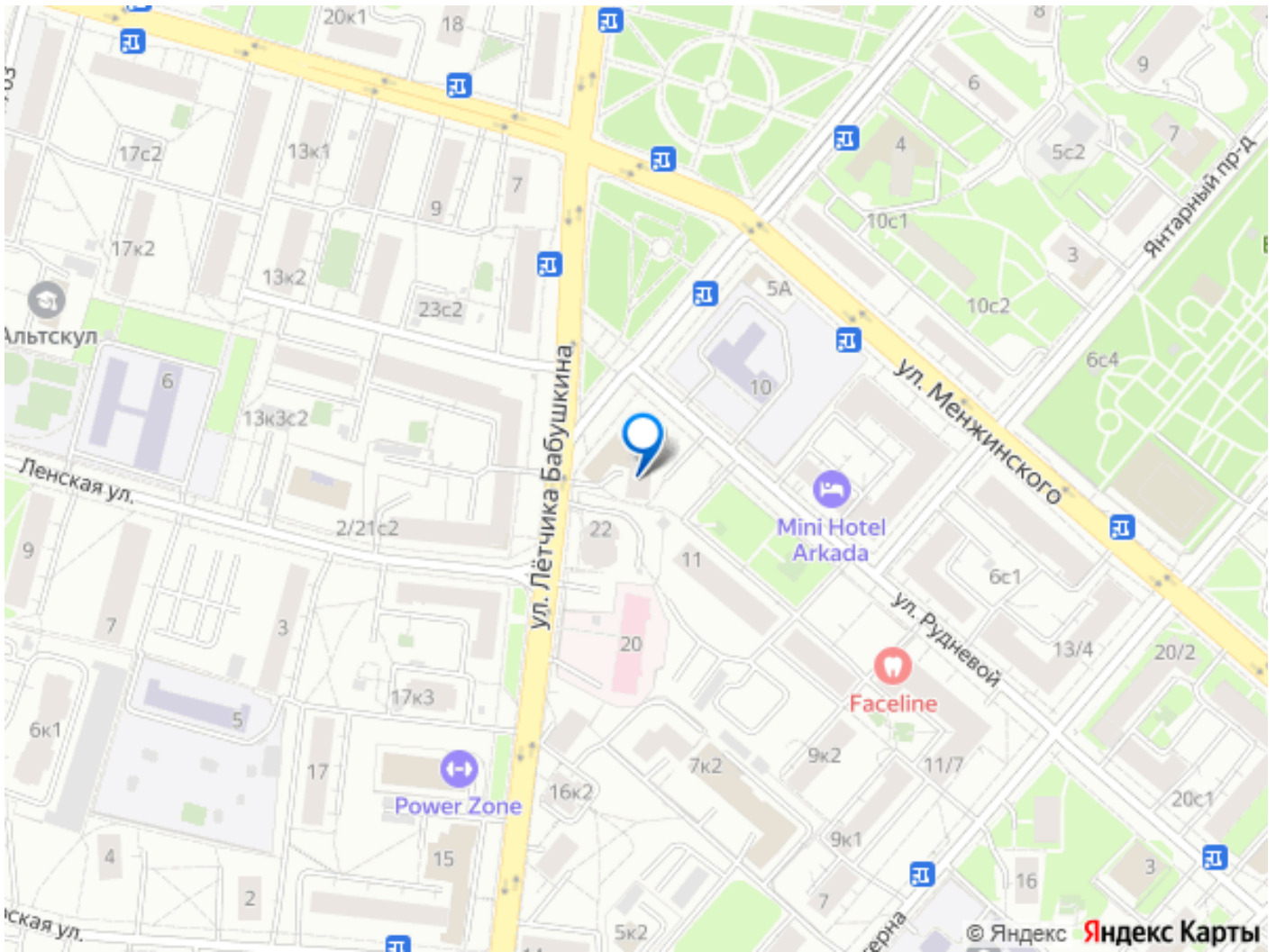
Высота потолков - 3.5 м. Электрическая
мощность по запросу. Коммерческие условия:

Арендная ставка 1.000.000 рублей Арендная

ставка за кв.м. 3.389 рублей Прямой договор

аренды





Move.ru - вся недвижимость России