

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

**Москва, Малая Почтовая ул, 12**

**1 137 720 ₺**

Москва, Малая Почтовая ул, 12

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

299.4 м<sup>2</sup>

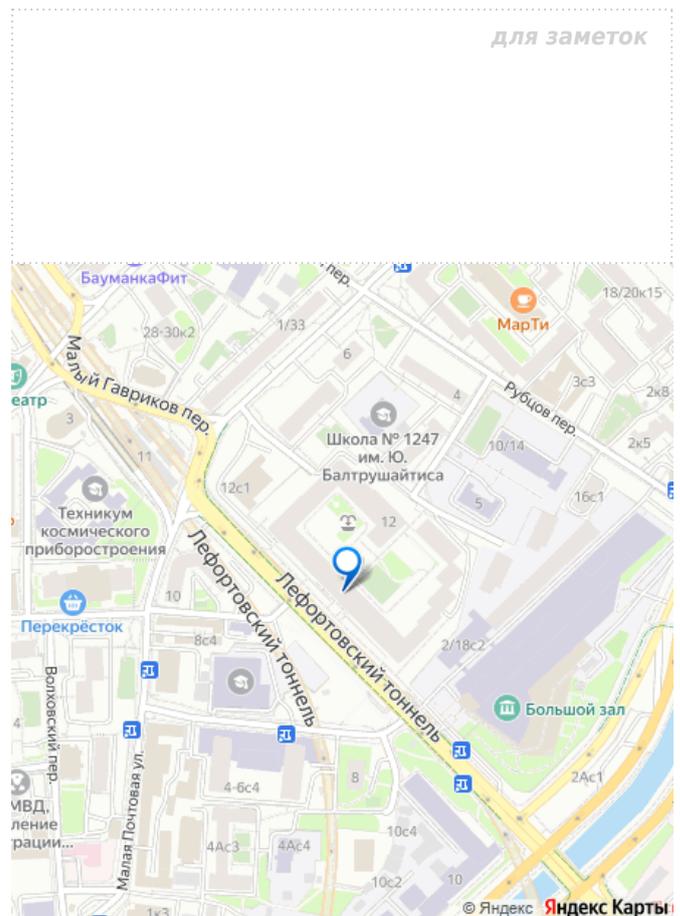
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

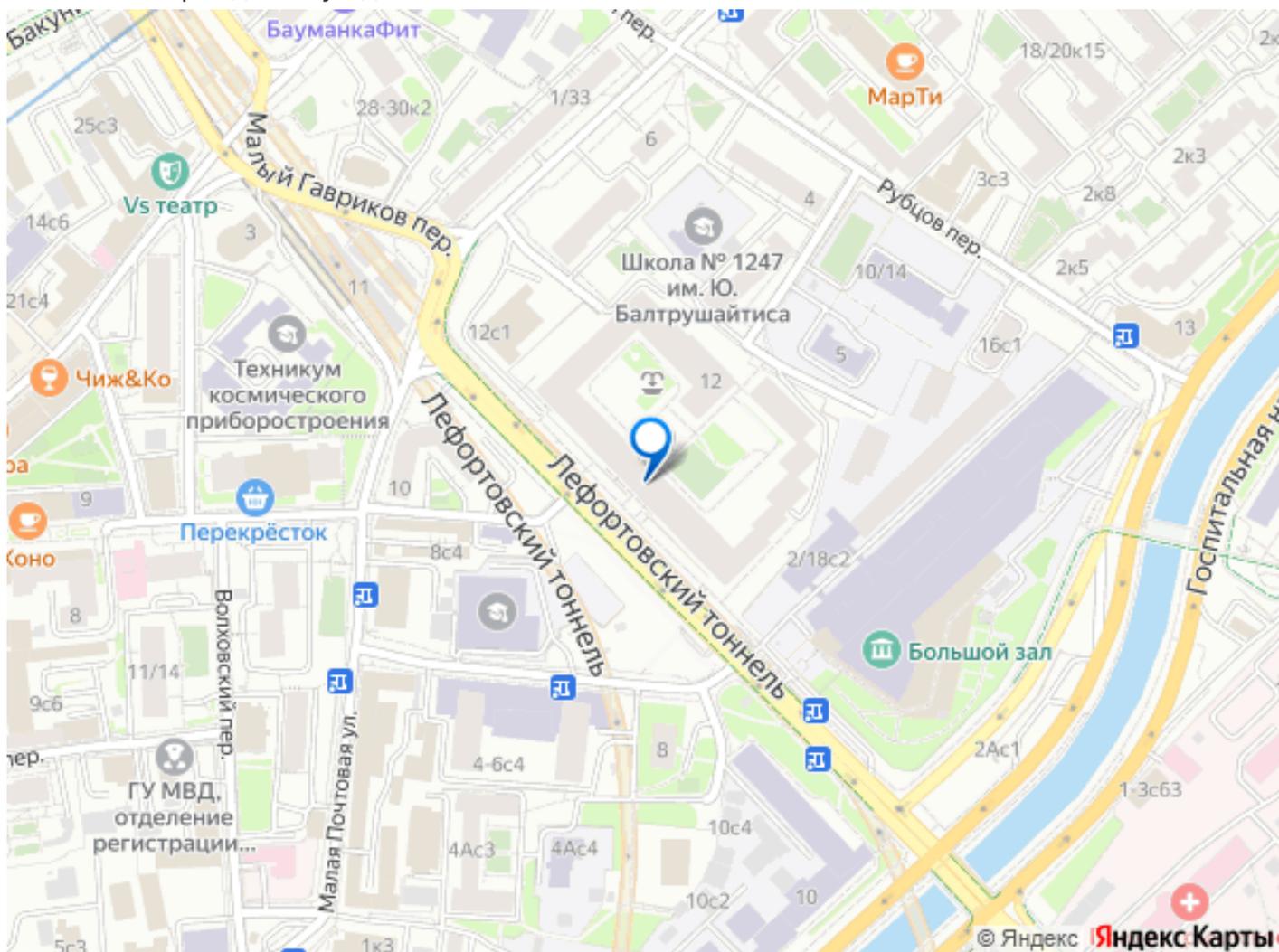
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 158284. Предлагается в аренду коммерческое помещение на первом этаже 19-этажного жилого дома в ЖК «MY PRIORITY Басманный». Престижный Басманный район Москвы (ЦАО), рядом с метро «Бауманская» и Садовым кольцом. Высокая транспортная доступность и плотная жилая застройка. Витринное остекление и возможность гибкой планировки. Плотная жилая застройка, бизнес-центр «МЗАТЭ-2», Университет им. Баумана, Техникум космического машиностроения. В ЖК уже размещены супер-маркет, фитнес-клуб, кофейня, ПВЗ. Технические характеристики: Площадь - 299,4 м<sup>2</sup>, 3 этаж, 19-ти этажный жилой дом. Отдельный вход. Эл. мощность - 59 кВт. Планировка - свободная. Витринные окна. Помещение отлично подходит под ресторан.

Коммерческие условия: Стоимость аренды в  
месяц - 1 137 720 рублей Ставка за кв.м / мес  
- 3 800 рублей ДДА возможен, каникулы,  
льготный период - обсуждаются.



Move.ru - вся недвижимость России