

Создано: 20.12.2025 в 21:16

Обновлено: 22.12.2025 в 13:07

<https://move.ru/objects/9287569053>

ASSET GROUP, ASSET GROUP

79154970386

Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21

250 000 ₽

Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

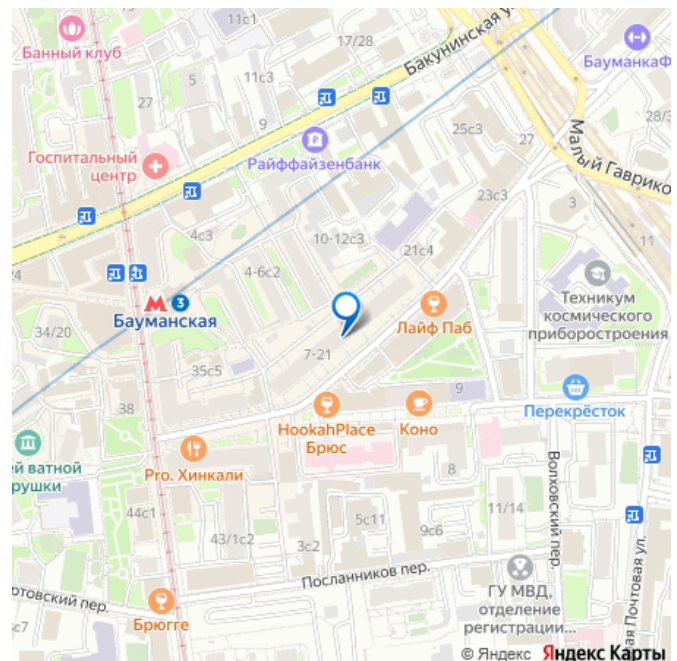
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

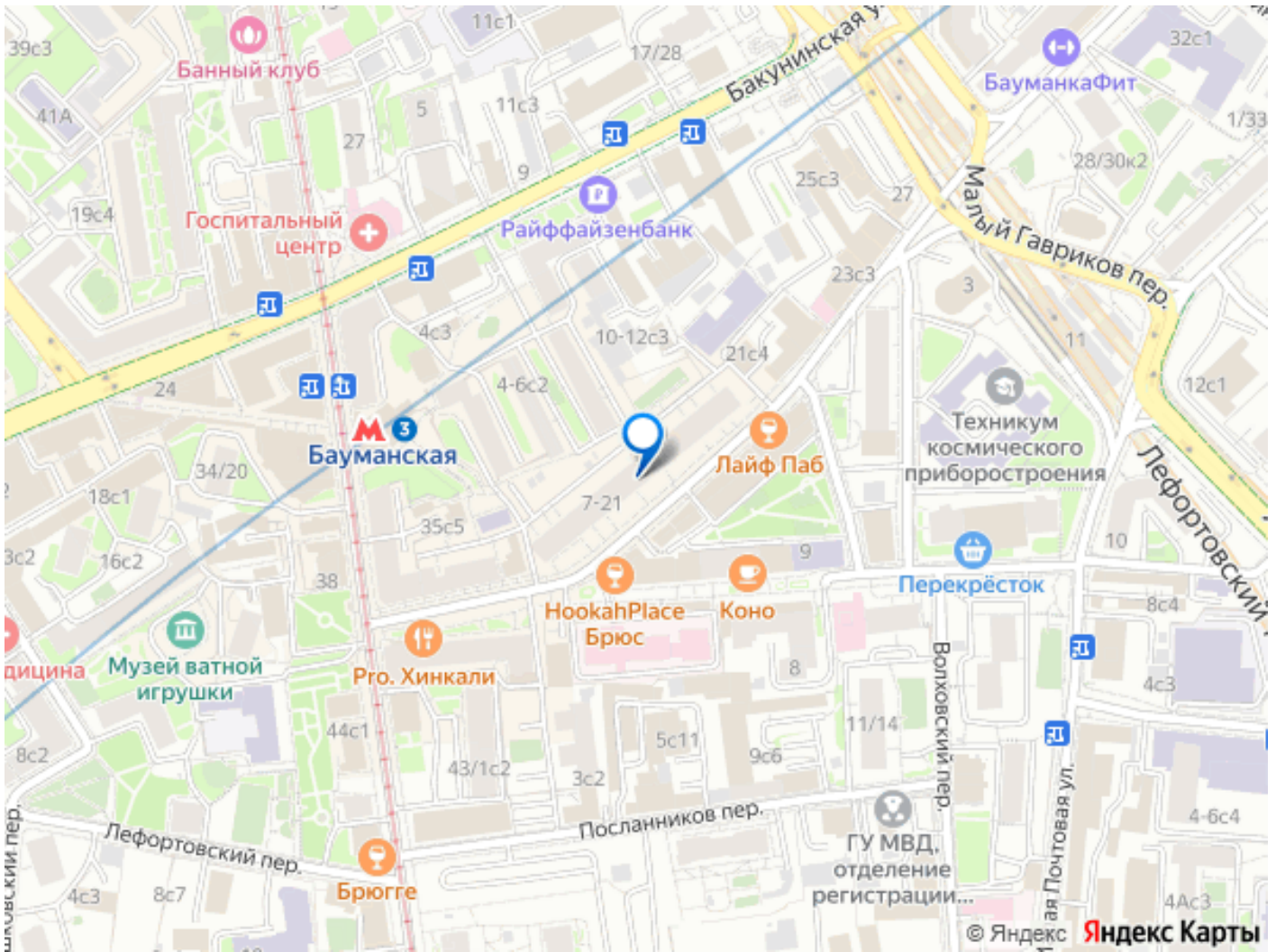
Торговая площадь под магазин или кафе - на трафике от метро Бауманская (поток станции 80 000 чел/день) С ремонтом и коммуникациями (свой с/у, электрика 45 кВт) - готово к работе. Арендные каникулы на старт. Место для вывески, высокий трафик, большая витрина Для кафе, салона красоты, мед.центра, магазина, любого вида бизнеса ваших товаров. 1-я линия домов, Отдельный вход без ступеней Витрины, хорошая видимость помещения. Паркинг рядом с помещением. Свободный доступ, открытая планировка, высота 3 метра. Все

для заметок



центральные коммуникации. Собственник.
Прямая аренда. Звоните, под сделку готов
обсудить встречные предложения.





Move.ru - вся недвижимость России