

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:23

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 14:57

**Агент**

**79175923053**

**Москва, Митинская улица, 25**

**1 102 500 ₽**

Москва, Митинская улица, 25

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Митинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

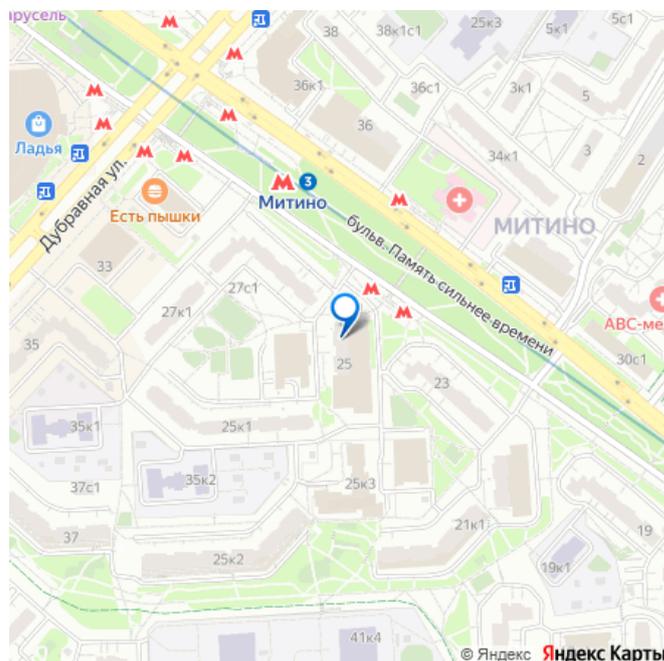
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



**Описание**

Сдаем в аренду торговые площади в ТД СОБИ рядом с метро Митино, под торговлю непродовольственными товарами (одежда, обувь, хозяйственные товары, бытовая химия и другое), под различные сферы услуг (химчистка, ателье, парикмахерская, салон красоты, прокат, оказание ремонтных услуг (обувь, сумки, ключи, техника), фотоателье, турагентство, офисы продаж и т.п.), а также площади свободного назначения в ТД «СОБИ. Предлагаются варианты площадей от 10 м<sup>2</sup> до 500 м<sup>2</sup>, удобные для разных форматов торговли, услуг, выгрузки и

складирования. Адрес: Москва, ул. Митинская 25, от метро Митино 1 минута пешком.

Особенности объекта:— Разнообразие площадей: от компактных торговых уголков до крупной торговой зоны до 500 м?.—

Локализация и доступ: удобная транспортная развязка, парковка для покупателей, круглосуточная охрана.— Инфраструктура:

современные витрины, витрины для продукции, реклама на фасаде, система вентиляции.— Товарищеские условия: гибкие условия аренды, понятная система оплаты, возможность поэтапного расширения площади по мере роста бизнеса.—

Поддержка арендаторов.— Прямая аренда от собственника. Преимущества размещения в ТД СОБИ:— Поток клиентов и высокая пешеходная активность.— Современная инфраструктура и высокая проходимость.—

Растущая аудитория арендаторов и взаимовыгодное сотрудничество.—

Помещения с отделкой.— В ТД имеется мокрая точка, кухня и санузел для арендаторов.— Все необходимые коммуникации (электричество, вода, канализация, охранно-пожарная сигнализация), с/у., подсобное помещение, кондиционирование, освещение, охрана.— От метро Митино 1-3 минуты пешком.—

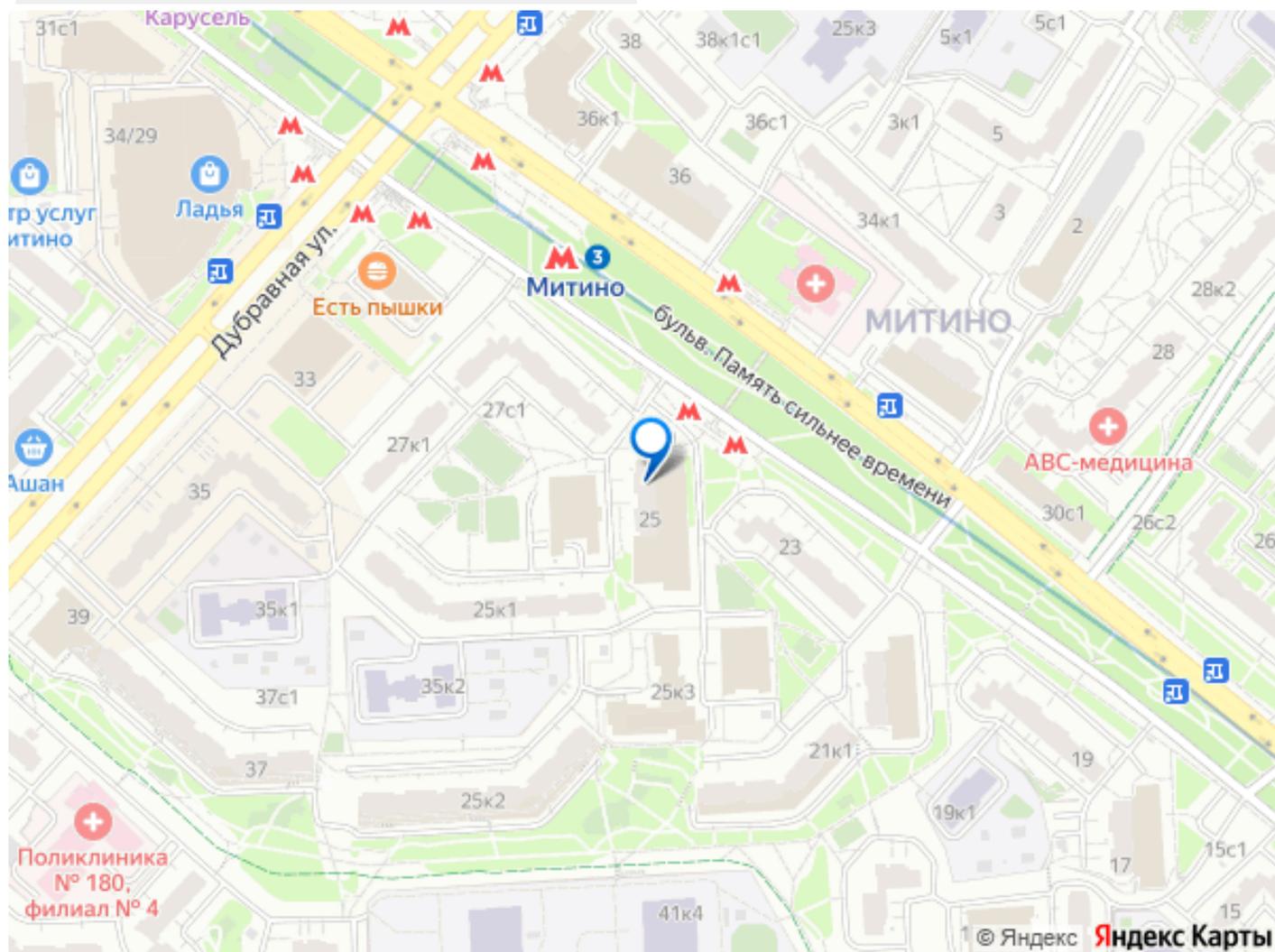
Бесплатная парковка на территории.— ТД СОБИ работает с 1995 года. Условия

аренды:— Площадь: от 10 до 500 кв.м.—

Гибкие сроки аренды.— Возможность брендирования и размещения вывесок в зоне арендаторов. Свяжитесь с нами для заключения договора и организации просмотра помещений. Мы поможем подобрать оптимальную площадь под ваш ассортимент, обсудим условия доставки, разгрузки и размещения товара. Возможно, вы искали: сдача в аренду торгового

помещения, аренда коммерческой  
недвижимости, торговое помещение под  
одежду Митино, аренда магазина одежды,  
аренда помещения под услуги, аренда  
помещения под салон, аренда коммерческого  
помещения под услуги, аренда помещения  
под кабинет услуг, аренда нежилого  
помещения, аренда помещения под услуги с  
охраной, аренда помещения под салон  
красоты, аренда помещения под мастерскую.





Move.ru - вся недвижимость России