

Создано: 22.01.2026 в 10:59

Обновлено: 31.03.2026 в 10:40

Москва, Ленинский проспект, 87

500 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 87

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9288281562>

Арина Корнеева, EuroDoma

79163540540,7916082

8359

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

301 м²

Детали объекта

Тип сделки

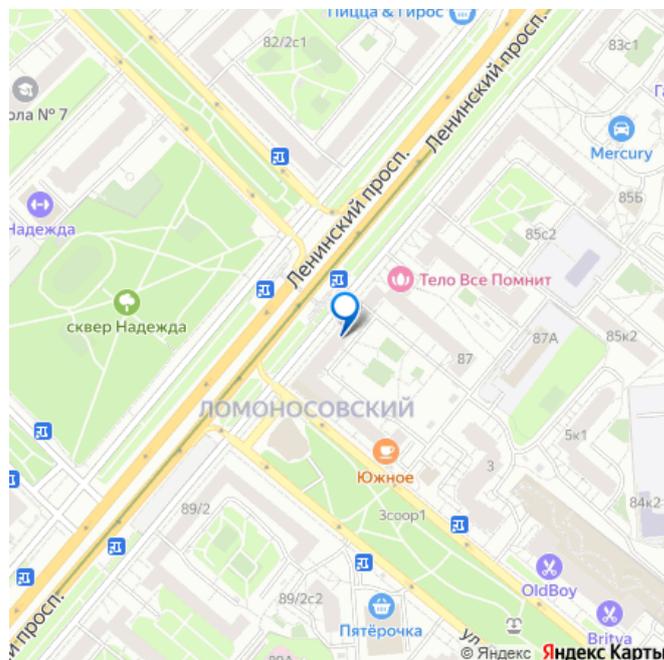
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

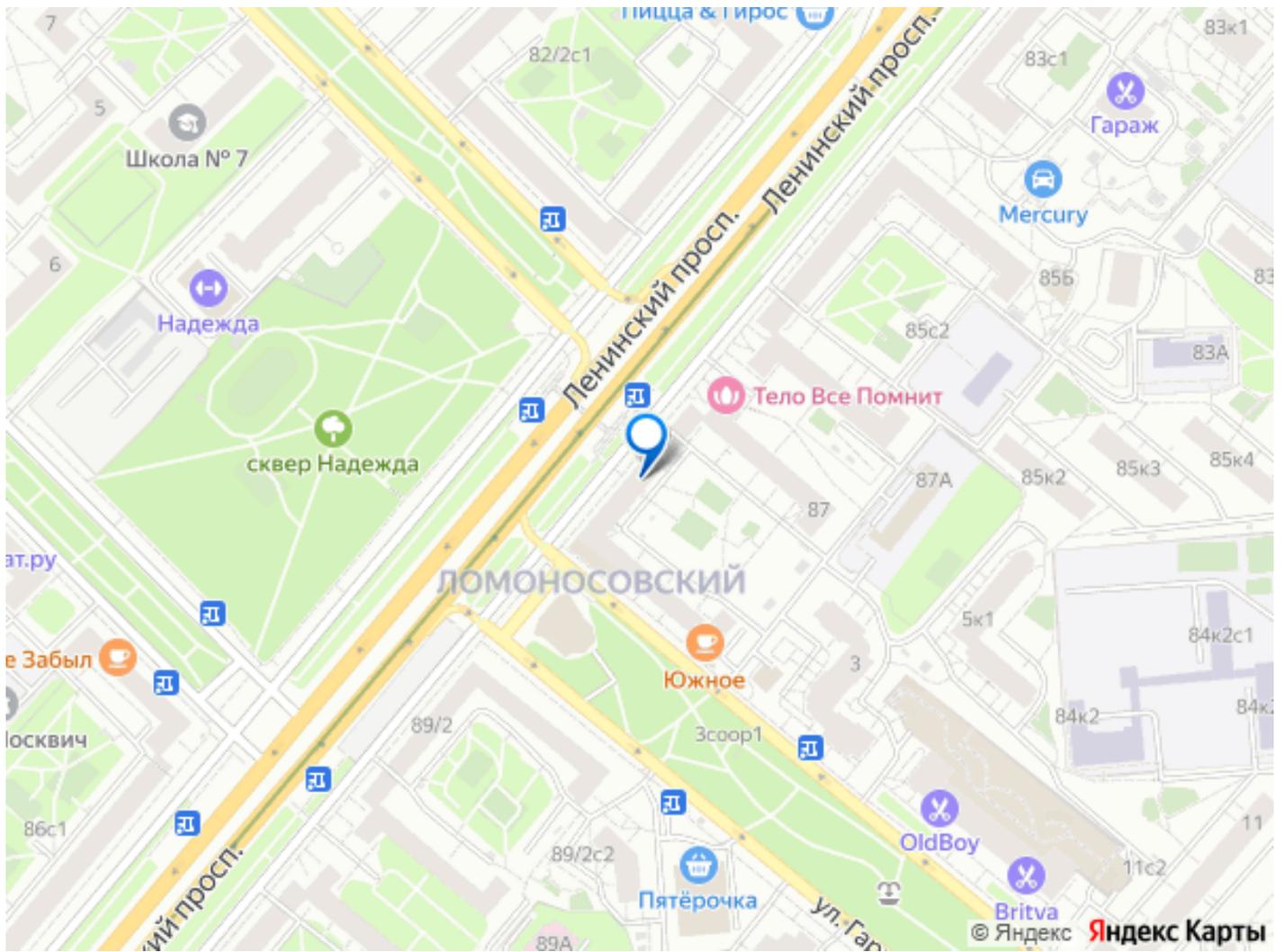
Описание

Помещение на Ленинском проспекте, высокий автомобильный трафик, рекламные возможности, панорамные витрины. 15 минут от метро пешком. Несколько вариантов метро в пешей доступности (Воронцовская, Новаторов, Университет). До метро Новые Черемушки 4 минуты на транспорте. До метро Университет 3 минуты на транспорте. Помещение находится в жилом кирпичном доме. Большой подвал 200 м, без вытяжки. Отдельный вход с Ленинского проспекта и запасной выход со стороны двора, есть зона погрузки разгрузки. Рядом магазины,



пешеходный переход и остановка
общественного транспорта. Электрическая
мощность 50 квт, 2 входа, с фасада и улицы
Презентабельный внешний вид, большие
витринные окна, хорошее торговое
окружение. Можем сдать отдельно -1 этаж и
1 Звоните, оперативный показ. Номер
объекта: #1/537509/23198





Move.ru - вся недвижимость России