

 Создано: 14.05.2024 в 15:05

Обновлено: 29.11.2025 в 01:22

<https://move.ru/objects/9252844562>

, EURODOMA

**74957773017,7903161  
5549**

Москва, Ленинский просп, 87

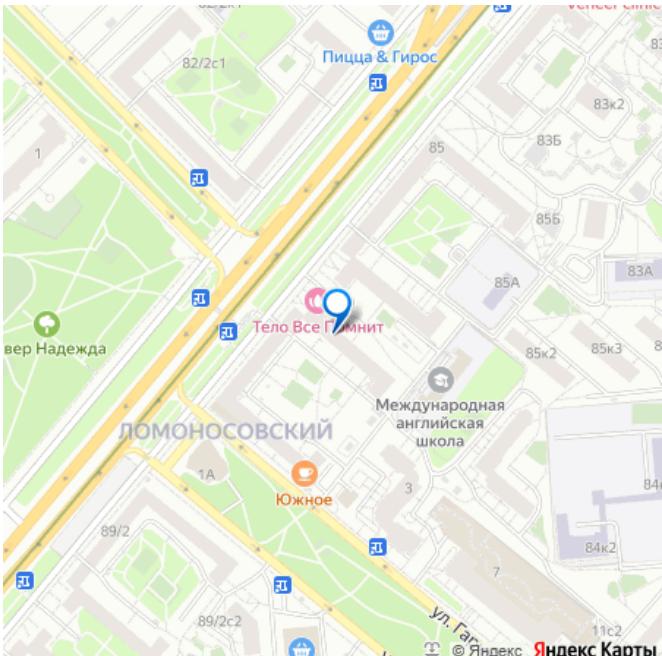
**675 000 ₽**

Москва, Ленинский просп, 87

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

для заметок



## ТП - Торговое помещение

301 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

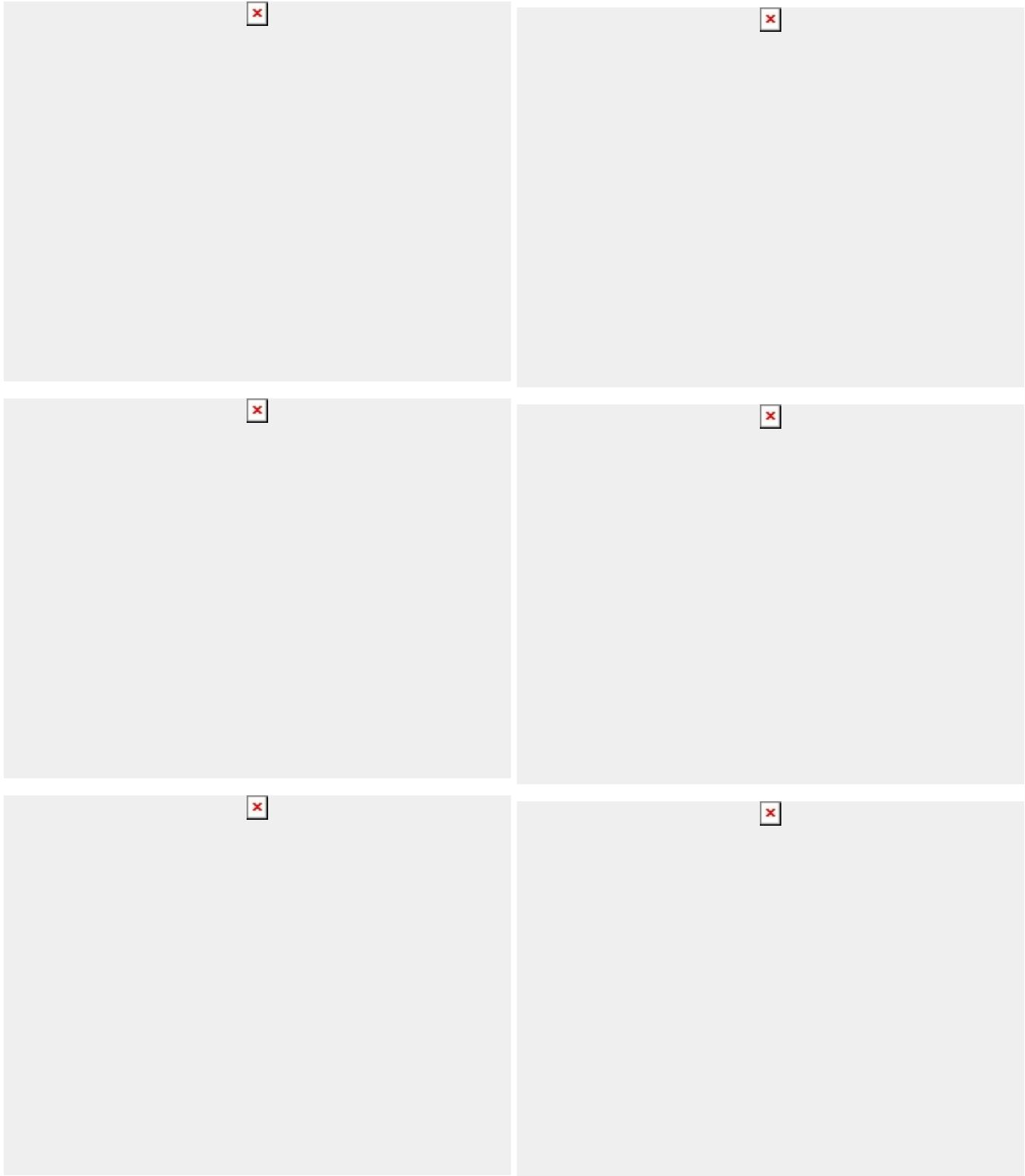
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

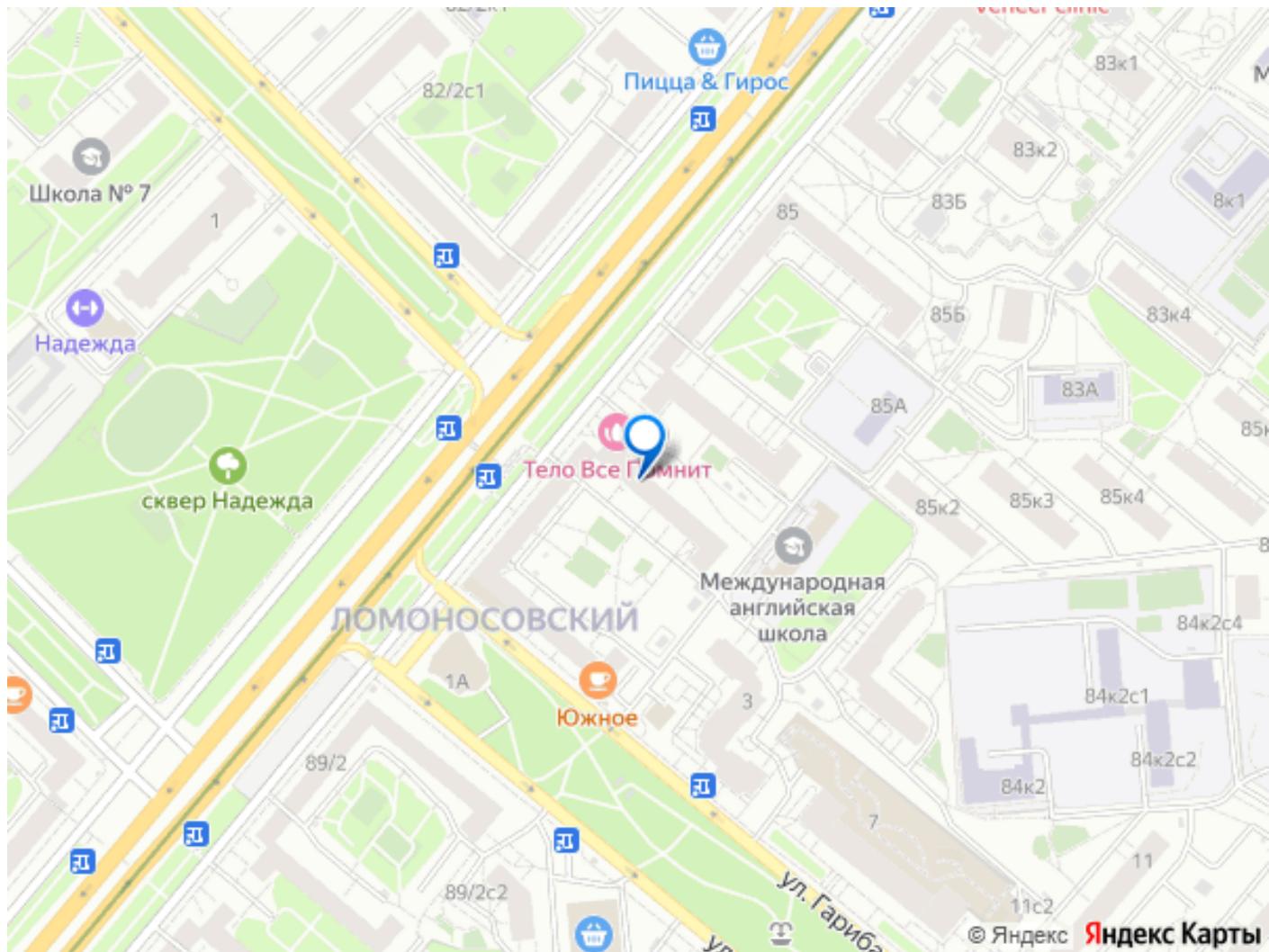
### Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первой линии домов .. По адресу: Ленинский просп., 87. Электрическая мощность 20 килловат. 1 этаж и подвалится в жилом кирпичном доме. Отдельный вход с Ленинского проспекта и запасной выход со стороны двора. Рядом магазины, пешеходный переход и остановка общественного транспорта. Хорошая визуальная доступность и рекламный потенциал. Презентабельный внешний вид, большие витринные окна, хорошее торговое окружение. До метро Новые Черемушки 4 минуты на транспорте. До метро Университет 3 минуты на транспорте. Смешанная

планировка с торговым залом, офисной  
частью и антресолью. Площадь 1 этажа:  
113,1 кв.м., площадь антресоли: 43,7 кв.м.  
Кроме ББ, Ароматный мир, Винлаб







Move.ru - вся недвижимость России