

Создано: 05.11.2025 в 18:28

Обновлено: 19.01.2026 в 03:29

<https://move.ru/objects/9286353960>

Варвара Макарова, ID Real Estate

**79230789739****Москва, проспект 60-летия Октября, 10А****640 000 ₽**

Москва, проспект 60-летия Октября, 10А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)**ТП - Торговое помещение**

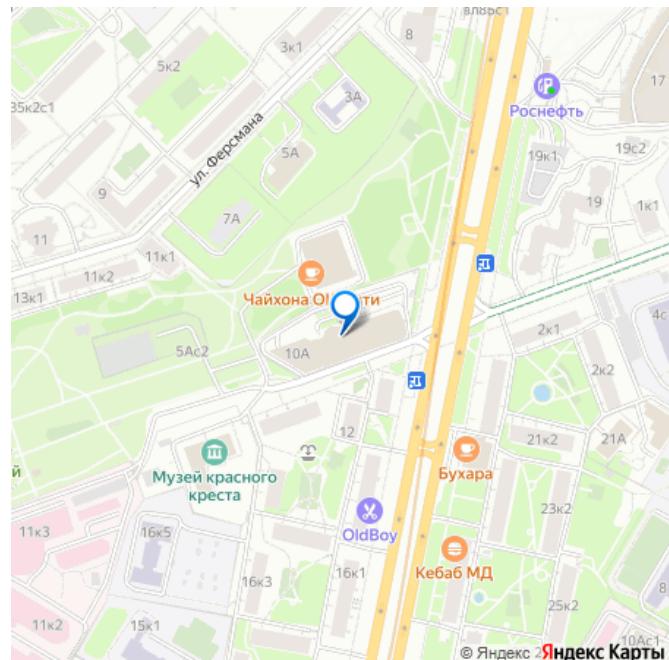
Общая площадь

304 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

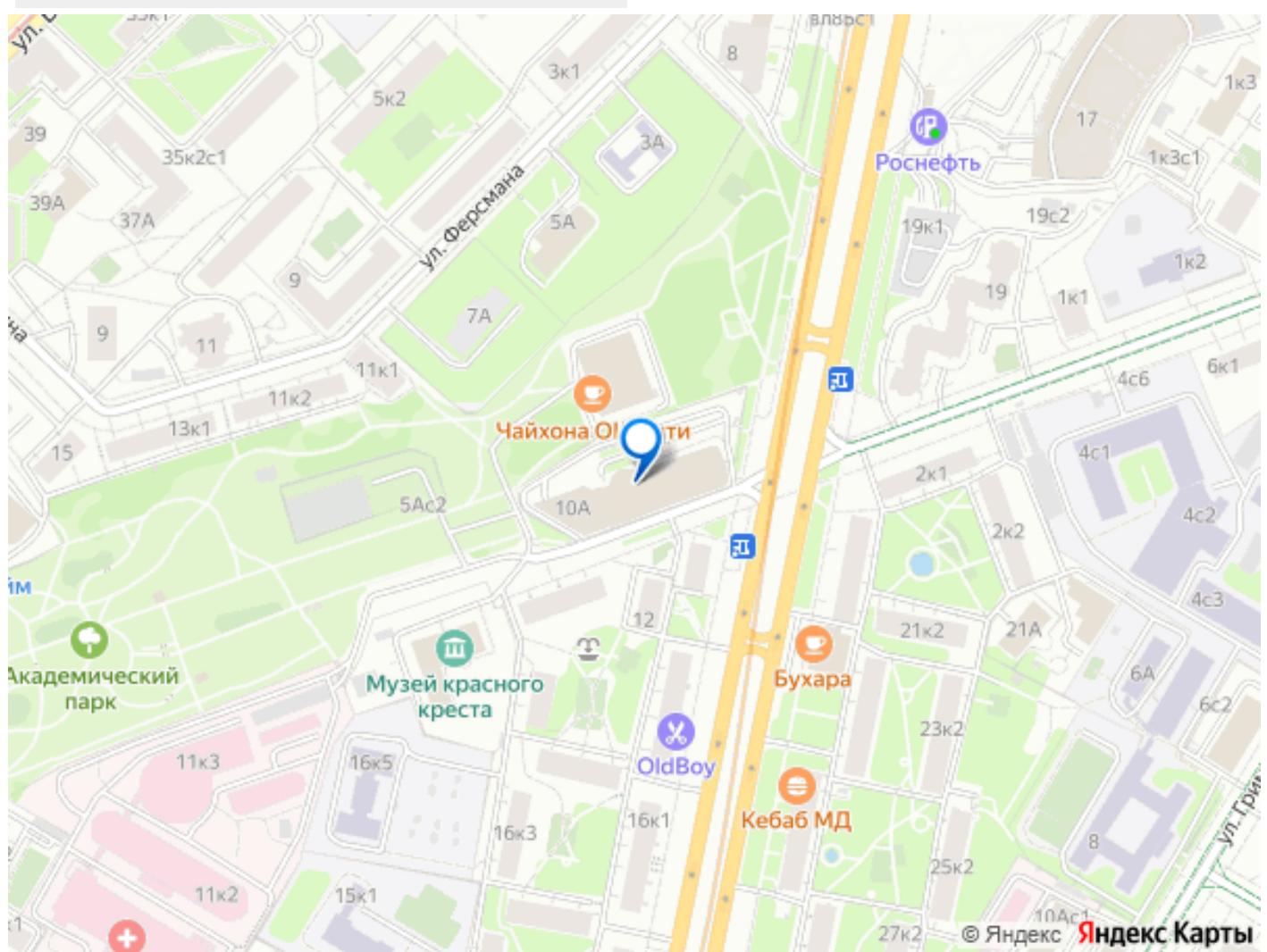
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения по адресу: Москва, проспект 60-летия Октября, 10А. Площадь: 304 м<sup>2</sup>.

Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 640 000 руб/мес вкл. НДС Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1 из 12.

Охрана: пропускной режим. Метро рядом: м. Академическая в 4 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 28. Парковка подземная. Большая эл. мощность, удобная разгрузка, свой лифт, технология под общепит, высокие потолки, антресоль.

Подойдёт ресторанам и кафе Системы  
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: центральное. Пожарная  
сигнализация: спринклерная система. Прямая  
аренда. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России