

Создано: 07.03.2026 в 04:31

Обновлено: 09.03.2026 в 04:49

<https://move.ru/objects/9291436554>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Волгоградский проспект, 80/2К1

450 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 80/2К1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

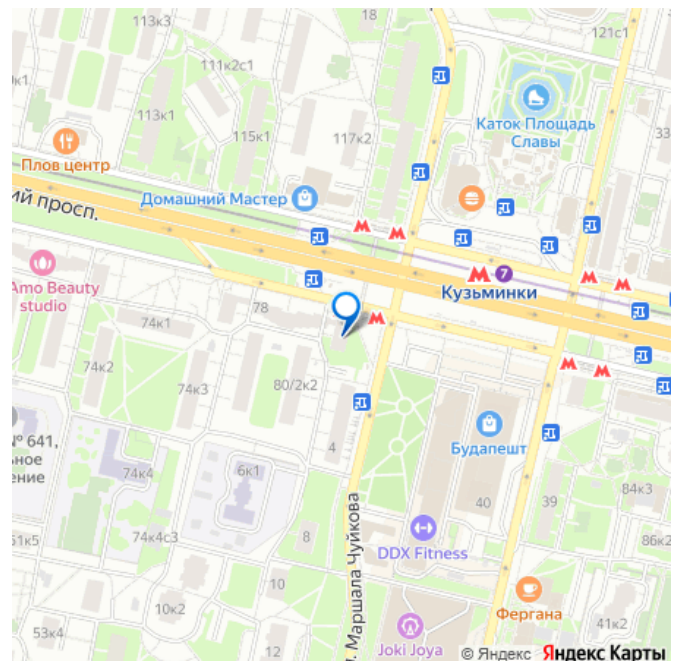
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

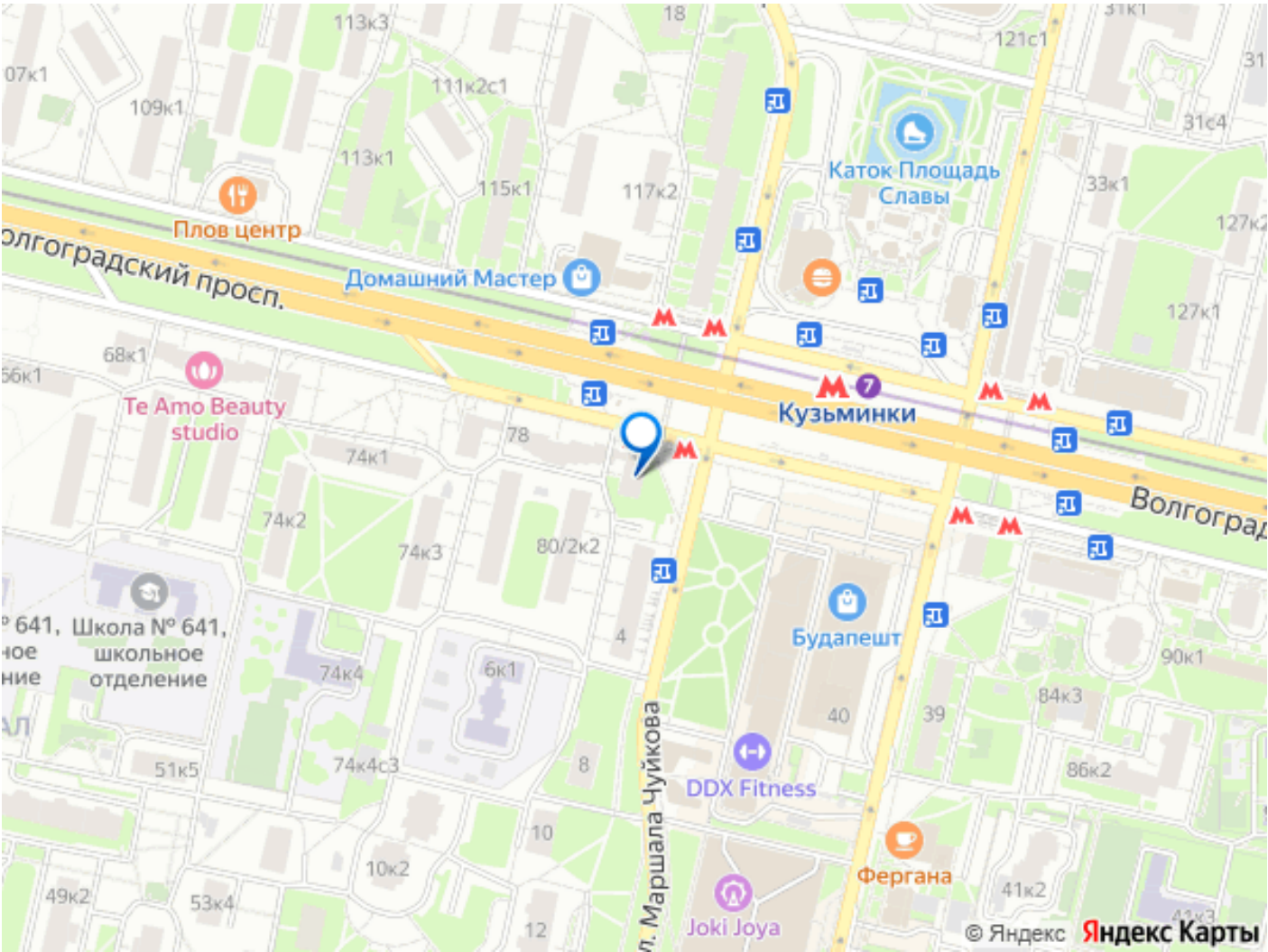
Жилой дом «Волгоградский пр-т, 80/2»
класса В Площадь: 30,7 м2 Арендная ставка:
175 895,8 р. за м2 в год Стоимость площади в
месяц: 450 000,0 р. Система
налогообложения: УСН Готовность: готово к
въезду Этаж: 1 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес:
Волгоградский пр-т., 80к2, Москва Округ:
Юго-Восточный административный округ
Класс: В Площадь здания: 2 795,1 м2
Полезная площадь: 2 795,1 м2 Этажность: 9
Налоговая: 21 Год постройки: 1962
Безопасность: Видеонаблюдение, Кодовый

для заметок



замок/Домофон Парковка: Стихийная,
Платная открытая Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России