

Создано: 09.12.2024 в 16:49

Обновлено: 16.02.2026 в 17:18

A7estate, A7estate

79230788429

**Московская область, Раменский район,
Раменское, Вокзальная улица, 4Б**

130 000 ₺

Московская область, Раменский район, Раменское,
Вокзальная улица, 4Б

Улица

[улица Вокзальная](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

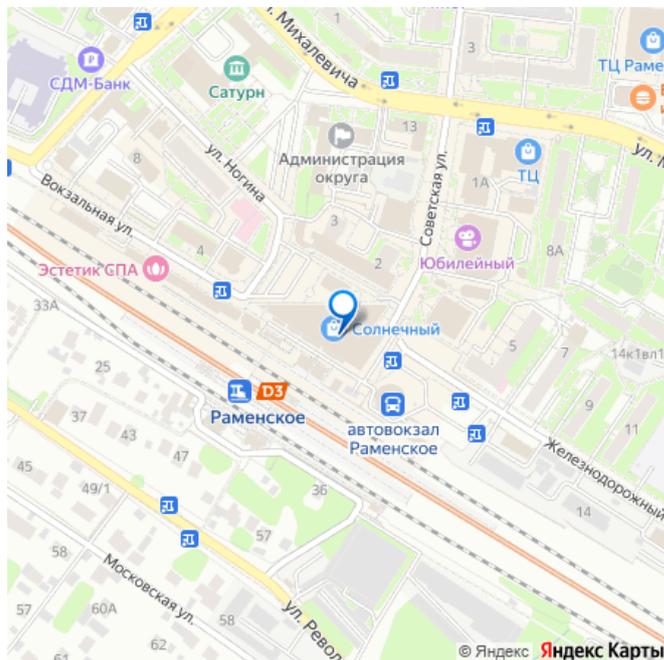
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда магазина 30 кв.м в Раменском
Московская область, 30 км от МКАД, г.
Раменское, ул. Вокзальная, д.4Б, первая
линия домов, в непосредственной близости
от ж/д станции и центрального автовокзала
г. Раменское. К аренде предлагается
торговое помещение, площадью 30 кв.м,
(возможно изменение площади по запросу
арендатора), расположенное на территории
самого посещаемого торгового центра г.
Раменское ТЦ Солнечный с более чем 50

для заметок



магазинами и ежедневным трафиком 12 000
14 000 человек. Новое строительство,
одноуровневое здание на металлокаркасе,
монолитные перекрытия, эксплуатируемая
кровля с внутренними водостоками,
витринное остекление, отдельный вход,
электроэнергия по запросу. Отличные
рекламные возможности, интенсивный
пешеходный трафик, состояние за выездом
арендатора. Прямая аренда, арендная ставка
4333 руб/кв.м/месяц (130 000 рублей в
месяц), УСН, коммунальные услуги
оплачиваются дополнительно, без комиссии.



