

Создано: 06.11.2025 в 13:38

Обновлено: 06.03.2026 в 03:44

**Юрий Волос, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Локомотивный проезд, 4**

**386 333 ₺**

Москва, Локомотивный проезд, 4

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

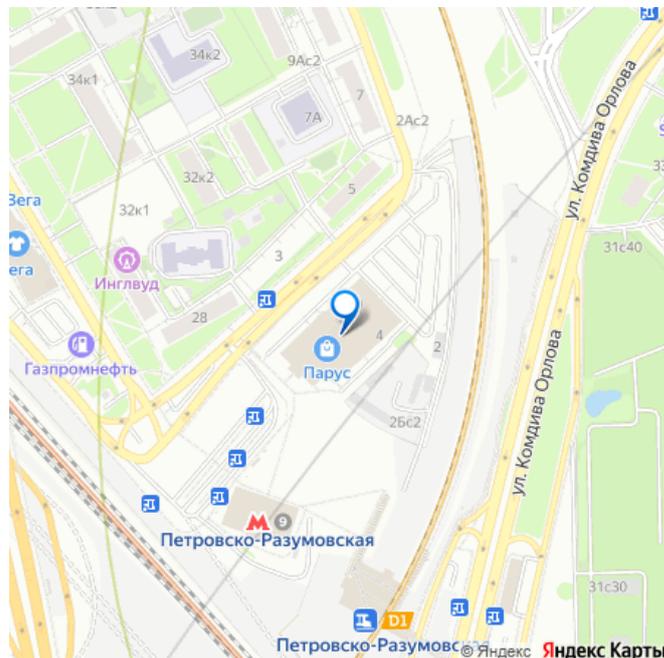
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

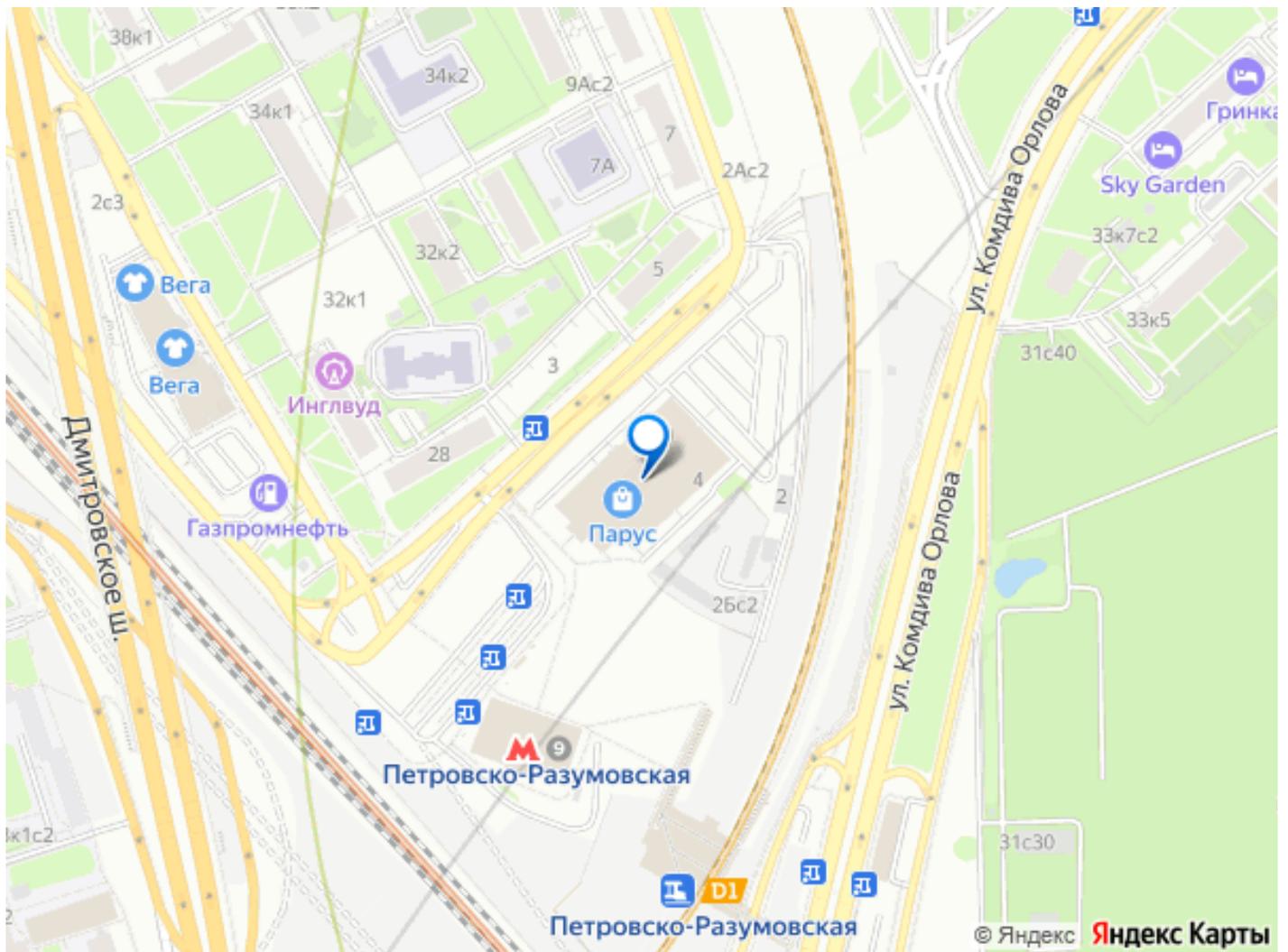


## Описание

Торговый центр «Парус» класса В Площадь: 30 м2 Арендная ставка: 154 533,3 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 386 333,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Локомотивный пр., 4, Москва Округ: Северный административный округ Класс: В Площадь здания: 18 189 м2 Полезная площадь: 18 189 м2 Этажность: 3 Налоговая: 13 Год постройки: 2013 Безопасность: Охрана, Видеонаблюдение Парковка:

Бесплатная открытая, Платная открытая  
Предлагается в аренду торговый павильон  
площадью 30 м2, расположенный на первом  
этаже Торгового-развлекательного центра  
«ПАРУС». Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России