

Создано: 19.11.2025 в 12:44

Обновлено: 29.11.2025 в 12:45

<https://move.ru/objects/9286713993>

ПАРУС, ПАРУС

79163924343

Москва, Локомотивный проезд, 4

380 000 ₽

Москва, Локомотивный проезд, 4

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

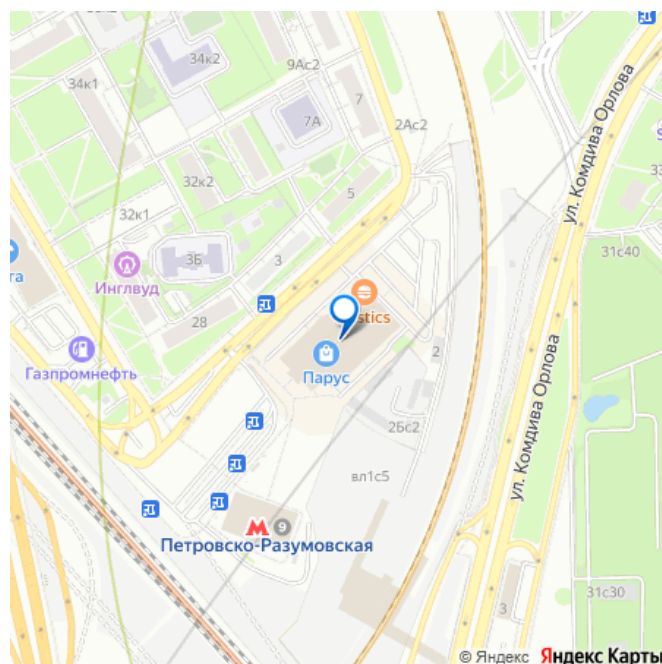
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

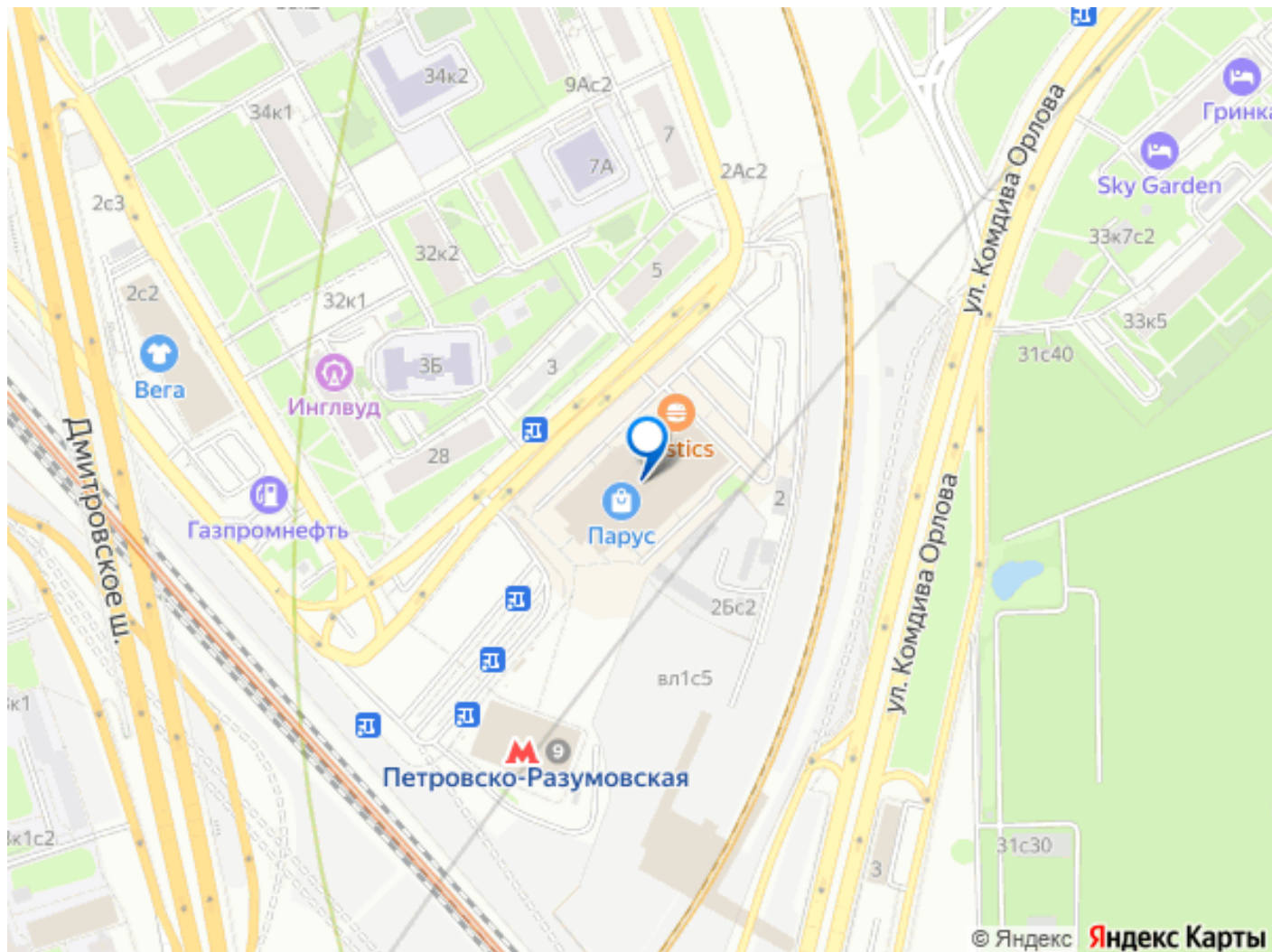


Описание

Предлагаем в аренду торговое помещение в ТРЦ Парус, расположенном на севере Москвы, в шаговой доступности от станции метро Петровско-Разумовская. Адрес: Локомотивный проезд, дом 4. Помещение площадью 30 кв.м на первом этаже, витринные стекла. 4-х этажный торгово-развлекательный центр Парус площадью 21000 кв.м является современным торговым центром с удобным подъездом и вместительной парковкой. На сегодняшний день в ТРЦ Парус открыты более 120 бутиков, магазинов и салонов, в том числе известные

сетевые магазины: Фамилия, DNS,
Перекресток, 585, Вереск,Отделкино ,
Адамас, ДО ДО Пицца, МТС, Мегафон, Читай-
Город,Магнит Косметик специализированные
магазины и обширный ресторанный дворик
на 320 посадочных мест, включая таких
арендаторов как Вкусно и Точка , Бургер
Кинг, Теремок, Самарканд,Вьетнамская
кухня,Крошка Картошка КСН и др.
Интенсивность потока посетителей
составляет 12000 чел./сутки.





Move.ru - вся недвижимость России