

Создано: 27.01.2026 в 13:48

Обновлено: 27.01.2026 в 13:36

Собственник

**79856931982**

**Москва, Ярославское шоссе, 30**

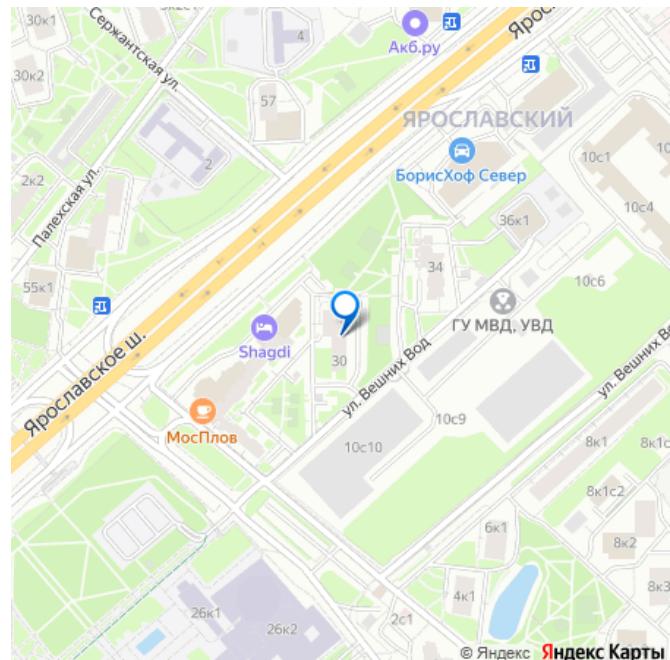
**90 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 30

Округ

для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

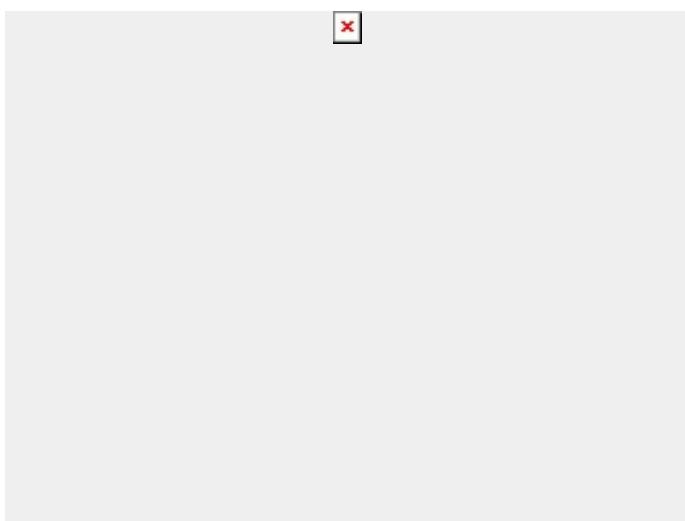
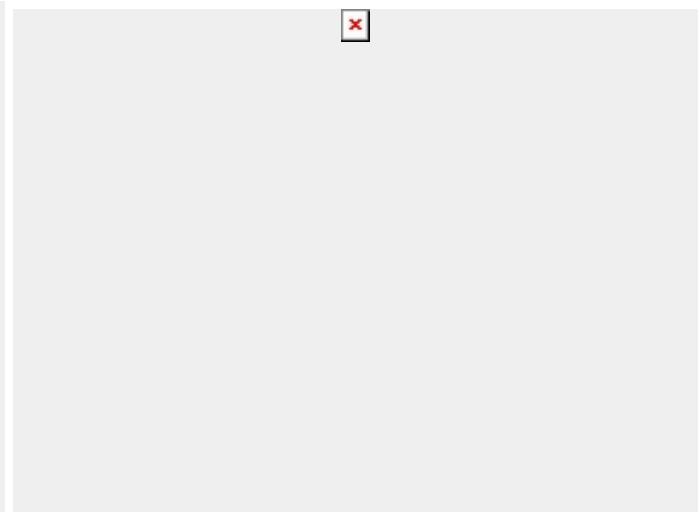
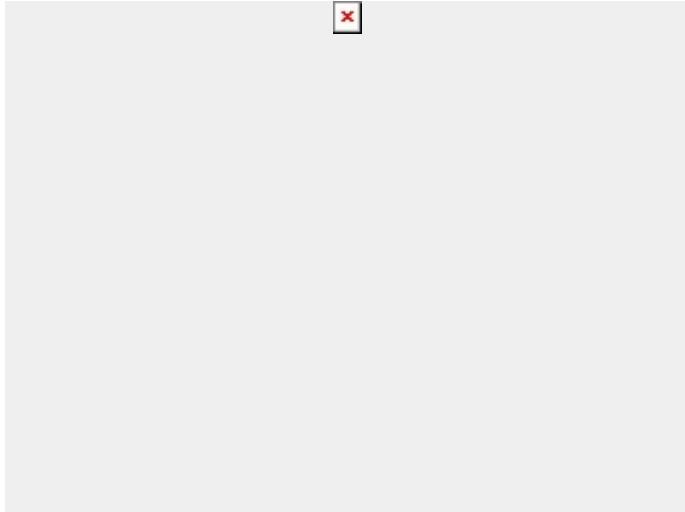
Раздел

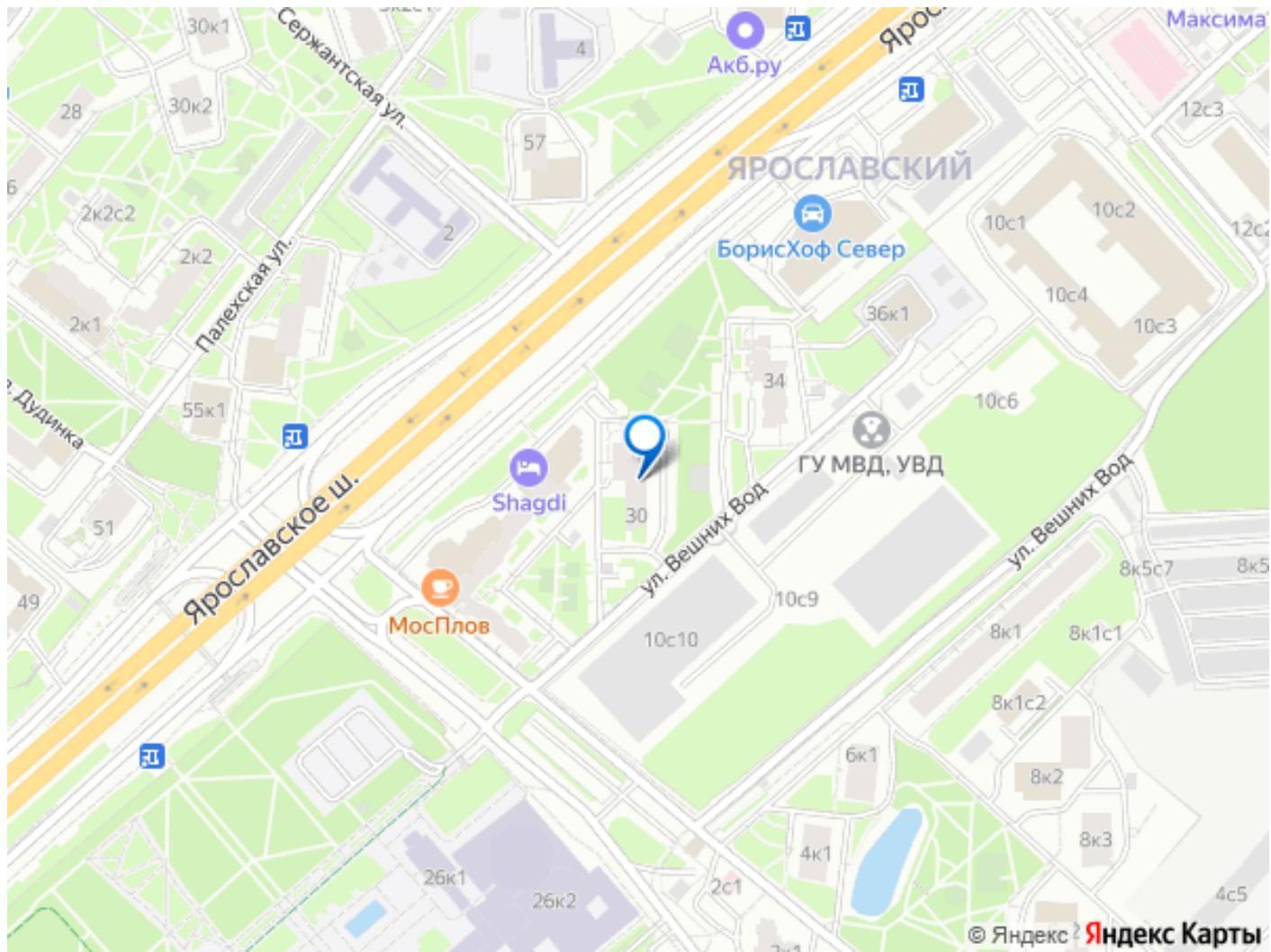
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам отличное помещение 30м в проходном месте !Сдается коммерческое помещение 30м правильной прямоугольной формы с отдельным входом с фасада. Мощность 15 кВт, есть мокрые точки - готово к работе под любой бизнес.Ключевые преимущества локации:• Высокий трафик: соседи Wildberries, Пятерочка, отель, Fix Price, Чижик - поток клиентов весь день. • Окружают 2300+ квартир, рядом вуз с тысячами студентов - идеальный спрос для услуг, торговли, еды. • Проходное место с отличной видимостью, легко установить вывеску.Подойдет под кофейню, салон красоты, аптеку, пункт выдачи заказов,

магазин или офис.Прямая аренда от собственника, условия гибкие — обсудим каникулы, предоплату и ставку индивидуально.Звоните для просмотра в удобное время: покажем объект и поможем с запуском.Оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России