

Создано: 04.02.2026 в 14:58

Обновлено: 04.02.2026 в 15:19

<https://move.ru/objects/9289000675>

Агент

79169224021

Москва, Кутузовский проспект, 27

90 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 27

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

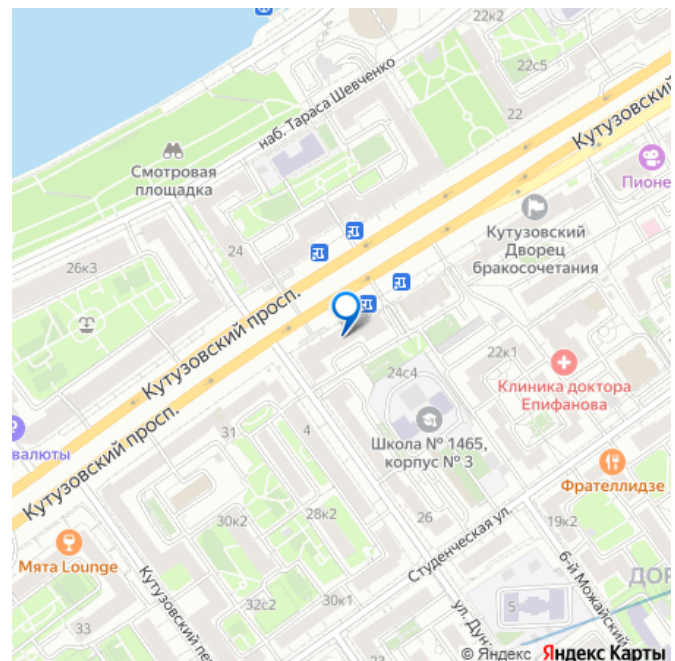
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

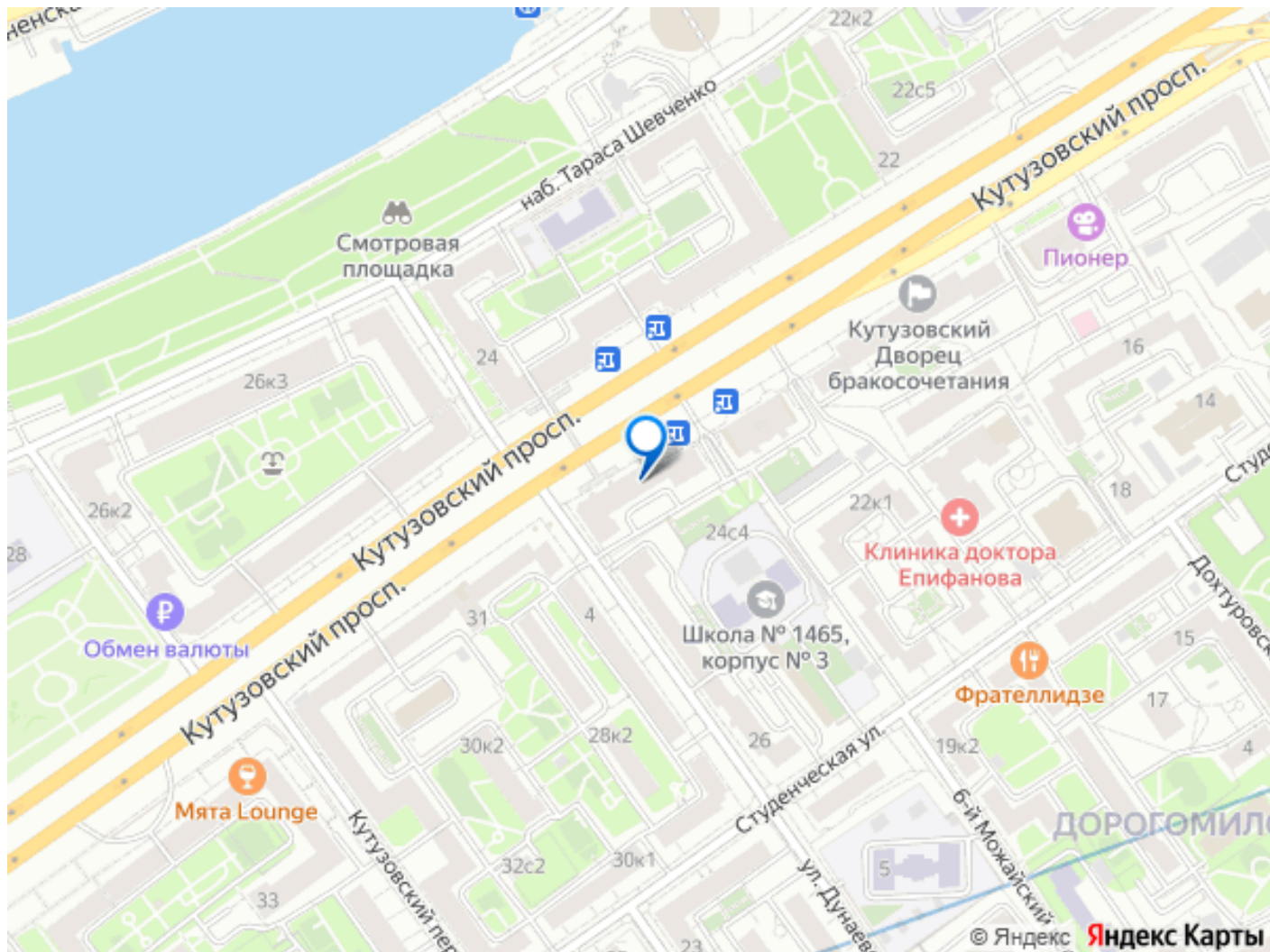


Описание

Сдаётся кв.м. с 14 января . (Зал и подсобка)3 года стоял ЯНДЕКС МАРКЕТ !Только что закрылся, ПОТОМУ ЧТО ЗАКРЫВАЕТ ВСЮ СВОЮ СЕТЬ И ОТКРЫВАЕТ СКЛАДЫ ЯНДЕКСА Помещение слева от двери 22 кв.м. + 8 кв.м. подсобка. (всего 30 кв.м.)Аренда - 80000 р./месяц + коммуналкаРемонт сделан идеально: Стены, стеклянная дверь Показ строго по договорённости!У нас арендуют более 3 х лет Ломбард, Цветы, Антиквариат. Единственное место на Кутузовском с отличной проходимостью! - от 1000 чел в час!Это обусловлено тем что помещение в

непосредственной близости от:1)
Перекрёстка с улицей Дунаевского;2)
Подземного перехода на другую сторону
Кутузовского проспекта;3) Автобусных
остановок всех маршрутов!Недалеко ЗАГС и
театр Куклачёва.1-я линия домов.Витринная
входная группа.Много рекламного места на
непосредственном (!) расстоянии от
пешеходного трафика!Подвод воды
возможен ! Площадь 30 кв.м.Мощность -8
кВт.Есть ещё площадь 6 кв.м.также на входе
(напротив) за 35000 р/мес. под кофейню или
ремонт сотовых.





Move.ru - вся недвижимость России