

Создано: 04.02.2026 в 14:58

Обновлено: 04.02.2026 в 15:19

<https://move.ru/objects/9289000675>

Агент

79169224021

Москва, Кутузовский проспект, 27

90 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 27

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

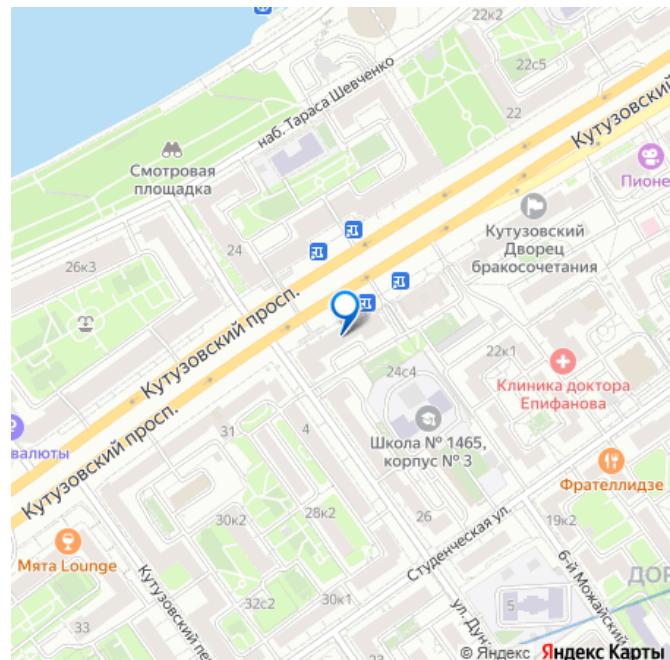
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся кв.м. с 14 января . (Зал и подсобка) З
года стоял ЯНДЕКС МАРКЕТ ! Только что
закрылся, ПОТОМУ ЧТО ЗАКРЫВАЕТ ВСЮ
СВОЮ СЕТЬ И ОТКРЫВАЕТ СКЛАДЫ ЯНДЕКСА
Помещение слева от двери 22 кв.м. + 8 кв.м.
подсобка. (всего 30 кв.м.) Аренда - 80000
р./месяц + коммуналка Ремонт сделан
идеально: Стены, стеклянная дверь Показ
строго по договорённости! У нас арендуют
более 3 х лет Ломбард, Цветы, Антиквариат.
Единственное место на Кутузовском с
отличной проходимостью! - от 1000 чел в
час! Это обусловлено тем что помещение в

непосредственной близости от:1)

Перекрёстка с улицей Дунаевского;2)

Подземного перехода на другую сторону

Кутузовского проспекта;3) Автобусных

остановок всех маршрутов!Недалеко ЗАГС и

театр Куклачёва.1-я линия домов.Витринная

входная группа.Много рекламного места на

непосредственном (!) расстоянии от

пешеходного трафика!Подвод воды

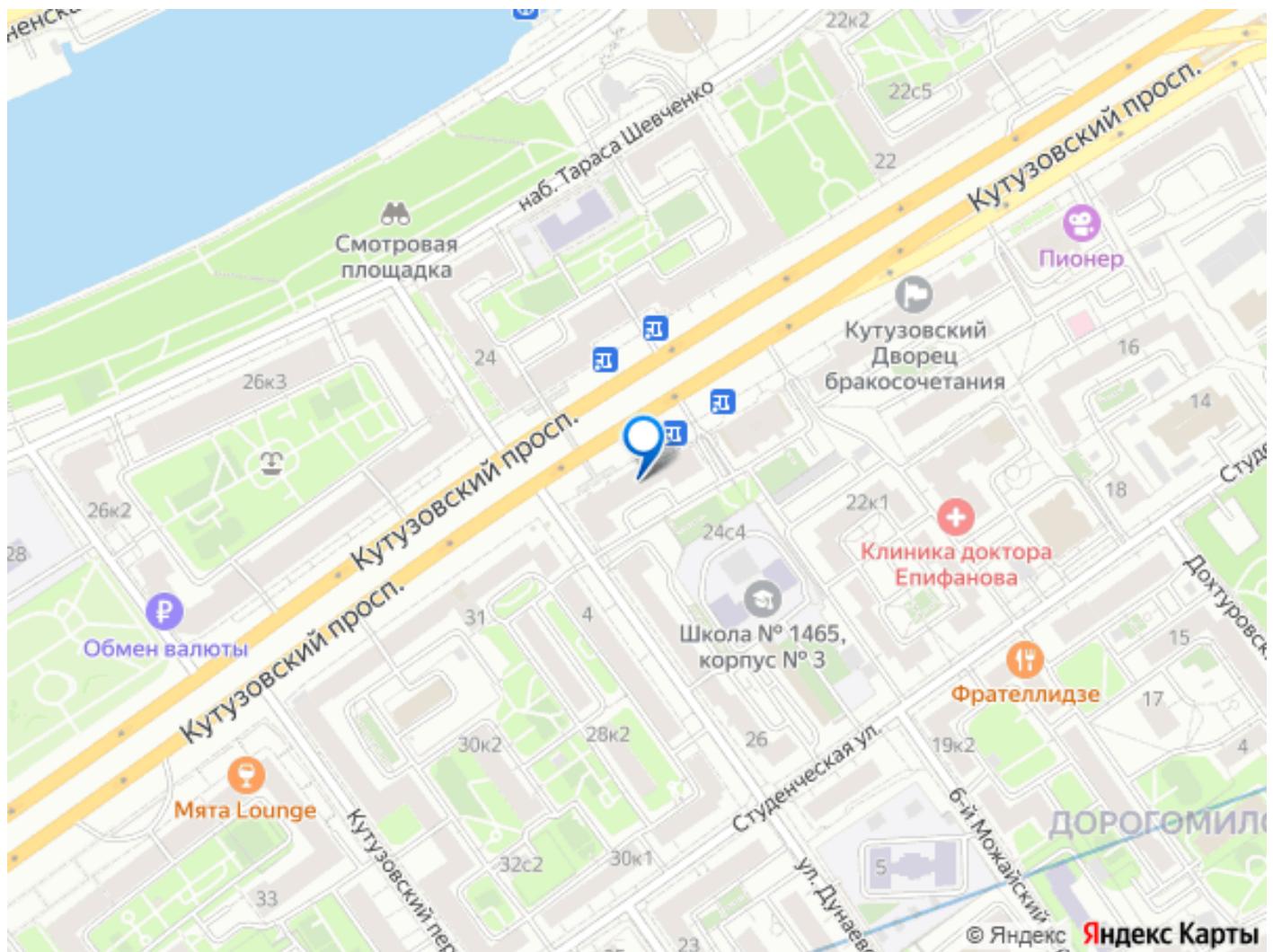
возможен ! Площадь 30 кв.м.Мощность -8

кВт.Есть ещё площадь 6 кв.м.также на входе

(напротив) за 35000 р/мес. под кофейню или

ремонт сотовых.





Move.ru - вся недвижимость России