

Создано: 04.03.2026 в 10:20

Обновлено: 04.03.2026 в 10:20

Москва, Красноказарменная ул, 14акб

80 000 ₺

Москва, Красноказарменная ул, 14акб

Улица

[площадь Красноказарменная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

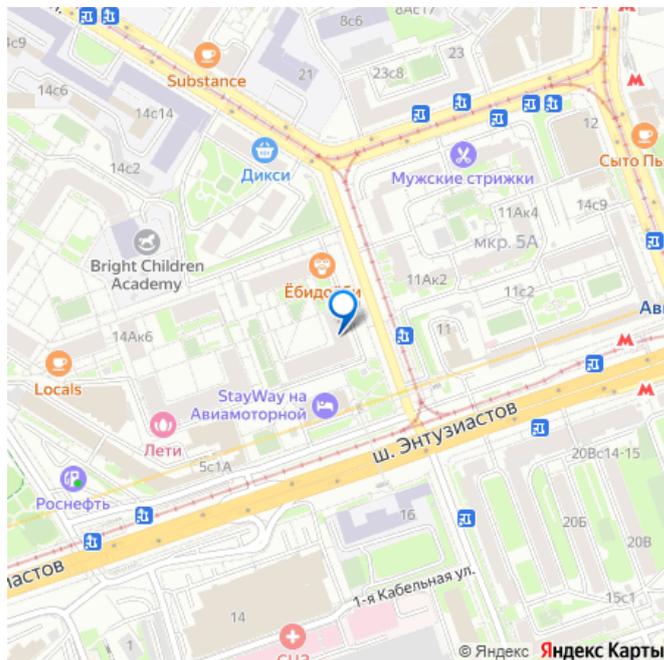
Лот 159742. г. Москва, ул. Красноказарменная, 14Акб, площадь 30 кв.м. Метро Авиамоторная - в 5 минутах пешком. Первая линия домов, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Рядом остановка общественного транспорта. Плотный жилой массив вокруг, богатое торговое окружение, высокая покупательская способность жителей района. Помещение соседствует с пекарней Буханка, вход в помещение осуществляется со двора через калитку на магнитном замке. Под ПВЗ не подходит. Технические характеристики: площадь - 30 кв.м., этаж 1 из 10. Многоквартирный жилой дом. высота

<https://move.ru/objects/9290847383>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



потолка - 4 метра. эл. мощность - 6 кВт.
Возможность размещения вывески на
фасаде. Есть парковка прямо напротив
помещения. Витринные окна, возможность
организации технологической вытяжки под
общепит. Планировка открытая. Все
коммуникации центральные. Помещение с
ремонт. Коммерческие условия: Ставка в
месяц - 80 000 руб. Ставка за кв.м/месяц - 2
666 руб. Форма налогообложения - УСН
Эксплуатационные и коммунальные платежи
оплачиваются дополнительно Страховой
депозит - 1 месяц.



