

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

<https://move.ru/objects/9290772226>

**Дегтянников Илья, RAYS ARMA**

**89251234567**

**Москва, Ленинский пр-т, 62/1**

**215 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 62/1

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

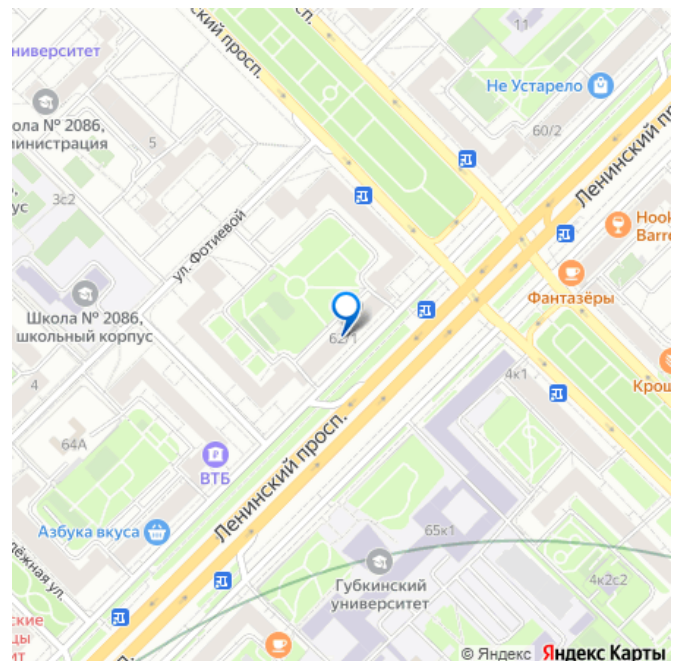
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер лота на нашем сайте: 44891.

Предлагается в аренду нежилое помещение свободного назначения на первой линии домов улицы Ленинский проспект. Метро «Вавиловская» и «Университет» менее 15 минут пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещение общей площадью 30.4 кв. м расположено на первом этаже жилого дома. Высота потолков – 3.3 м. Ленинский проспект — крупный торговый коридор, формирование которого обеспечили плотная жилая застройка и развитая инфраструктура. Проспект характеризуется высокой концентрацией ритейла, предприятий услуг и общепита.

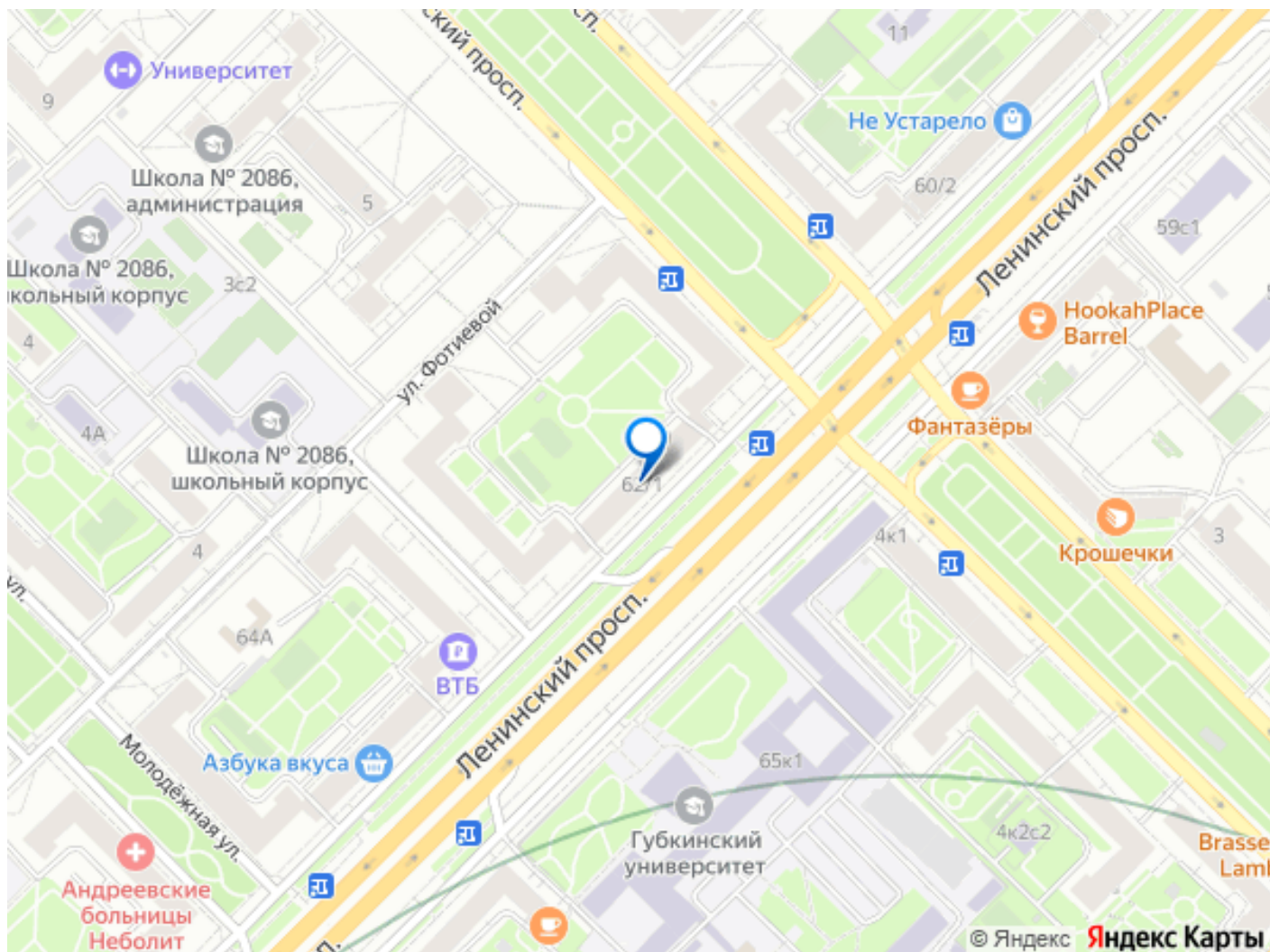
для заметок



Качественный пешеходный трафик генерируют жилые дома, высшие учебные заведения и крупные бизнес-центры.

Открыта новая станция метро «Вавиловская», входы/выходы из которой будут расположены вдоль Ленинского проспекта, на пересечении с улицами Панферова и Строителей.





Move.ru - вся недвижимость России