

Создано: 05.03.2026 в 05:11

Обновлено: 05.03.2026 в 05:11

Москва, Люблинская ул, 169к2

150 000 ₺

Москва, Люблинская ул, 169к2

Улица

[улица Люблинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

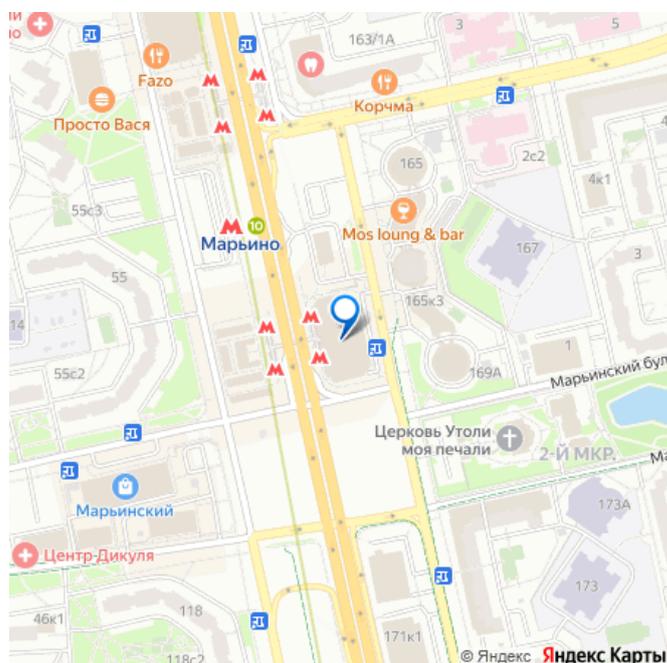
АКЦИЯ! Первые 3 месяца стоимость аренды 100 000!!! Торгово-развлекательный центр «Мариэль» ждёт потенциальных арендаторов ! Помещение располагается на 2-ом этаже ! В стоимость включены все коммунальные и эксплуатационные платежи, с учётом НДС 5% !!! Предложение от собственника! (не агент) Трафик (проходимость) 18 000 в день!!!
Коммерческие условия: - Базовая Арендная плата в месяц: 180 000 рублей (в т.ч. НДС 5%). - В стоимость аренды включены: коммунальный услуги, НДС, стоимость эксплуатации ТРЦ. Общая характеристика ТРЦ «Мариэль»: - Этажность: 5 этажей - Общая площадь: 11 000 кв. м.; - Современная

<https://move.ru/objects/9290901291>

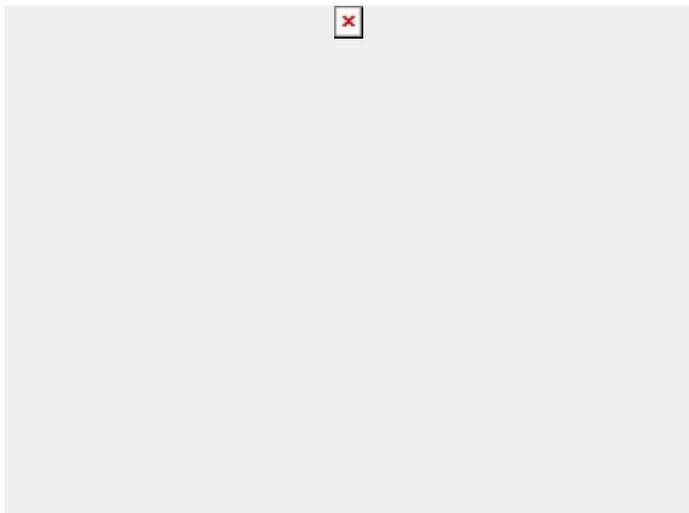
**Татьяна Александровна, ТРЦ Мариэль
(отдел аренды)**

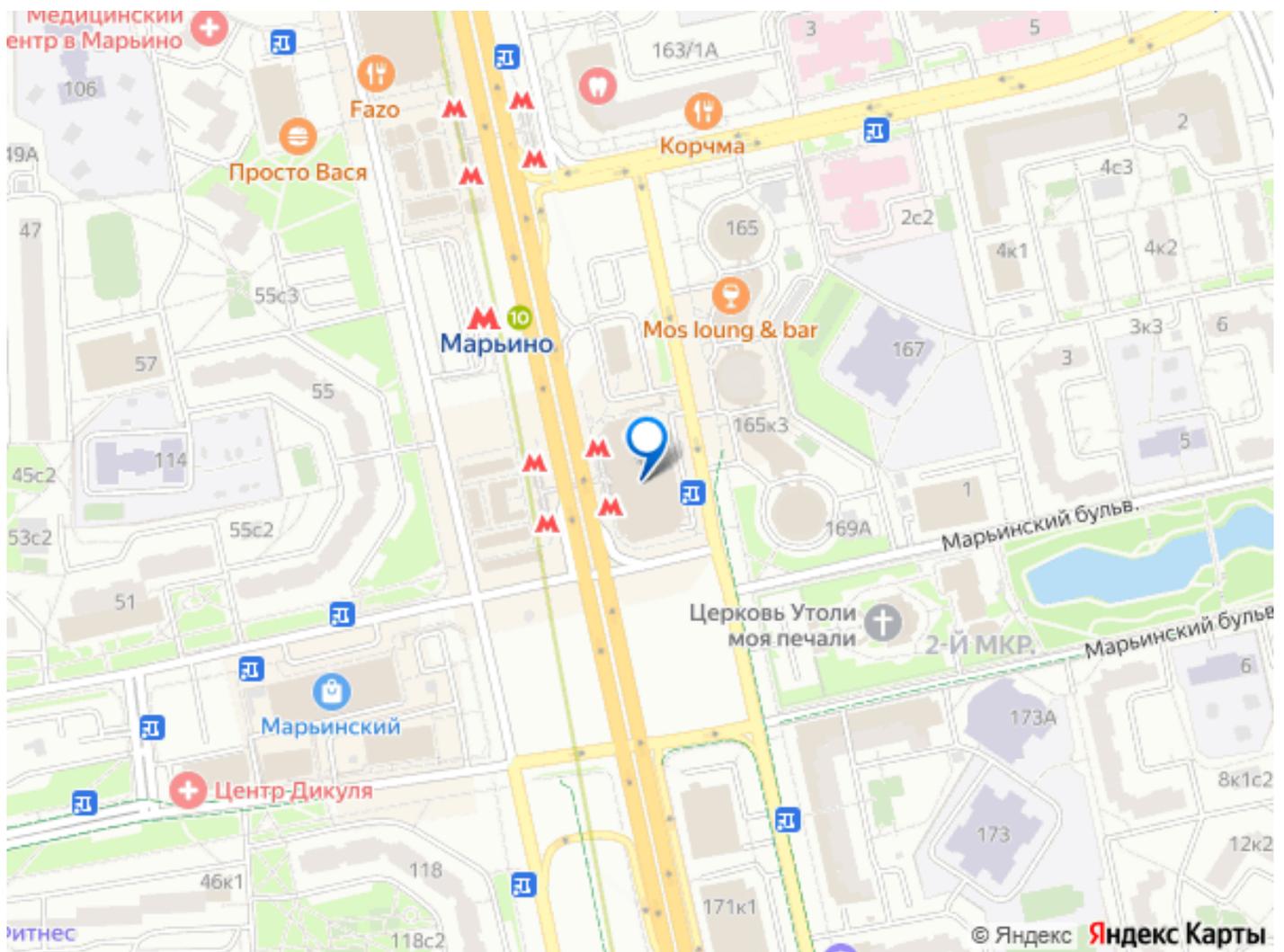
89251234567

для заметок



зона фуд-корта; - Современные фотозоны,
благоустроенные места отдыха; - Бесплатная
парковка; Транспортная доступность: -
Станция метро «Марьино» - 100 метров - 1
минута пешком (цокольный этаж ТРЦ) -
Маршруты общественного транспорта
(автобус) в непосредственной близости от
ТРЦ.





Move.ru - вся недвижимость России