

Создано: 11.08.2025 в 11:34

Обновлено: 30.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9284020549>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, Сколковское шоссе, вл43**

**1 295 833 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, вл43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

311 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

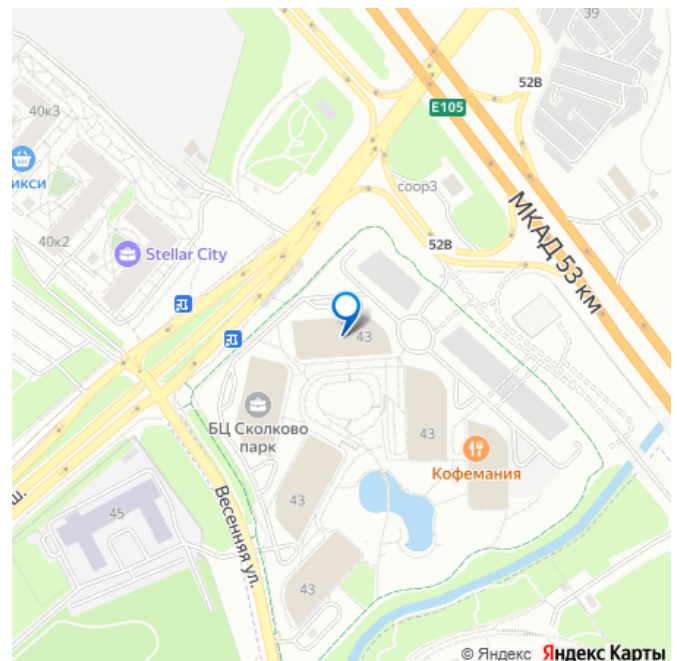
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

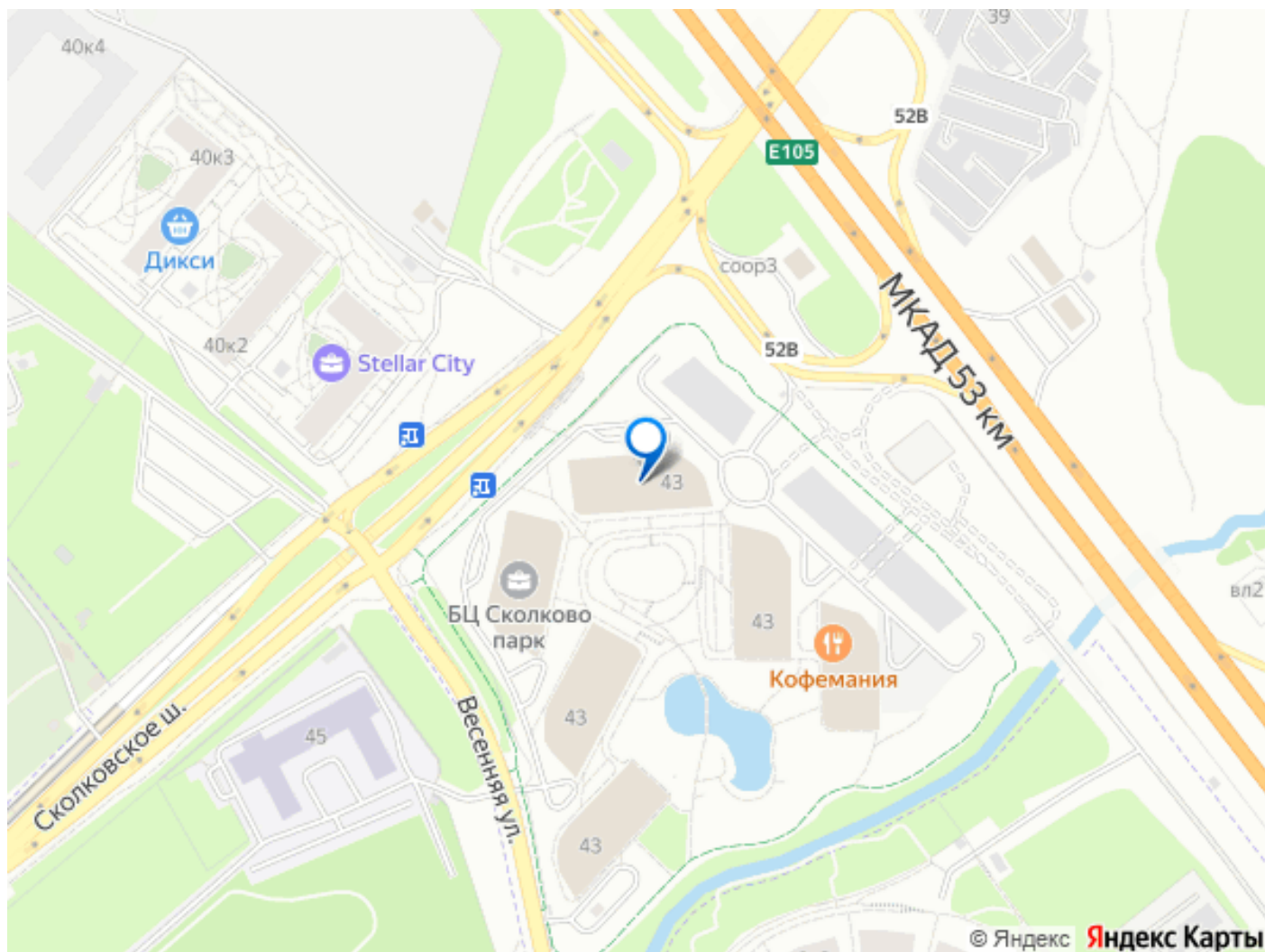
Аренда помещения 311 м2 на Сколковском шоссе, владение 43 (15 минут транспортом от метро Молодежная). 1-я линия домов. Помещение 311 м2 располагается на 1 этаже торговой галереи БЦ «Сколково парк», открытая планировка. Подходит под общепит, есть вытяжка. Объект расположен в Западном административном округе. Удобная инфраструктура и перспективы роста. Бизнес-центр в процессе заполнения: уже введены в эксплуатацию два офисных корпуса, что гарантирует постоянный поток клиентов и сотрудников. Парковочные места: 128 гостевых парковочных мест обеспечат удобство для ваших клиентов. Разнообразие

для заметок



возможностей для бизнеса. От станций метро Кунцевская и Юго-Западная будут курсировать бесплатные корпоративные автобусы. От БЦ можно за 5 минут доехать до МКАД, Можайского и Сколковского шоссе. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 1 295 833 рублей в месяц + НДС. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России