

🕒 Создано: 20.11.2025 в 16:59

Обновлено: 18.01.2026 в 14:33

Москва, улица Трофимова, 1/17

607 453 ₽

Москва, улица Трофимова, 1/17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

314.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

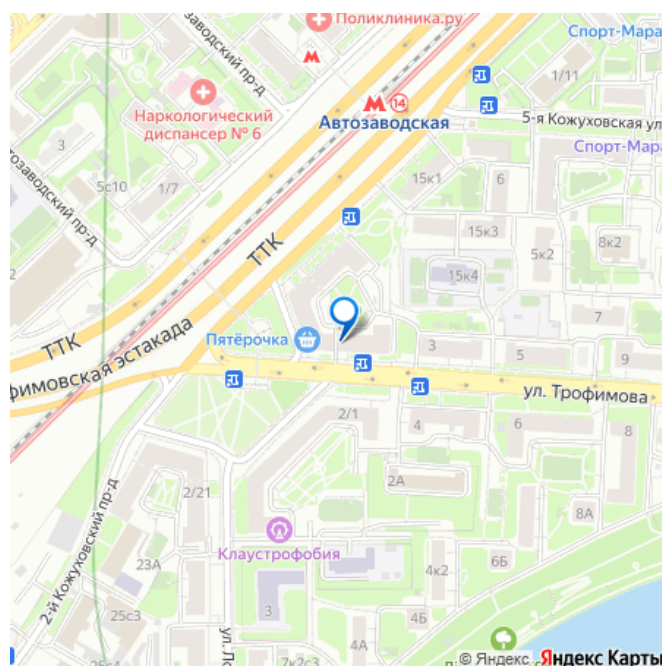
АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-01-01 по 2026-01-31 Реализация через торги! Цена снижена! **Сдается выгодное торговое помещение** Представляем вашему вниманию привлекательное коммерческое предложение - просторное торговое помещение площадью **314,2 кв. м**, расположенное на первой линии оживлённой городской магистрали. Отличительная особенность объекта заключается в удобстве расположения входа прямо с улицы, что обеспечит высокую проходимость и

<https://move.ru/objects/9286775256>

**Платонова Елена Николаевна,
Сбербанк**

79230727956

для заметок



привлечёт внимание потенциальных покупателей уже с первых дней работы вашего нового магазина! Основные преимущества данного предложения: - Идеально подходит для открытия любого формата торговли: продуктовый супермаркет, бутик одежды, аптеку, салон красоты или любой другой вид коммерческой деятельности. - Удобство первого этажа жилого дома позволяет минимизировать затраты на организацию инфраструктуры и сразу приступить к активной работе. - Современная офисная отделка позволит вам оперативно обустроить пространство под ваши нужды. - Просторные потолки высотой ****3 метра**** создадут ощущение простора и свободы внутри помещения. - Обеспечено центральным отоплением и электричеством мощностью ****20 кВт****, что гарантирует стабильную работу оборудования и комфорт ваших сотрудников и клиентов.

****Технические характеристики**** - Площадь:

****314,2 м**** - Год постройки: ****1956 г. **** -

Здание: жилой девятиэтажный дом - Этаж:

первый этаж - Потолки: высота ****3 метра**** -

Электроэнергия: мощность до ****20 кВт**** -

Отопление: централизованное

муниципальное теплоснабжение Объект

находится в зоне высокой пешеходной

активности, обеспечивая возможность

быстро привлечь постоянных посетителей и

обеспечить прибыльность вашего бизнеса.

Бизнес сейчас неактивен, предоставляя

прекрасную возможность вдохнуть новую

жизнь в этот потенциал и реализовать свою

предпринимательскую мечту! Не упустите

шанс выгодно инвестировать средства и

получить перспективный источник дохода!

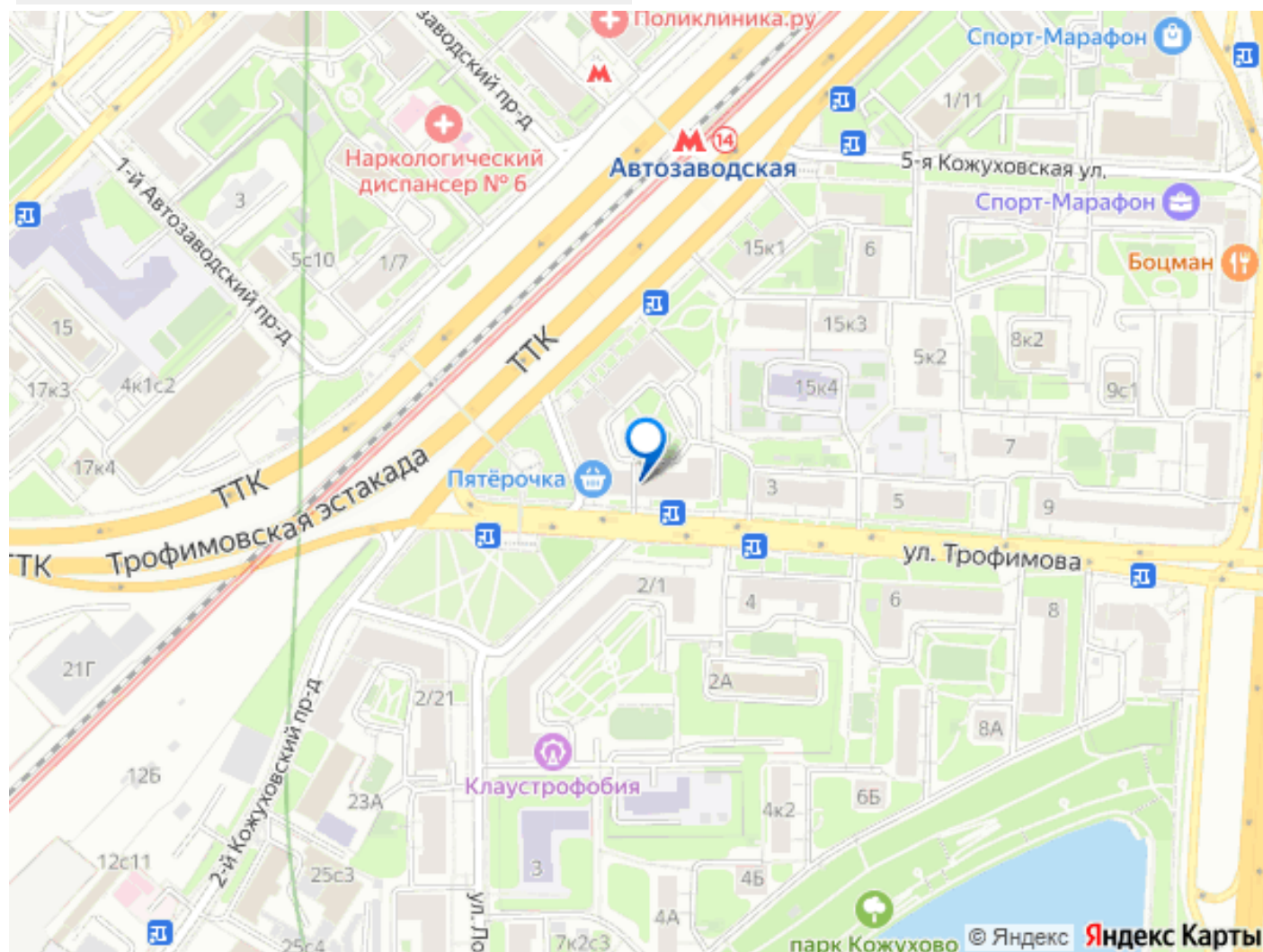
Звоните сегодня же и узнайте подробности

покупки уникального торгового помещения,

которое станет основой успешного развития

вашего дела!





Move.ru - вся недвижимость России