

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

**Москва, ул. Трофимова, 1/17**

**607 453 ₺**

Москва, ул. Трофимова, 1/17

Улица

[улица Трофимова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

314.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Реализация через торги! Цена снижена!

**\*\*Сдается выгодное торговое помещение\*\***

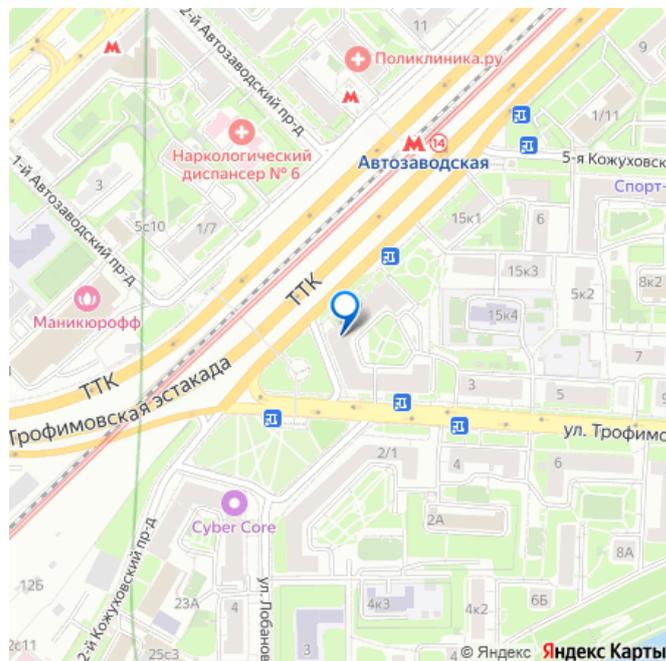
Представляем вашему вниманию привлекательное коммерческое предложение — просторное торговое помещение площадью **\*\*314,2 кв.м\*\***, расположенное на первой линии оживлённой городской магистрали. Отличительная особенность объекта заключается в удобстве расположения входа прямо с улицы, что обеспечит высокую проходимость и привлечёт внимание потенциальных покупателей уже с первых дней работы вашего нового магазина! Основные преимущества данного предложения: - ?

<https://move.ru/objects/9290788621>

**Платонова Елена Николаевна, Активы  
Сбербанка**

**89251234567**

для заметок



Идеально подходит для открытия любого формата торговли: продуктовый супермаркет, бутик одежды, аптеку, салон красоты или любой другой вид коммерческой деятельности. - ? Удобство первого этажа жилого дома позволяет минимизировать затраты на организацию инфраструктуры и сразу приступить к активной работе. - ? Современная офисная отделка позволит вам оперативно обустроить пространство под ваши нужды. - ? Просторные потолки высотой **3 метра** создадут ощущение простора и свободы внутри помещения. - ? Обеспечено центральным отоплением и электричеством мощностью **20 кВт**, что гарантирует стабильную работу оборудования и комфорт ваших сотрудников и клиентов.

**Технические характеристики** - Площадь:

**314,2 м²** - Год постройки: **1956 г.** -

Здание: жилой девятиэтажный дом - Этаж:

первый этаж - Потолки: высота **3 метра** -

Электроэнергия: мощность до **20 кВт** -

Отопление: централизованное

муниципальное теплоснабжение Объект

находится в зоне высокой пешеходной

активности, обеспечивая возможность

быстро привлечь постоянных посетителей и

обеспечить прибыльность вашего бизнеса.

Бизнес сейчас неактивен, предоставляя

прекрасную возможность вдохнуть новую

жизнь в этот потенциал и реализовать свою

предпринимательскую мечту! Не упустите

шанс выгодно инвестировать средства и

получить перспективный источник дохода!

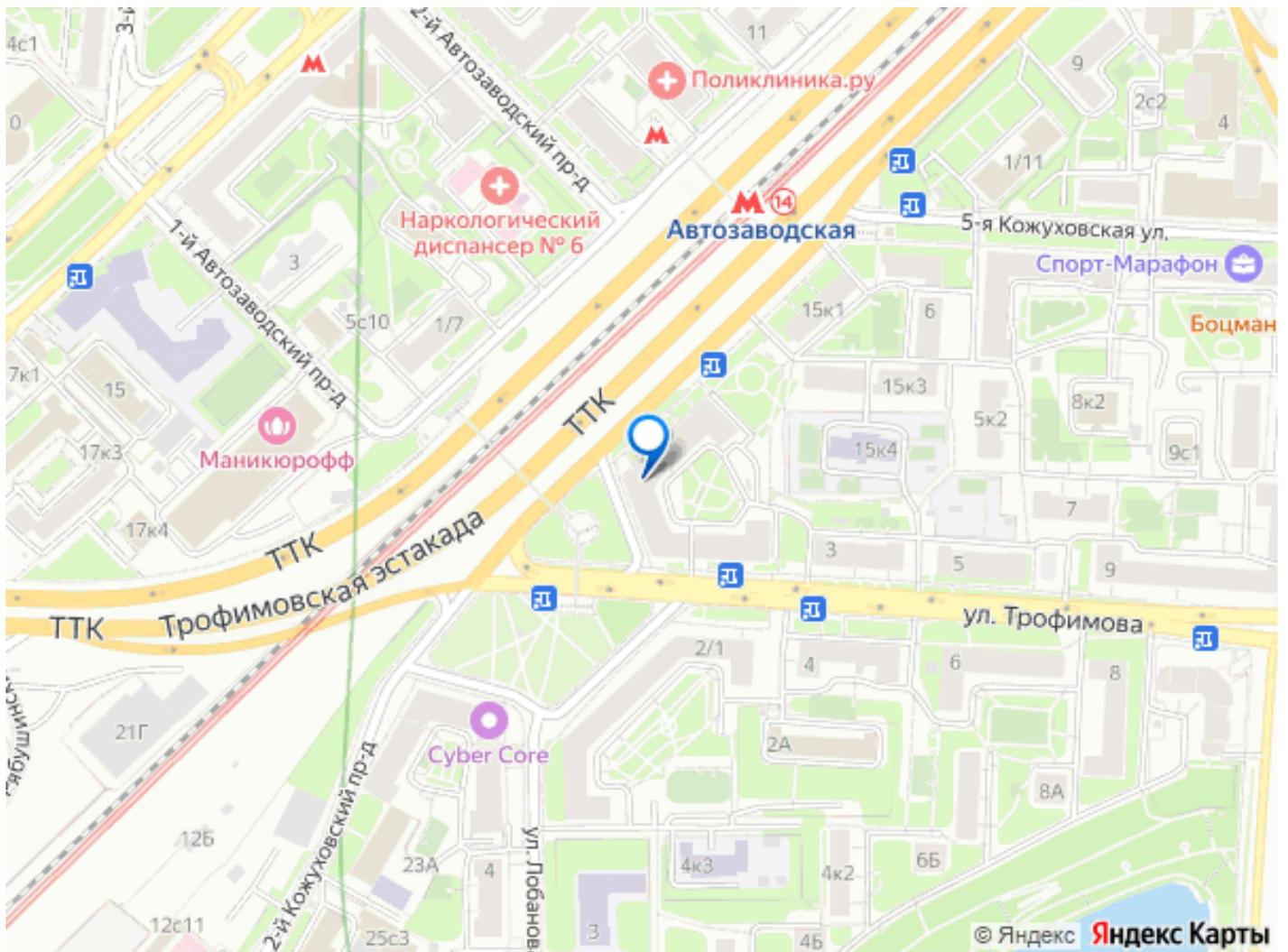
Звоните сегодня же и узнайте подробности

покупки уникального торгового помещения,

которое станет основой успешного развития

вашего дела!





Move.ru - вся недвижимость России