

🕒 Создано: 30.01.2026 в 15:11

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 15:26

**Москва, улица Трехполье, 6к1**

**1 200 000 ₽**

Москва, улица Трехполье, 6к1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

317 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда торгового помещения 317,1 м<sup>2</sup> в ЖК «Саларьево парк», ул. Трёхполье, д. 6к1 (15 минут пешком от метро Саларьево).

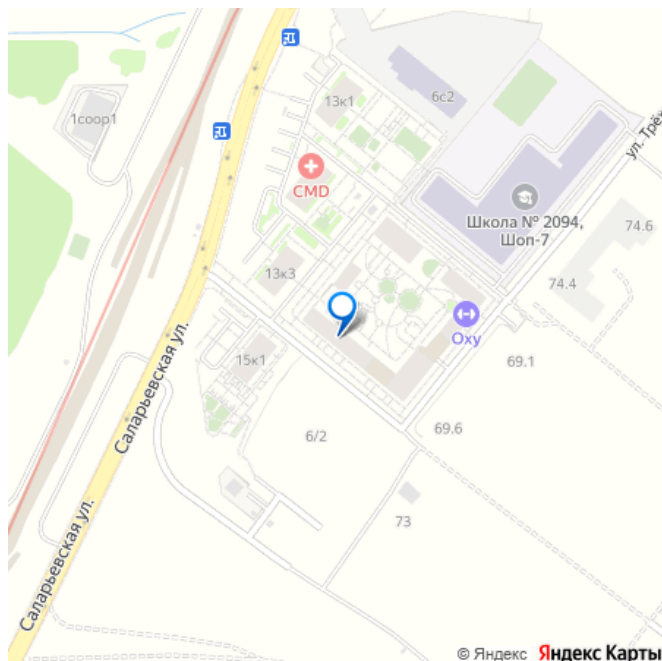
Помещение 317,1 м<sup>2</sup> располагается на 1-м этаже, открытая планировка, три отдельных входа с разных сторон дома (соседняя дверь супермаркета Пятёрочка), парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Витринные окна на две стороны, место для размещения рекламы с двух сторон. Угловое помещение располагается в самом центре жилого массива в 24-этажном доме. Рядом центральный прогулочный бульвар для жителей, школы, дет сады и спортивные площадки. ЖК «Саларьево парк»

<https://move.ru/objects/9288597845>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

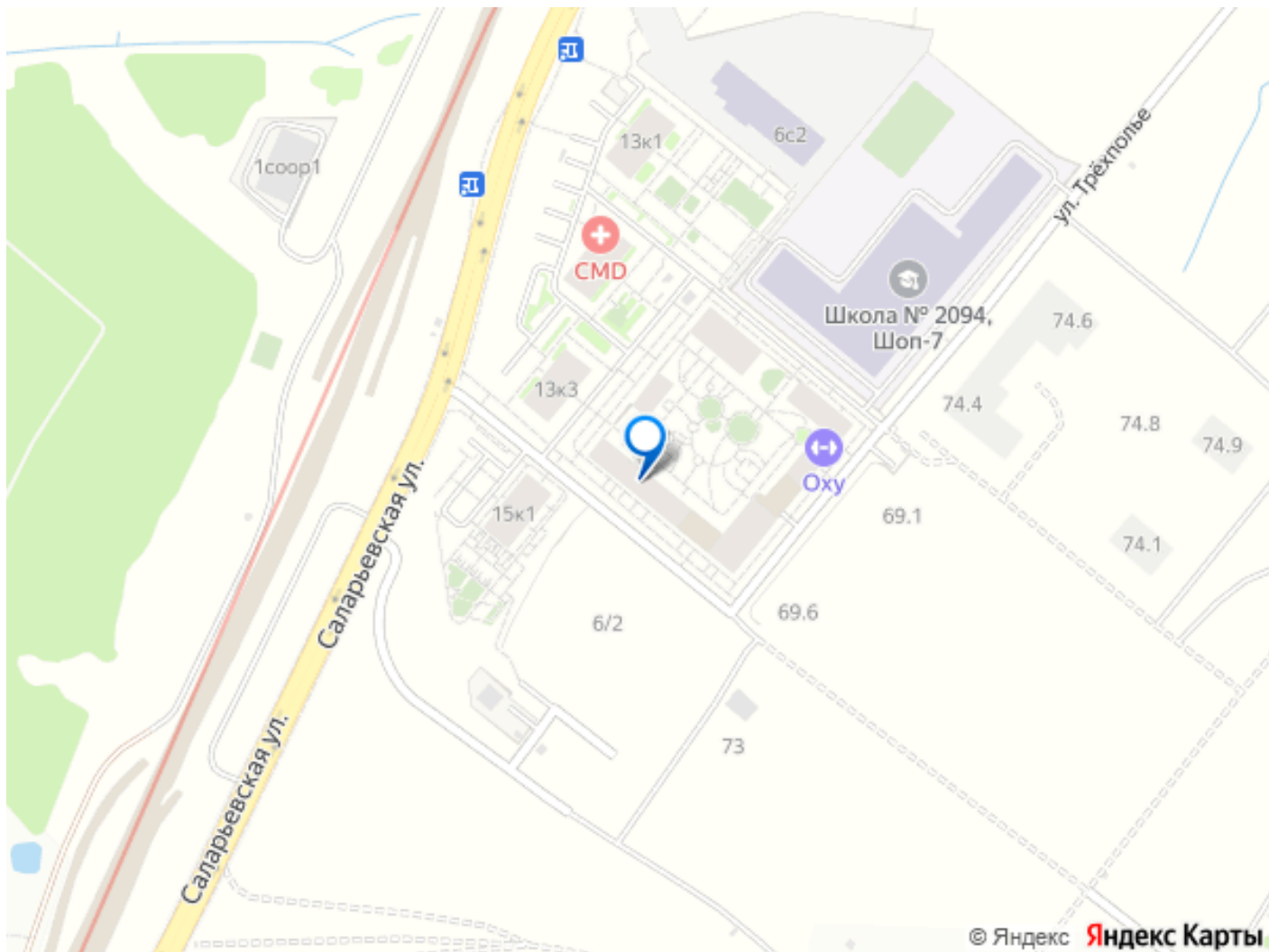
**79166030204**

для заметок



расположен в Новой Москве, в четырёх километрах от МКАД по Киевскому шоссе. К жилому кварталу примыкают две станции метро: «Саларьево» с одной стороны и «Филатов Луг» с другой. Емкость ЖК: 25 000 квартир. В ближайших домах 3537 квартир. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 1 200 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России