

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, Локомотивный пр, 4

65 000 ₺

Москва, Локомотивный пр, 4

Улица

[проезд Локомотивный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

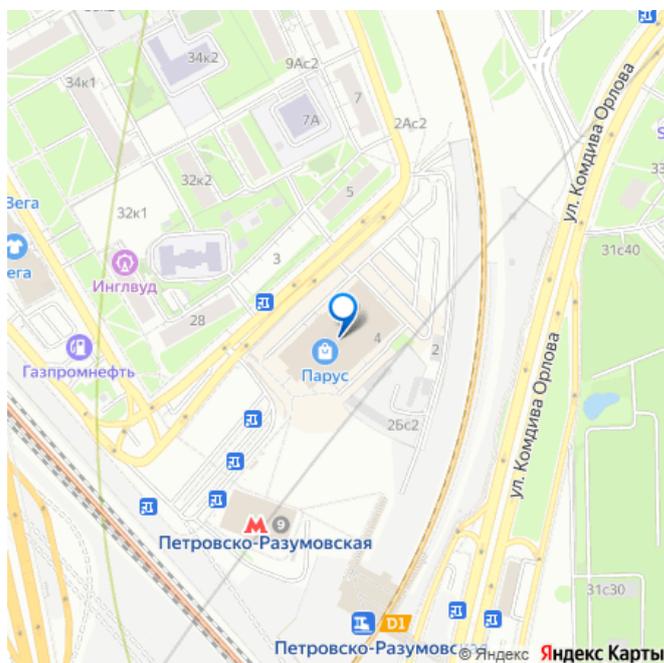
Предлагаем в аренду торговые помещения в ТЦ. ТРЦ «Парус» - это современный торговый центр площадью 20000 кв.м с уникальной пешеходной и транспортной доступностью. Расположение в непосредственной близости от станции метро Петровско-Разумовская, Дмитровского шоссе и ж/д станции МЦД 1 и МЦД 3, 20 маршрутов общественного транспорта, что обеспечивает ежедневный высокий поток посетителей. Площадь 31 кв.м на цокольном этаже ТЦ, подходит под любой вид деятельности. Отдельный вход и витринное остекление. Эксплуатационные платежи и НДС включены в ставку аренды. - Первая линия - Активный трафик - Все

<https://move.ru/objects/9290839401>

**Ирина, Торгово-Развлекательный
Комплекс «ПАРУС»**

89251234567

для заметок



коммуникации - Готово к заезду Якорные
арендаторы: Перекресток, DNS, Familia,
Магнит Косметик, Фикс Прайс. Фуд-корт:
Бургер-Кинг, Вкусно и Точка, KFC, Теремок,
Суши-Бистро, Крошка-Картошка.
Интенсивность потока посетителей
составляет 12000 чел./сутки.

