

🕒 Создано: 19.02.2026 в 18:03

Обновлено: 19.02.2026 в 18:46

Собственник

79853843205

Москва, Мичуринский проспект, 13Ас1

1 600 000 ₺

Москва, Мичуринский проспект, 13Ас1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

320 м²

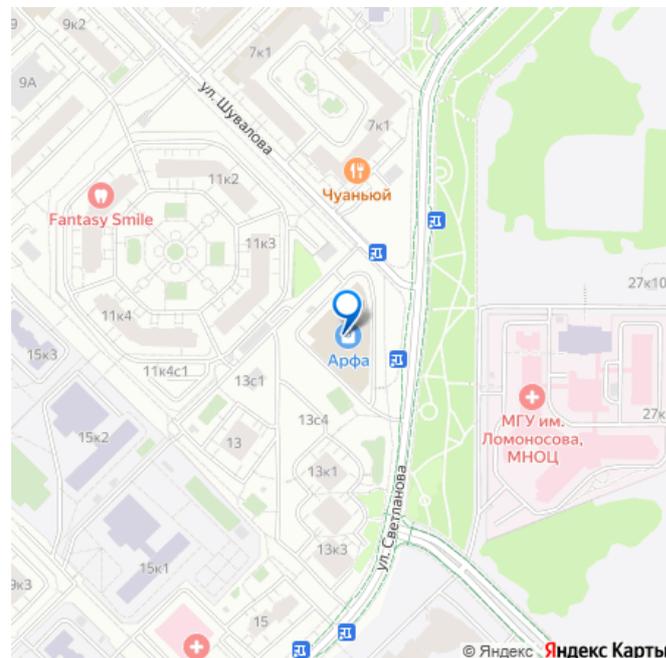
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

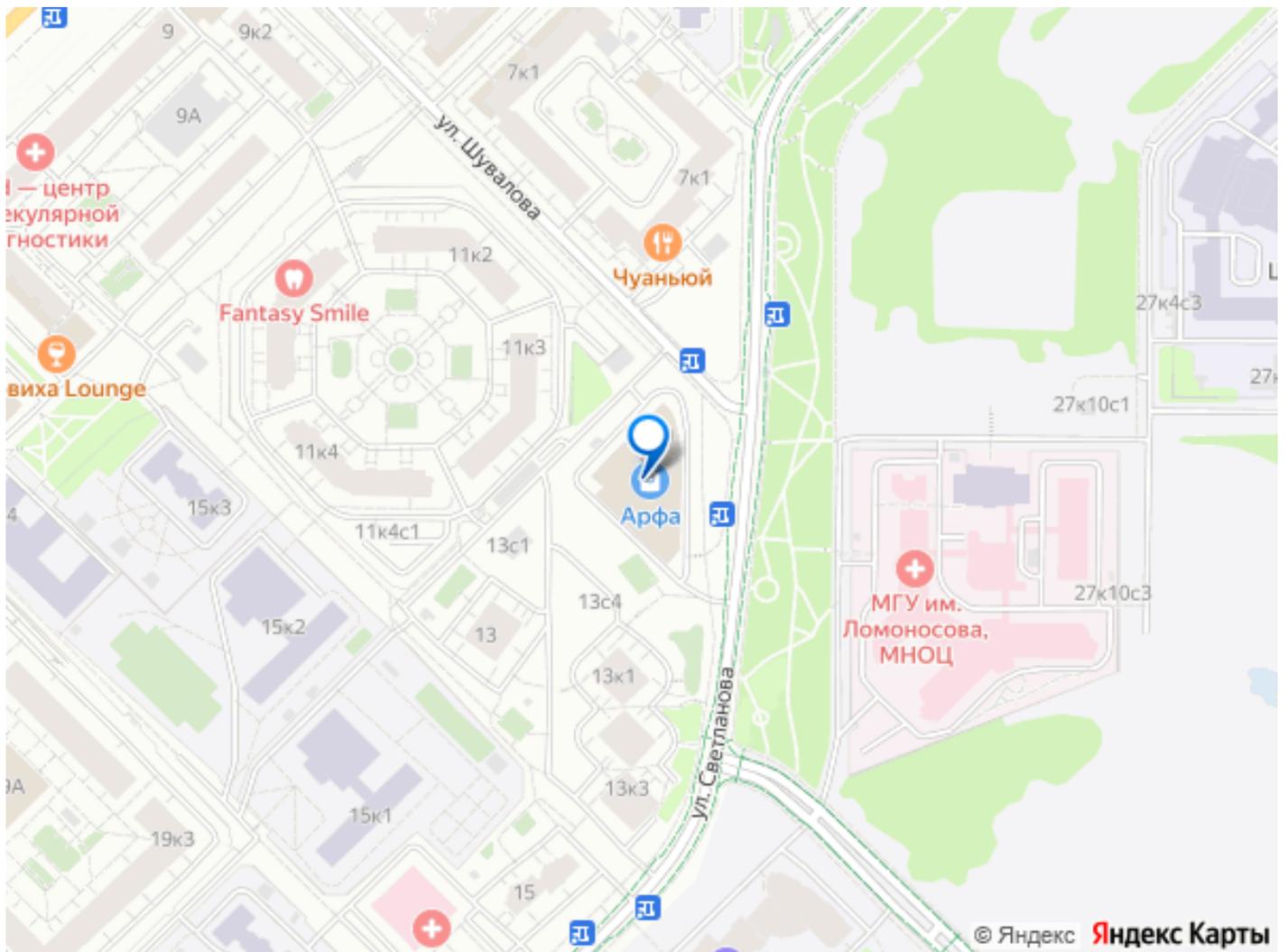


Описание

Аренда коммерческого помещения 320 м² на 1 этаже в новом Торговом, рядом с МГУ
Расположение: Помещение находится на 1 этаже в самом проходном месте, прямо напротив супермаркета Перекрёсток, что гарантирует высокий трафик и отличную видимость. Вход: - Отдельный вход с улицы (усиленная проходимость). - Возможность организации витрины или вывески. Площадь: 320 м², подходит для различных видов бизнеса: - Магазин (розничная торговля, одежда, и др.) - Кафе / кофейня / пекарня (с учетом удобного расположения) - Салон

красоты, услуги для населения Условия аренды: - Долгосрочная аренда от 5 лет (стабильность для бизнеса). - Гибкие условия по обсуждению (возможен индивидуальный подход). Цена: 5 000 р за м2 + НДС
Преимущества: Выгодное расположение в людном месте. Отдельный вход удобство для клиентов. Высокая проходимость готовый поток покупателей. Подходит под большинство форматов бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России