

Создано: 18.03.2025 в 19:04

Обновлено: 28.01.2026 в 16:17

<https://move.ru/objects/9275099964>**ФТ-Центр, ФТ-Центр****79104607566****Москва, Краснобогатырская улица, 79****66 999 ₽**

Москва, Краснобогатырская улица, 79

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)**ТП - Торговое помещение**

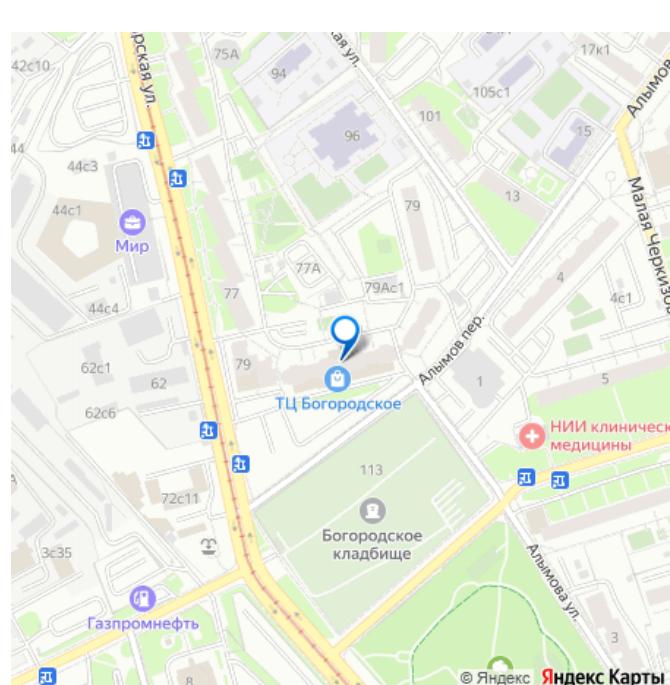
Общая площадь

32.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

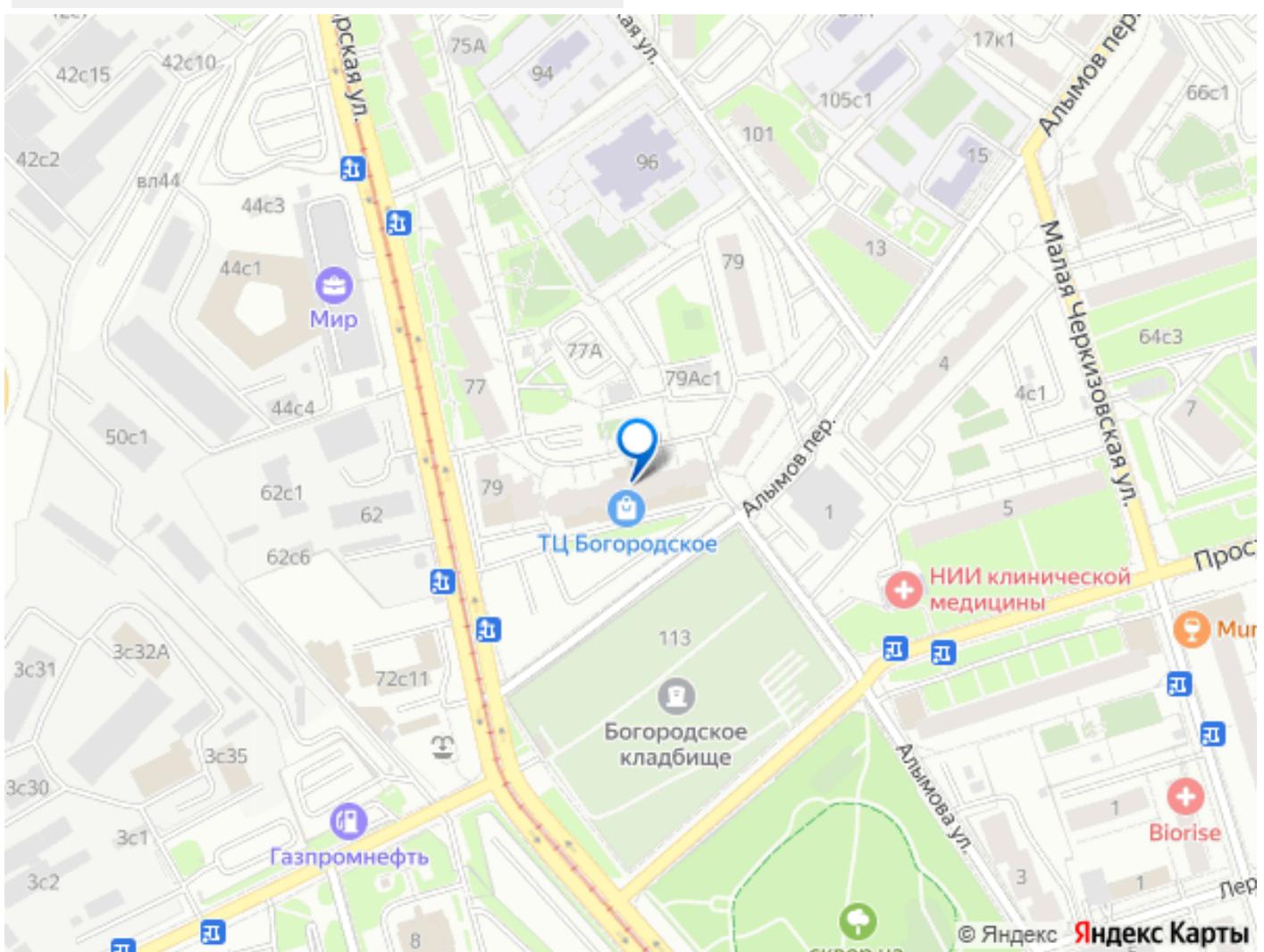
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Собственник предлагает в аренду помещение общей площадью 32,1 кв.м, расположенное на 1-ом этаже - 1 этаж, 1 линия; - два входа в ТЦ центральный и со стороны двора; - арендаторы: Кафе Чайхана, Ozon, Wildberries, Яндекс и магазин автозапчастей Rossko; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - возможность размещения рекламной вывески; - удобные подъездные пути для крупногабаритного транспорта; - мокрая точка в помещении; - стоимость 31 000 руб. м²/год; - коммунальные платежи оплачиваются отдельно; - обеспечительный

платеж 2 мес; - прямой договор; - арендные
каникулы обсуждаются индивидуально; -
круглосуточное видеонаблюдение; -
стихийная парковка на 200 м./мест; -
предоставляется регистрация юридического
адреса. Помещения подойдут для торговли,
салона красоты, аптеки и т.п.





Move.ru - вся недвижимость России