

Создано: 15.09.2025 в 14:41

Обновлено: 14.02.2026 в 17:33

<https://move.ru/objects/9285064452>

S5D, S5D

79855157474

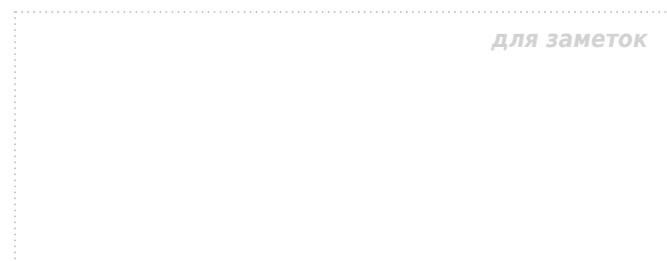
**Московская область, Королев, улица
Героев Курсантов, 16**

290 000 ₽

Московская область, Королев, улица Героев Курсантов, 16

Шоссе

[Ярославское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

324 м²

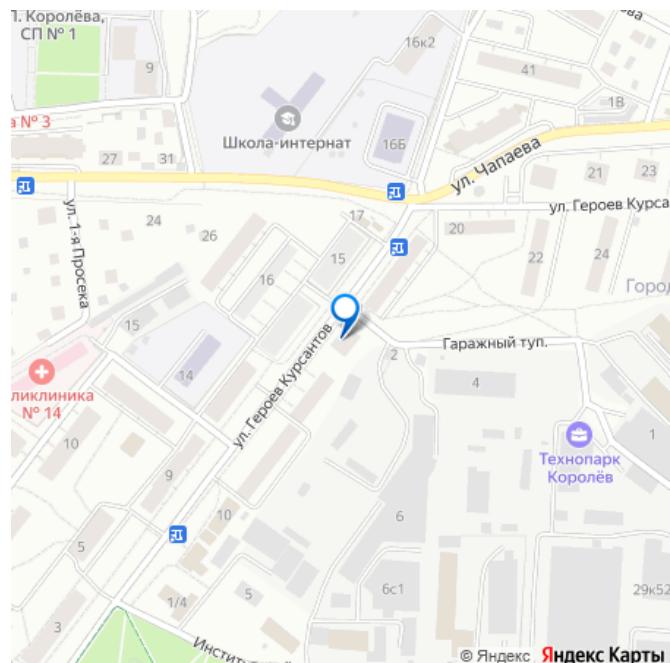
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

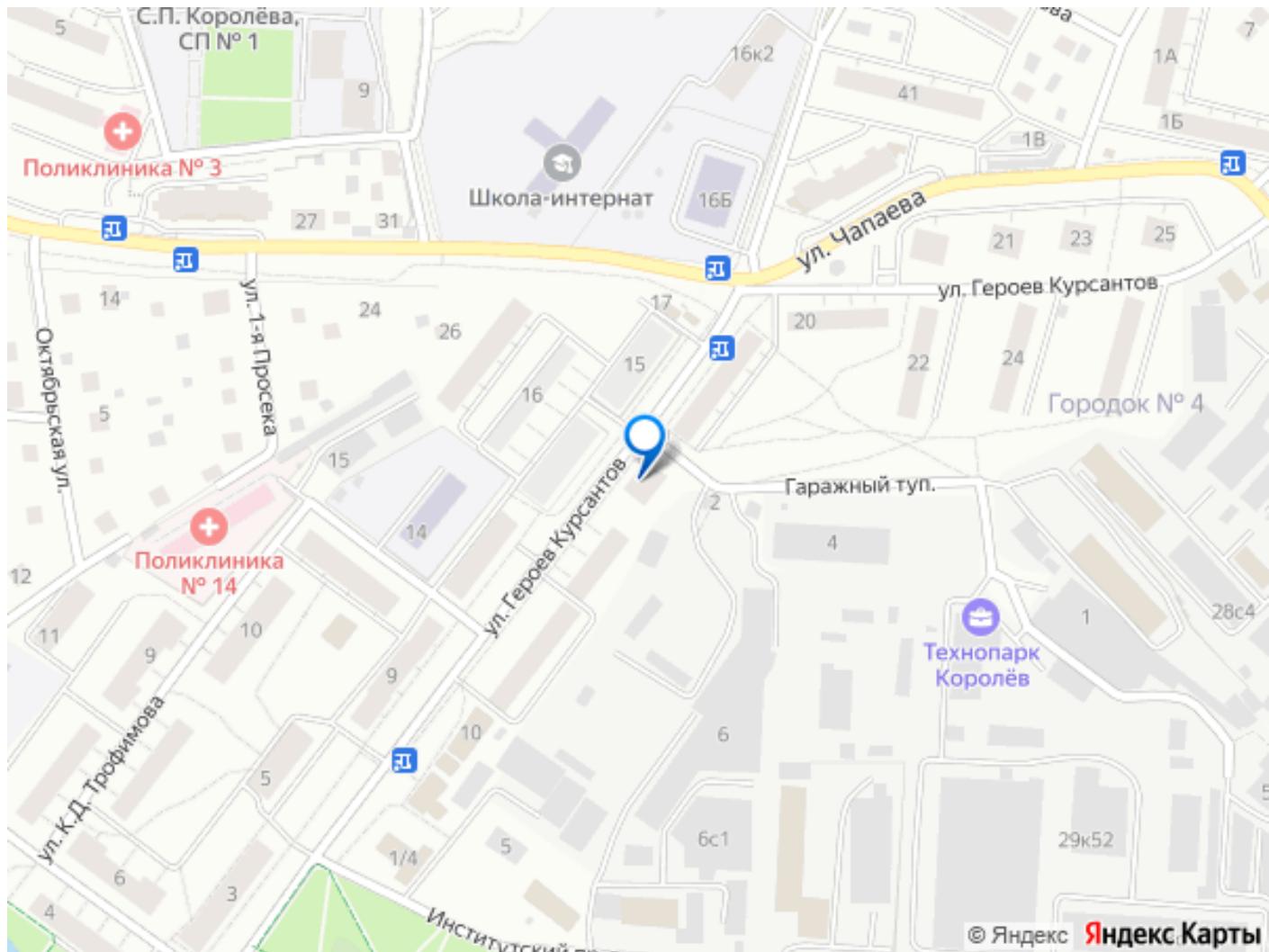
Лот 156653. г. Королёв, мкр.Юбилейный, ул. Героев Курсантов, д.16 на автомобильном трафике Помещение ТОЛЬКО под медицину.

Первый год Суб аренда от города. Далее прямой договор. Технические характеристики: ОСЗ Общая площадь - 324м2. Высота потолка 3,3 метра.

Выделенная электрическая мощность - 100 кВт. Закрепленные места для рекламных вывесок. Отдельная входная группа на первую линию. 3 отдельных входа.

Коммерческие условия: Стоимость месяца аренды - 290 000 рублей с НДС; Стоимость аренды за 1 кв.м - 895 рублей. Долгосрочная

аренда Арендные каникулы Совместный
ремонт обсуждается



Move.ru - вся недвижимость России