

Создано: 06.11.2025 в 12:42

Обновлено: 24.01.2026 в 04:40

<https://move.ru/objects/9286354109>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938**Москва, улица Юлиана Семенова, 6****99 430 ₽**

Москва, улица Юлиана Семенова, 6

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)**ТП - Торговое помещение**

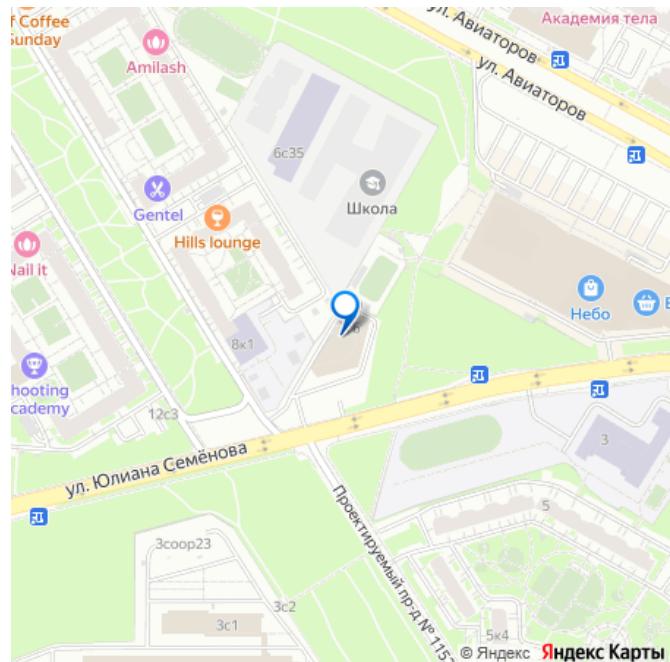
Общая площадь

32.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

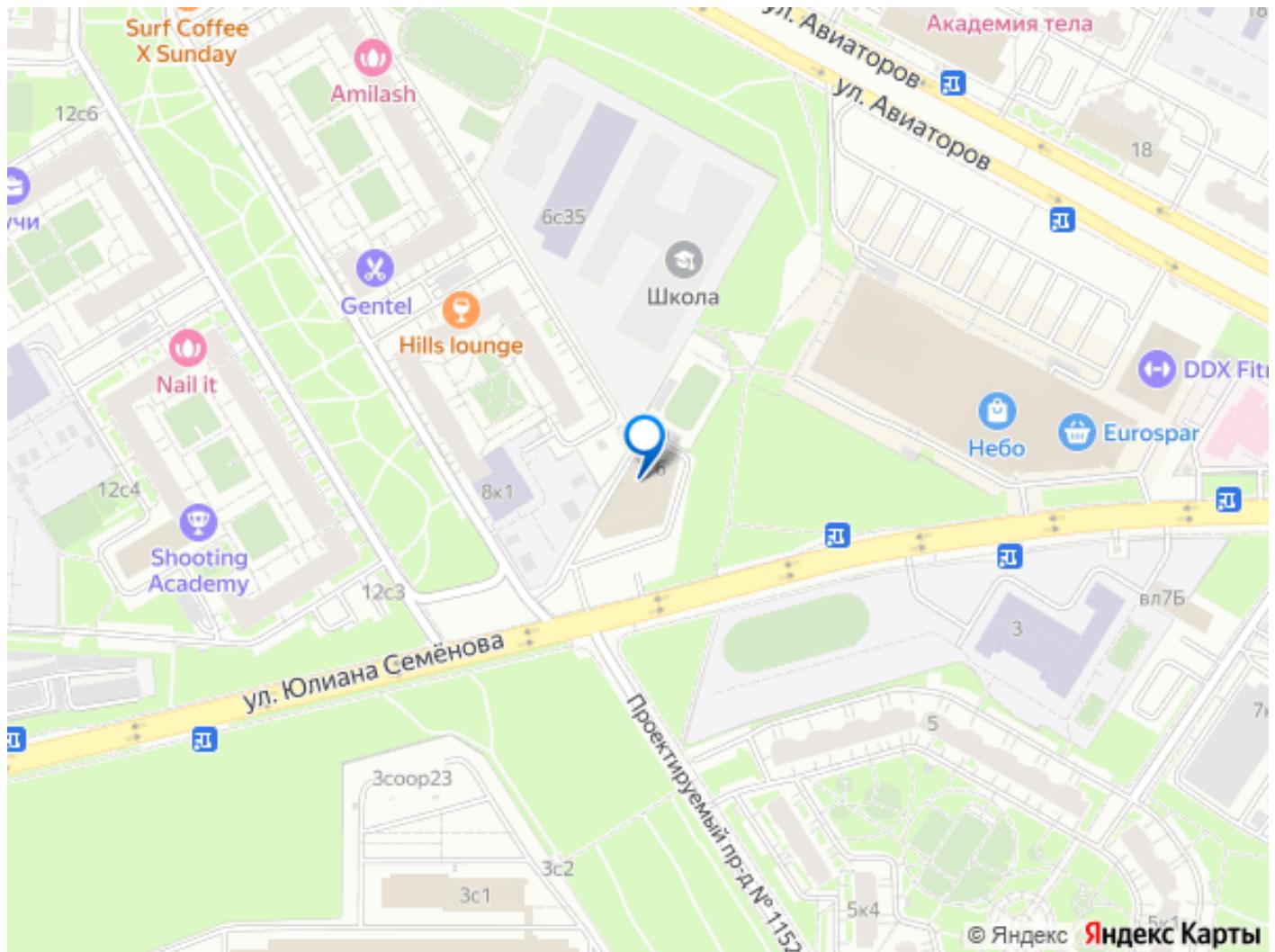
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Торговый центр «Юлиана Семенова, 6»
класса В Площадь: 32,6 м² Арендная ставка:
36 600 р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 99 430,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 2 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: улица Юлиана
Семёнова, 6, Москва Округ: Западный
административный округ Класс: В Площадь
здания: 2 540 м² Полезная площадь: 2 540 м²
Этажность: 2 Налоговая: 17 Год постройки:
2025 Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: На
прилегающей территории Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России