

Создано: 28.05.2025 в 03:55

Обновлено: 15.01.2026 в 11:52

<https://move.ru/objects/9287349382>

**Собственник**

**79160024228**

**Москва, улица Талалихина, 39**

**790 000 ₽**

Москва, улица Талалихина, 39

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Талалихина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

329.7 м<sup>2</sup>

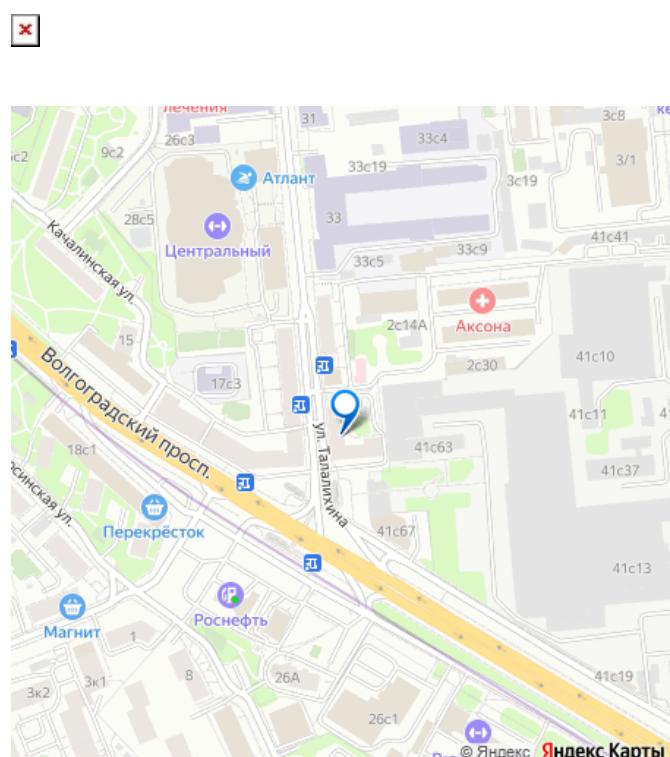
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Супер-предложение Сдается на гибких условиях в долгосрочную аренду нежилое помещение в Москве, рядом с фирменным магазином Микояновского мясокомбината (ближайшие метро Пролетарская, Крестьянская застава, Волгоградский проспект). Возможна сдача помещения частями тк есть два входа с улицы. Адрес: г. Москва, Талалихина, 39 Условия аренды: Долгосрочная аренда с гибкими условиями Площадь: 329.7 кв.м. Место для реализации любых бизнес-идей Соседство с фирменным магазином Микояновского мясокомбината

гарантирует высокий поток клиентов и интерес к вашему бизнесу. Дополнительные удобства: высокие потолки 3 метра и витринные окна, отдельные входы с улицы, окна на обе стороны (во двор и на улицу), кондиционер, касса, бесплатная наземная парковка рядом, возможность разгрузки / погрузки во дворе. Возможность перепланировки / адаптации под любые нужды. 40кВт. Прекрасное расположение с удобным доступом к транспортным маршрутам, высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Первая линия. Пишите круглосуточно / звоните с 10 до 20 для обсуждения деталей и записи на просмотр.



