

Создано: 06.11.2025 в 13:22

Обновлено: 20.01.2026 в 03:54

<https://move.ru/objects/9286354260>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Таганская улица, 3

**152 500 ₽**

Москва, Таганская улица, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

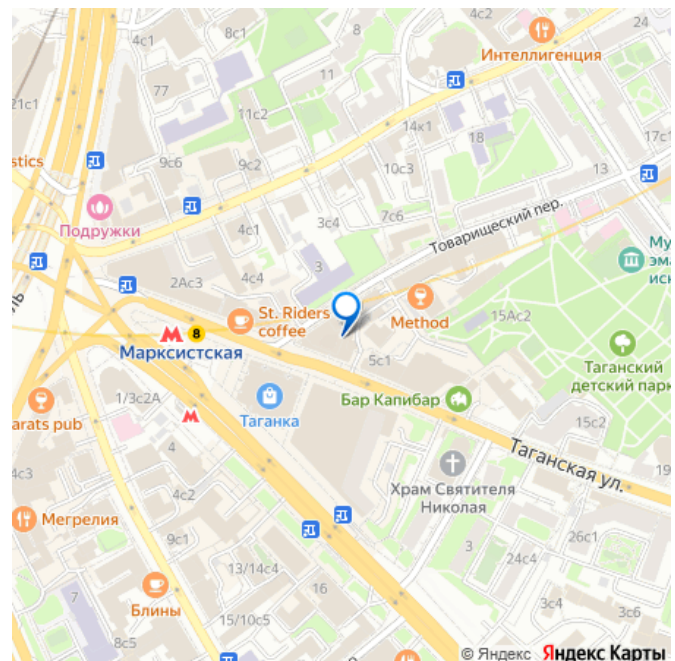
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

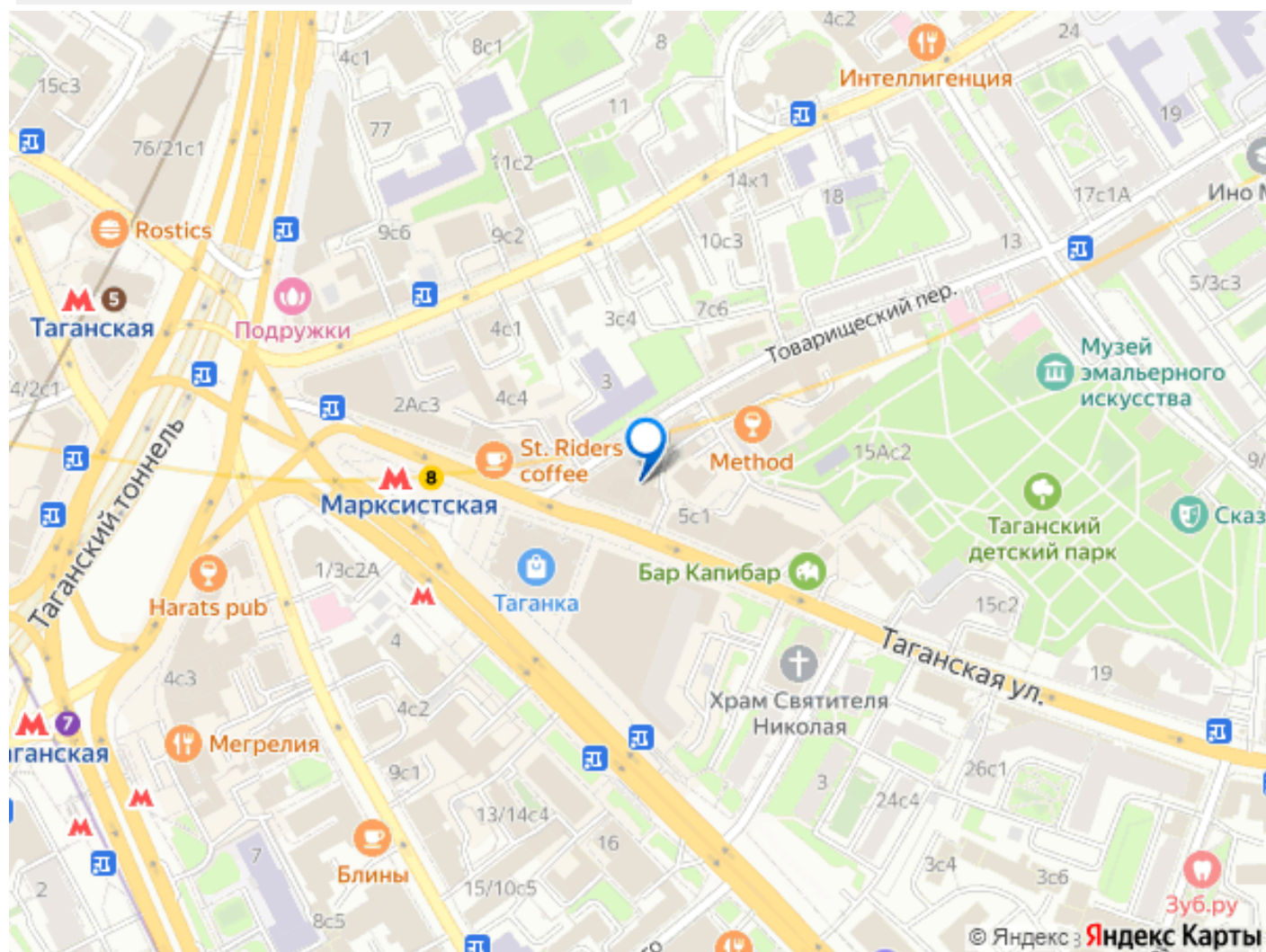


## Описание

Бизнес-центр «Таганский Пассаж» класса А  
Площадь: 32 м2 Арендная ставка: 57 187,5 р.  
за м2 в год включая НДС Стоимость площади  
в месяц: 152 500,0 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: -1 Планировка: открытая  
Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Таганская улица, 3, Москва Класс: А Площадь  
здания: 12 318 м2 Полезная площадь: 12 318  
м2 Этажность: 7 Налоговая: 9 Год постройки:  
2008 Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная тёплая, Подземная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России